RELACIÓ D'ACORDS ADOPTATS PEL CONSELL EXECUTIU DEL CONSELL DE MALLORCA DE DIA 29 DE JUNY DE 2016

PRESIDÈNCIA

PUNT 1.APROVACIÓ ACTA ANTERIOR (15-6-2016).

DEPARTAMENT DE TERRITORI I INFRAESTRUCTURAS

ESTUDI I SI ESCAU APROVACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DEL RECURS D'ALÇADA DEDUÏT CONTRA L'ACORD DEL CONSELL DE DIRECCIÓ DE L'AGÈNCIA DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA I TERRITORIAL DE MALLORCA DE 8 DE MARÇ DE 2011 QUE ORDENÀ LA DEMOLICIÓ DE LES OBRES REALITZADES A LA PARCEL·LA 207 DEL POLÍGON 5 D'ALGAIDA (EXP.: 2010/164, RECURS 2011/012).

Es dóna compte de la següent proposta de la consellera ejecutiva de Territori i Infraestructures:

Una vegada resolt en via administrativa, mitjançant acord del Consell de Direcció de l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca de 8 de març de 2011, l'expedient de demolició incoat amb motiu d'infracció urbanística a la parcel·la 207 del polígon 5 d'Algaida, i havent-se interposat contra dit acord recurs d'alçada per part del Sr. SSB, atès l'informe de la TAG cap de la Secció Executiva de l'Agència de 13 de maig de 2016, la Consellera Executiva de Territori i Infraestructures proposa que el CONSELL EXECUTIU del Consell de Mallorca adopti el següent

ACORD

Desestimar, de conformitat amb l'informe de la TAG, Cap de la Secció Executiva de l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca, de 13 de maig de 2016, els motius al·legats en el recurs d'alçada interposat pel Sr. SSB contra l'acord del Consell de Direcció de l'Agència de Protecció de la Legalitat Urbanística i Territorial de Mallorca de 8 de març de 2011, pel qual es va ordenar la demolició de les obres realitzades en la parcel·la 207 del polígon 5 del terme municipal d'Algaida.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Palma que correspongui, en el termini de dos mesos, comptadors a partir de l'endemà d'haver rebut la notificació d'aquest acord.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que es consideri pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, que regula la jurisdicció contenciosa administrativa, i amb la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

ESTUDI I SI ESCAU APROVACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DEL RECURS D'ALÇADA DEDUÏT CONTRA L'ACORD DEL CONSELL DE DIRECCIÓ DE

L'AGÈNCIA DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA I TERRITORIAL DE MALLORCA DE 23 DE DESEMBRE DE 2011 QUE ORDENÀ LA DEMOLICIÓ DE LES OBRES REALITZADES A LA PARCEL·LA 155 DEL POLÍGON 3 DE MONTUÏRI (EXP.: 2011/032, RECURS 2012/008).

Es dóna compte de la següent proposta de la consellera ejecutiva de Territori i Infraestructures:

Una vegada resolt en via administrativa, mitjançant acord del Consell de Direcció de l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca de 23 de desembre de 2011, l'expedient de demolició incoat amb motiu d'infracció urbanística a la parcel·la 155 del polígon 3 de Montuïri, i havent-se interposat contra dit acord recurs d'alçada per part de la Sra. MVM, atès l'informe de la TAG cap de la Secció Executiva de l'Agència de 18 de maig de 2016, la Consellera Executiva de Territori i Infraestructures proposa que el CONSELL EXECUTIU del Consell de Mallorca adopti el següent

ACORD

Desestimar, de conformitat amb l'informe de la TAG, Cap de la Secció Executiva de l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca, de 18 de maig de 2016, els motius al·legats en el recurs d'alçada interposat per la Sra. MVM contra l'acord del Consell de Direcció de l'Agència de Protecció de la Legalitat Urbanística i Territorial de Mallorca de 23 de desembre de 2011, pel qual es va ordenar la demolició de les actuacions realitzades al polígon 3, parcel·la 155, del terme municipal de Montuïri.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Palma que correspongui, en el termini de dos mesos, comptadors a partir de l'endemà d'haver rebut la notificació d'aquest acord.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que es consideri pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, que regula la jurisdicció contenciosa administrativa, i amb la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

ESTUDI I SI ESCAU APROVACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DEL RECURS D'ALÇADA DEDUÏT CONTRA L'ACORD DEL CONSELL DE DIRECCIÓ DE L'AGÈNCIA DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA I TERRITORIAL DE MALLORCA DE 23 DE DESEMBRE DE 2011 QUE ORDENÀ LA DEMOLICIÓ DE LES OBRES REALITZADES A LA PARCEL·LA 238 DEL POLÍGON 1 DE MARRATXÍ (EXP.: 2011/028, RECURS 2012/010).

Es dóna compte de la següent proposta de la consellera ejecutiva de Territori i Infraestructures:

Una vegada resolt en via administrativa, mitjançant acord del Consell de Direcció de l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca de 23 de desembre de 2011, l'expedient de demolició incoat amb motiu d'infracció urbanística a la parcel·la 238 del polígon 1 de Marratxí, i havent-se interposat contra dit acord recurs d'alçada per part del Sr. MMSS, atès l'informe de la TAG cap de la Secció Executiva de l'Agència de 17 de maig de 2016, la Consellera Executiva de Territori i Infraestructures proposa que el CONSELL EXECUTIU del Consell de Mallorca adopti el següent

ACORD

Desestimar, de conformitat amb l'informe de la TAG, Cap de la Secció Executiva de l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca, de 17 de maig de 2016, els motius al·legats en el recurs d'alçada interposat per la Sra. MMSS contra l'acord del Consell de Direcció de l'Agència de Protecció de la Legalitat Urbanística i Territorial de Mallorca de 23 de desembre de 2011, pel qual es va ordenar la demolició de les obres realitzades en el polígon 1, parcel·la 238, del terme municipal de Marratxí

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Palma que correspongui, en el termini de dos mesos, comptadors a partir de l'endemà d'haver rebut la notificació d'aquest acord.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que es consideri pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, que regula la jurisdicció contenciosa administrativa, i amb la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

ESTUDI I SI ESCAU APROVACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DEL RECURS D'ALÇADA DEDUÏT CONTRA L'ACORD DEL CONSELL DE DIRECCIÓ DE L'AGÈNCIA DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA I TERRITORIAL DE MALLORCA DE 10 DE MAIG DE 2011 QUE ORDENÀ LA DEMOLICIÓ DE LES OBRES REALITZADES A LA PARCEL·LA 28 DEL POLÍGON 5 DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET (EXP. 2009/116, RECURS 2011/022).

Es dóna compte de la següent proposta de la consellera ejecutiva de Territori i Infraestructures:

Una vegada resolt en via administrativa, mitjançant acord del Consell de Direcció de l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca de 10 de maig de 2011, l'expedient de demolició incoat amb motiu d'infracció urbanística a la parcel·la 28 del polígon 5 de Campanet, i havent-se interposat contra dit acord recurs d'alçada per part per part de l'entitat T. Miguel Socías e Hijos, SL, i del Sr. MSM, atès l'informe de la TAG cap de la Secció Executiva de l'Agència de 30 de maig de 2016, la Consellera Executiva de Territori i Infraestructures proposa que el CONSELL EXECUTIU del Consell de Mallorca adopti el següent

ACORD

Desestimar, de conformitat amb l'informe de la TAG, Cap de la Secció Executiva de l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca, de 30 de maig de 2016, els motius al·legats en el recurs d'alçada interposat per la mercantil T. Miguel Socías e Hijos, SL, i pel Sr. MSM, contra l'acord de del Consell de Direcció de l'Agència de Protecció de la Legalitat Urbanística i Territorial de Mallorca de 10 de maig de 2011, pel qual s'ordenava la demolició de les obres realitzades en la parcel·la' 28 del polígon 5 del terme municipal de Campanet.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Palma que correspongui, en el termini de dos mesos, comptadors a partir de l'endemà d'haver rebut la notificació d'aquest acord.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que es consideri pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, que regula la jurisdicció contenciosa administrativa, i amb la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

ESTUDI I SI ESCAU APROVACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DEL RECURS D'ALÇADA DEDUÏT CONTRA L'ACORD DEL CONSELL DE DIRECCIÓ DE L'AGÈNCIA DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA I TERRITORIAL DE MALLORCA DE 10 DE MAIG DE 2011 QUE RESOLGUÉ EL PROCEDIMENT SANCIONADOR EN RELACIÓ A LES OBRES REALITZADES EN LA PARCEL·LA 28 DEL POLÍGON 5 DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET (EXP.: 2009/116, RECURS 2011/021).

Es dóna compte de la següent proposta de la consellera ejecutiva de Territori i Infraestructures:

Una vegada resolt en via administrativa, mitjançant acord del Consell de Direcció de l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca de 10 de maig de 2011, l'expedient sancionador incoat amb motiu d'infracció urbanística a la parcel·la 28 del polígon 5 de Campanet, i havent-se interposat contra dit acord recurs d'alçada per part de l'entitat T. Miguel Socías e Hijos, SL, i del Sr. MSM, atès l'informe de la TAG cap de la Secció Executiva de l'Agència de 30 de maig de 2016, la Consellera Executiva de Territori i Infraestructures proposa que el CONSELL EXECUTIU del Consell de Mallorca adopti el següent

ACORD

Desestimar, de conformitat amb l'informe de la TAG, Cap de la Secció Executiva de l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca, de 30 de maig de 2016, els motius al·legats en el recurs d'alçada interposat per la mercantil T. Miguel Socías e Hijos, SL, i pel Sr. MSM, contra l'acord de del Consell de Direcció de l'Agència de Protecció de la Legalitat Urbanística i Territorial de Mallorca de 10 de maig de 2011, d'imposició de sanció per la infracció urbanística comesa a la parcel·la 28 del polígon 5 del terme municipal de Campanet.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Palma que correspongui, en el termini de dos mesos, comptadors a partir de l'endemà d'haver rebut la notificació d'aquest acord.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que es consideri pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, que regula la jurisdicció contenciosa administrativa, i amb la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

ESTUDI I SI ESCAU APROVACIÓ DE LA PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA RECTIFICACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ EN MATÈRIA DE CARRETERES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PASSAREL·LA DE VIANANTS PEL CONSELL INSULAR DE MALLORCA I LA CESSIÓ A L'AJUNTAMENT DE MURO DEL MANTENIMENT DE LA TOTALITAT DEL VIAL EN LA ZONA DE DOMINI PÚBLIC ANNEXA A LA CARRETERA MA-3500, QUE COMUNICA EL POBLE DE MURO AMB L'ESTACIÓ FERROVIÀRIA.

Es dóna compte de la següent proposta de la consellera ejecutiva de Territori i Infraestructures:

Dia 8 de febrer de 2016 el cap de Servei d'Explotació i Conservació i el Coordinador en Cap varen informar sobre un possible conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Muro, per a la construcció d'una passarel·la de vianants en el marge septentrional de la carretera, entre els punts quilomètrics 7,070 i 7,240, damunt el torrent de Son Blai, amb el qual es donarà continuïtat al vial no motoritzat, construït pel Consell de Mallorca, en la zona de domini públic annexa a la carretera Ma-3500, i una vegada finalitzades les obres la totalitat del vial que compren des del poble de Muro fins a l'estació ferroviària, serà cedida a l'Ajuntament de Muro per a la seva conservació i manteniment. Amb aquest conveni es millorarà la seguretat de la carretera Ma-3500, ja que la comunicació entre el poble i l'estació ferroviària per un vial no motoritzat evitarà que els desplaçaments no motoritzats es facin per la calçada de la carretera Ma-3500.

L'Ajuntament de Muro en maig de 2013 va redactar el projecte de construcció de la passarel·la metàl·lica entre els punts quilomètrics 7,070 i 7,240, en el costat septentrional de la carretera, amb un pressupost de contracte de cent quaranta-cinc mil tres-cents noranta-tres euros amb vuitanta-dos cèntims (145.393,82€), i unes despeses per gestió de residus de tres-cents dos euros amb noranta-set cèntims (302,97€).

Dia 2 d'octubre de 2015 el Consell de Mallorca va supervisar favorablement el Projecte "Passarel·la peatonal en la Ma-3500 des el PK 7,070 fins el PK 7,240 (TM de Muro)".

El Consell de Mallorca té una reserva de crèdit núm. 220160000819 de cent quaranta-cinc mil tres-cents noranta-tres euros amb vuitanta-dos cèntims (145.393,82€) pel projecte constructiu de la passarel·la de vianants, i una reserva de crèdit núm. 220160001056 de tres-cents dos euros amb noranta-set cèntims (302,97€) per a la gestió

de residus de l'obra de construcció de la passarel·la de vianants, ambdues de la partida pressupostària núm. 55 45300 60900 del pressupost del Consell de Mallorca per a l'any 2016.

D'acord amb l'informe jurídic de la cap de servei de la Secretaria Tècnica, de dia 19 de febrer de 2016 i l'informe de fiscalització de conformitat de la Intervenció delegada de dia 17 de març de 2016, el Consell Executiu del Consell de Mallorca el dia 23 de març de 2016 va acordar:

«Aprovar el conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Muro, per a la construcció d'una passarel·la metàl·lica sobre el llit del torrent de Son Blai, per donar continuïtat al vial no motoritzar ubicat en la zona de domini públic annexa a la carretera Ma-3500 i la posterior cessió a l'Ajuntament de Muro de la totalitat del vial que comunica el poble de Muro amb l'estació ferroviària».

Dia 31/03/2016 es va notificar a l'Ajuntament de Muro l'aprovació pel Consell Executiu del conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Muro, però pels motius recollits a l'informe jurídic de la cap de servei de la Secretaria Tècnica de dia 10 de maig de 2016, el conveni no s'ha signat.

Atès l'informe jurídic de la cap de servei de la Secretaria Tècnica de dia 10 de maig de 2016 i l'informe de fiscalització de conformitat de la Intervenció delegada de dia 31 de maig de 2016, la consellera executiva de Territori i Infraestructures eleva al Consell Executiu per ser l'òrgan competent en aplicació de l'article 1c) del Decret d'organització del Consell de Mallorca de dia 10 de juliol de 2015 (BOIB núm. 109 de 18 de juliol de 2015) i la Base 23.4 del pressupost del Consell de Mallorca per a l'any 2016, que indica que el Consell Executiu del Consell de Mallorca és l'òrgan competent per aprovar els convenis amb entitats públiques i privades, la proposta següent:

ACORD

Rectificar la clàusula tercera del conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Muro, per a la construcció d'una passarel·la metàl·lica sobre el llit del torrent de Son Blai, per donar continuïtat al vial no motoritzar ubicat en la zona de domini públic annexa a la carretera Ma-3500 i la posterior cessió a l'Ajuntament de Muro de la totalitat del vial que comunica el poble de Muro amb l'estació ferroviària, aprovat pel Consell Executiu del Consell de Mallorca el dia 23 de març de 2016, que quedarà redactat en els termes següent:

«CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL DE MALLORCA I L'AJUNTAMENT DE MURO EN MATÈRIA DE CARRETERES

A Palma, XXXX

REUNITS

D´una banda, l´Hble. Sr. President del Consell de Mallorca, Miquel Ensenyat Riutort, com a representant d´aquesta entitat, amb domicili al carrer Palau Reial, núm. 1, CP 07001, de Palma i CIF S-0711002F.

I de l´altra, el Sr. Batle -President de l´Ajuntament de Muro, xxxx, com a representant d´aquest consistori municipal, amb domicili al carrer xxxx i CIF xxxxxxxx

Les parts es reconeixen, per la representació amb que actuen, la capacitat suficient per formalitzar aquest conveni, per la qual cosa,

EXPOSEN

***I**.- Que el Consell de Mallorca és titular de la carretera Ma-3500, en la qual per raó de seguretat del trànsit va habilitar un vial no motoritzat en la zona de domini públic annexa a la carretera entre el poble i el torrent de Son Blai.*

***II.-** Que l´Ajuntament de Muro, per tal de garantir la continuïtat del vial no motoritzat executat pel Consell de Mallorca a la carretera Ma-3500, en data maig de 2013, va redactar el projecte de construcció de la passarel·la metàl·lica de vianants, paral·lela a la carretera, sobre el llit del torrent de Son Blai fins a l'estació ferroviària.*

***III**.- Que amb aquest conveni totes dues parts persegueixen la millora de les condicions de la carretera, preservant la seguretat del trànsit i l'accés dels vianants a l´estació ferroviària sense perill per a la seva integritat.*

CLÁUSULES

PRIMERA.-OBJECTE

L'objecte d'aquest conveni és articular la col·laboració entre el Consell Insular de Mallorca i l'Ajuntament de Muro, pel qual el Consell de Mallorca realitzarà les obres de la passarel·la metàl·lica sobre el llit del torrent de Son Blai, el qual donarà continuïtat al vial no motoritzat que va construir el consell en la zona de domini públic annexa a la carretera Ma-3500, entre el poble i el torrent de Son Blai i una vegada finalitzades les obre l'Ajuntament de Muro assumirà el manteniment de la totalitat del vial no motoritzat d'accés del poble de Muro a l'estació ferroviària (grafiat amb vermell al plànol adjunta d'octubre de 2015).

La col·laboració esmentada s'ajustarà al que preveuen l'article 21 de la Llei 5/1990, de 24 de maig, de Carreteres de la CAIB, i l'article 44 del Reial Decret 1812/1994, de 2 de setembre, pel qual s'aprova el reglament general de carreteres.

SEGONA.- VIGÈNCIA

La vigència d'aquest conveni és a partir de la data de la signatura d'aquest document i , en conseqüència, obligant a les parts des d'aquest moment i

durant un període de 30 anys, o bé fins que sobrevingui una de les causes d'extinció a la clàusula cinquena.

TERCERA.- DESENVOLUPAMENT DELS OBJECTIUS

Les parts mitjançant el present conveni acorden, els drets i les obligacions que cada un d'elles assumeix.

-El Consell de Mallorca es compromet a:

a) *Licitar i finançar les obres de la passarel·la metàl·lica de vianants que dona continuïtat al vial, entre els punts quilomètrics 7,070 i 7,240 del torrent del Son Blai, presentada per l'Ajuntament de Muro amb un pressupost de contracte de cent quaranta-cinc mil tres-cents noranta-tres euros amb vuitanta-dos cèntims (145.393,82€), i unes despeses per gestió de residus de tres-cents dos euros amb noranta-set cèntims (302,97€), supervisat favorablement el dia 2 d'octubre de 2015.*

- L'Ajuntament de Muro es compromet a:

a) *Assumir, una vegada finalitzades les obres de la passarel·la metàl·lica sobre el llit del torrent de Son Blai, la conservació i manteniment del la totalitat del vial no motoritzat d'accés a l'estació ferroviària (grafiat en vermell en el plànol adjunt).*
b) *Destinar el vial i la passarel·la de vianants del torrent que travessa la via a l'ús públic, garantint el lliure trànsit dels vianants per la passarel·la sense restriccions.*
c) *Fer-se càrrec de les indemnitzacions a tercer per responsabilitats patrimonials que afectin al manteniment integral de la passarel·la i al manteniment del paviment del vial.*

QUARTA.- GESTIÓ DEL CONVENI

Amb la finalitat de tractar totes les aquelles qüestions que es puguin derivar del present conveni i proposar, si escau el cas als òrgans competents les mesures a adoptar, es podrà constituir una comissió de seguiment.

CINQUENA.- EXTINCIÓ

El conveni quedarà extingit una vegada transcorregut el període de vigència esmentat a la clàusula segona, o per la concurrència de qualsevol de les següents circumstàncies:

a) *Per mutu acord entre les parts.*
b) *Per haver-se d'executar obres a la carretera que impliquin l'ocupació dels terrenys on es situa la passarel·la i el passeig de vianants.*

c) Per la desafecció o reversió dels terrenys on es situa la passarel·la i el passeig de vianants.

Una vegada extingit el conveni, la conservació i el manteniment de la totalitat del vial no motoritzat des del poble fins a l'estació de ferrocaril correspondran al Consell de Mallorca.

SISENA.- RESOLUCIÓ DE CONFLICTES

Les parts acorden resoldre de mutu acord les qüestions que puguin sorgir de la interpretació i el compliment d´aquest conveni o plantejar-les, en el seu cas, davant la Comissió de Gestió del Conveni que es creï.

Com a prova de conformitat amb el contingut d´aquest conveni, les parts el signen per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i data indicats a l'encapçalament. »

ESTUDI I SI ESCAU APROVACIÓ DE LA PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ RELATIU A L'OBRA DEL PROJECTE D'AMPLIACIÓ 1 DEL CARRIL AUTOPISTA CENTRAL. FASE 1, PROLONGACIÓ DEL TERCER CARRIL MA-13, DES DEL PK 5.500 AL PK 7.746 EN SENTIT CREIXENT, I DES DEL PK 4.400 AL PK 7.800 EN SENTIT DECREIXENT.- CLAU 16-04.0-ML.- EXP. 10/2016, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.

Es dóna compte de la següent proposta de la consellera ejecutiva de Territori i Infraestructures:

Antecedents

1. Dia 16 de maig de 2016, la consellera executiva del Departament de Territori i Infraestructures, va resoldre iniciar l'expedient de contractació de les obres del Projecte d'ampliació 1 del carril autopista central. Fase 1, prolongació del tercer carril Ma-13 del pk 4.400 al pk 7.800.- Clau 16-04.0-ML.- Exp. 10/2016.

2. Dia 30 de maig de 2016, el Sr. Pere Josep Rosiñol Andreu, cap de la Secció de Contractació de la Direcció Insular d'Infraestructures i Mobilitat, en va emetre l'informe jurídic; dia 2 de juny de 2016, es va emetre la nota conformitat del secretari general adjunt i, dia 14 de juny de 2016, el de fiscalització prèvia de l'expedient número 10/2016.

Fonaments

D'acord amb l'article 1 d) del Decret d'organització del Consell de Mallorca, aprovat dia 10 de juliol de 2015 (BOIB 109, de 18 de juliol), i d'acord amb la base 23 del pressupost vigent, correspon al Consell Executiu atribuir la contractació i l'atorgament de concessions per import superior a dos-cents cinquanta mil euros (250.000,00 €), quan la competència no correspon al Ple del Consell de Mallorca.

En els articles 110, 115 i 116 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (d'ara endavant, TRLCSP), s'estableixen les actuacions que comprèn aprovar aquest expedient.

Per tant, la consellera executiva del departament de Territori i Infraestructures eleva al Consell Executiu la següent proposta d'acord:

1. Aprovar l'expedient de contractació d'obra del Projecte d'ampliació 1 del carril autopista central. Fase 1, prolongació del tercer carril Ma-13, des del pk 5.500 al pk 7.746 en sentit creixent, i des del pk 4.400 al pk 7.800 en sentit decreixent.- Clau 16-04.0-ML.- Exp. 10/2016, mitjançant procediment obert.

2. D'acord amb el que es disposa en l'article 157 del TRLCSP, el procediment pel qual es regeix l'expedient de contractació és l'obert, en virtut del qual qualsevol empresari interessat pot presentar una proposició, però s'exclou qualsevol negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

Aquest contracte té caràcter administratiu amb la qualificació jurídica de contracte d'obres i, en conseqüència, s'adjudica de conformitat amb el que es disposa en el Llibre III del Títol II del TRLCSP.

La durada d'aquest contracte serà de sis (6) mesos.

3. Nomenar les persones que han d'integrar la mesa de contractació, la qual ha d'assistir l'expedient de contractació, d'acord amb el que es disposa en l'article 320 del TRLCSP:

Presidència: Sra. Mercedes Garrido Rodríguez, consellera executiva de Territori i Infraestructures.
Suplent: Sra. Maria del Carmen Palomino Sánchez, consellera executiva de Modernització i Funció Pública

Vocals: Sr. Cristòfol Massanet Giménez, cap del Servei de Conservació i Explotació

Suplent: Sr. Ignasi Galmés Trueba, enginyer de Gestió Pròpia.
Sr. Carlos M. Ribas Rotger, enginyer de Projectes i Supervisió
Suplent: Sra. Francisca Campaner Munar, enginyera de Projectes
Sra. Maria Elena Montejo Fuentes, interventora general
Suplent: Sra. Francisca Horrach Arrom, interventora delegada
Sr. Jeroni Miquel Mas Rigo, secretari general
Suplent: Sra. Magdalena Porcel Moll, cap de servei de Secretària Tècnica del Departament de Territori i Infraestructures.

Secretari: Sr. Pere Josep Rosiñol Andreu, cap de la Secció de Contractació del Departament de Territori i Infraestructures.
Suplent: Sr. Lluis Sánchez Llabrés, TAG del Departament de Territori i Infraestructures.

4. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars pel qual es regeix aquesta contractació, i exposar-los al públic pel termini de deu (10) dies naturals, comptadors a partir de l'endemà de publicar aquest anunci en el BOIB, perquè les persones interessades puguin examinar els plecs esmentats i presentar-hi les reclamacions que considerin oportunes, tot això de conformitat amb el que s'estableix en l'article 188.3 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears (BOIB núm. 186, Ext., de 27 de desembre de 2006).

5. Autoritzar per un import total de tres milions nou-cents cinquanta-nou mil nou-cents quaranta-dos euros amb seixanta-cinc cèntims (3.959.942,65 €), incloent-hi l'IVA, que

s'han de finançar amb càrrec a la partida pressupostària 55 45300 60900 (Document comptable RC número 220160008499). De l'esmentat import, tres milions dos-cents setanta-dos mil sis-cents setanta-nou euros amb vuitanta-vuit cèntims (3.272.679,88 euros), corresponen a l'import de licitació amb l'IVA exclòs, i sis-cents vuitanta-set mil dos-cents seixanta-dos euros amb setanta-set cèntims (687.262,77 euros) a l'import de l'IVA, calculat aplicant el tipus impositiu del 21%.

6. Obrir el procediment d'adjudicació i anunciar la licitació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, amb el termini de presentació d'ofertes de vint-i-sis (26) dies naturals, comptadors a partir de l'endemà de publicar l'anunci en el BOIB, d'acord amb els articles 142 i 159 del TRLCSP. Si el darrer dia d'aquest termini és dissabte o inhàbil, s'allarga al primer dia hàbil següent.

Si, durant el termini d'exposició al públic dels plecs, s'hi presenten reclamacions, se suspèn la licitació i també el termini per presentar-hi proposicions, si és necessari per a resoldre la qüestió plantejada, i es reprèn el que resta d'aquest termini a partir de l'endemà de resoldre les reclamacions.

7. Publicar aquest acord en el Perfil de contractant.

DEPARTAMENT DE MODERNITZACIÓ I FUNCIÓ PÚBLICA

APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT RELATIU A LA CESSIÓ D'ÚS TEMPORAL A FAVOR DEL CONSELL DE MALLORCA DE L'IMMOBLE I INSTAL·LACIONS DEL PARC DE BOMBERS DE LLUCMAJOR.

Es dóna compte de la següent proposta de la consellera ejecutiva de Modernització i Funció Pública:

Antecedents

1. El plenari del Consell de Mallorca en data 7 de maig de 1984 va crear el Servei de Prevenció i d'Extinció d'Incendis i Salvament (SERPREISAL).

2. En data 30 d'octubre de 1986, l'Ajuntament de Llucmajor va cedir al Consell de Mallorca l'ús d'un solar municipal a efectes de dur a terme la construcció i posada en funcionament d'un parc de bombers.

3. La durada prevista de l'esmentat conveni era un període màxim de deu anys, transcorregut el qual el ple domini dels terrenys i de la construcció efectuada havia de revertir a l'Ajuntament de Llucmajor.

4. Malgrat el conveni va deixar de vigir el 30 d'octubre de 1996 i, fins a data d'avui no s'ha iniciat cap expedient per a la signatura d'un nou conveni de cessió, l'Ajuntament de Llucmajor no ha reclamat la reversió dels terrenys i la construcció i el servei s'ha continuat prestant normalment, assumint el Consell de Mallorca les despeses ordinàries del mateix.

5. Vista la memòria justificativa de 23 de març de 2015 del Director Insular d'emergències amb el vist-i-plau del Conseller de Cooperació Local relativa a la necessitat de signar un nou conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Llucmajor relatiu a la cessió d'ús temporal de les instal·lacions actuals del parc de bombers de Llucmajor.

6. En data 15 de maig de 2015 la consellera executiva d'Hisenda i Funció Pública del Consell de Mallorca va resoldre iniciar l'expedient per a l'acceptació de la cessió d'ús temporal a favor del Consell de Mallorca de l'immoble objecte de l'expedient.

7. El Plenari de l'Ajuntament de Llucmajor en data 26 de febrer de 2015 va acordar (literalment):

"Aprovar la subscripció del conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Llucmajor en matèria de prevenció, extinció d'incendis i salvament"

Vist l'informe del TAG cap de Servei de Serveis Generals i Patrimoni de data 26 de maig de 2016 i de fiscalització prèvia núm. 161/16 de data 7 de juny de 2016

Per tant, la consellera executiva de Modernització i Funció Pública eleva al Consell Executiu del Consell de Mallorca, òrgan competent per aquesta adquisició en virtut de l'article 1 o) Decret d'organització del Consell de Mallorca aprovat el dia 10 de juliol de 2015 (BOIB núm. 109, de dia 18 de juliol), l'adopció dels següents:

ACORDS

1. APROVAR l'expedient per acceptar la cessió del ús temporal i gratuïta per part de l'Ajuntament de LLucmajor a favor del Consell de Mallorca de l'immoble denominat "Sa Sort Gran", ubicat al carrer Sant Isidre Llaurador, s/n, del terme municipal de Llucmajor on s'ubica el Parc de Bombers de Llucmajor.

2. ACCEPTAR la cessió del ús temporal i gratuïta, per part de l'Ajuntament de Llucmajor a favor del Consell de Mallorca, del de l'immoble denominat "Sa Sort Gran", ubicat al carrer Sant Isidre Llaurador, s/n, del terme municipal de Llucmajor on s'ubica el Parc de Bombers de Llucmajor, de 22.200 m^2, finca registral de Llucmajor núm. 23535, Foli 16, Tom 4838, Llibre 681 del Registre de la Propietat núm. 4 de Palma, per destinar-lo a Parc de Bombers baix les condicions que es descriuen en el conveni que es transcriu:

"CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL DE MALLORCA I L'AJUNTAMENT DE LLUCMAJOR EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ, EXTINCIÓ D'INCENDIS I SALVAMENT.

PARTS

El Sr. _____, conseller executiu del Departament de Desenvolupament Local del Consell de Mallorca, nomenat per Decret de la Presidència del Consell de Mallorca de data 6 de juliol de 2015, actuant en nom i representació del Consell de Mallorca.

El Sr. _____, batlle de l'Ajuntament de Llucmajor, nomenat pel Ple de la Corporació en data_____, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de Llucmajor.

ANTECEDENTS

1. El Ple del Consell de Mallorca, en reunió de data 7 de maig de 1984 va crear el Servei de Prevenció i d'Extinció d'Incendis i Salvament (SERPREISAL).

2. Com a conseqüència de la creació del SERPREISAL, es va signar un conveni entre les dues institucions amb l'objecte de regular la prestació per part del Consell de Mallorca del servei de prevenció, extinció d'incendis i salvament dins el terme municipal de l'ajuntament de Llucmajor.

3. Com a conseqüència de la signatura del conveni, l'Ajuntament va cedir, per conveni de data 21 de març de 1985, l'ús d'un solar de propietat municipal, ubicat al carrer Sant Isidre Llaurador, s/n, del terme municipal de Llucmajor, sobre el qual el Consell de Mallorca va dur a terme la construcció i posada en funcionament de l'actual parc.

4. La clàusula cinquena del conveni a que fa referència el paràgraf anterior preveia que la cessió d'ús dels terrenys al Consell de Mallorca era per un període màxim de 10 anys, i que transcorregut aquest període revertiria el total domini del terrenys i de les construccions a l'Ajuntament, si be es podria convenir de mutu acord prorrogar la cessió. Així, el conveni va deixar de vigir el 30 d'octubre de 1996, i les institucions signants no varen tramitar cap prorroga del conveni, per la qual cosa el terreny i les instal·lacions varen revertir a l'Ajuntament de Llucmajor. No obstant això, el servei que prestava el Consell de Mallorca s'ha prestat normalment, sense cap tipus de canvi, fins a data d'avui.

5. Atesos aquests antecedents, les parts signants consideren convenient regularitzar l'actual situació derivada de la manca de conveni que doni cobertura a l'ús del terreny i de les instal·lacions, mitjançant la signatura d'un de nou en termes anàlegs a l'anterior.

6. Vist l'Acord del Plenari de l'Ajuntament de Calvià de data 25 de febrer de 2015.

7. Vist l'Acord del Consell Executiu del Consell de Mallorca de data _____.

Atès tot el que s'ha exposat, ambdues parts es reconeixen, mútua i recíprocament la competència i capacitat necessàries per formalitzar aquest conveni i l'acorden subscriure, en base als següents

Acords

Primer. L'Ajuntament _____ cedeix gratuïtament al Consell de Mallorca l'ús del següent immoble:

1. El solar de la seva propietat, ubicat a _____.

2. El parc de bombers construït a aquest solar, que inclou _____ _____. S'adjunta plànol.

Segon. Seran a càrrec del Consell de Mallorca totes les despeses corrents i de conservació, així com les reparacions que siguin necessàries per mantenir el parc.

Tercer. Seran per compte de l'Ajuntament tots els impostos i tributs derivats de la titularitat de l'immoble esmentat en la clàusula primera d'aquest conveni.

Quart. Aquest conveni tendra una vigència de quinze anys. Podrà prorrogar-se de mutu acord entre les parts per períodes de quinze anys abans de la finalització del termini d'aquest conveni o de qualsevol de les ulteriors pròrrogues.

A la finalització del termini de vigència el Consell de Mallorca haurà d'entregar a l'Ajuntament el solar més totes les edificacions i instal·lacions existents sense dret a indemnització per cap concepte a favor del Consell.

Cinquè. Sense perjudici del que preveu l'apartat anterior, el Conveni s'extingirà per les següents causes:

a) Pel transcurs del termini previst com a vigència del conveni.
b) Per acord mutu de les parts.
c) Per la construcció i posada en funcionament d'un nou parc de bombers al terme municipal de Llucmajor..
d) Per les causes generals que estableix la legislació vigent.

I en prova de conformitat, signen aquest conveni,

Palma,

Per l'Ajuntament *Pel Consell de Mallorca"*

3. Aprovar el conveni transcrit en l'apartat anterior.

4. Procedir a registrar aquesta adquisició a l'Inventari General del Consell de Mallorca.

5. Notificar aquesta resolució als interessats.

6. Contra aquesta resolució que no posa fi a la via administrativa es pot interposar, el RECURS D'ALÇADA davant la Comissió de Govern del Consell de Mallorca, dins el termini d'UN MES, comptador a partir del dia següent al de la recepció de la present notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la recepció de la notificació de la desestimació de l'esmentat recurs.

Un cop transcorregut tres mesos des de la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la resolució, podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu, contra la desestimació presumpta del recurs d'alçada, sense limitació temporal, mentre no hi hagi resolució expressa.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i de la Llei 4/1999, de 13 de gener, de modificació de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

DESENVOLUPAMENT LOCAL

ESTUDI I SI ESCAU APROVACIÓ DE LA PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE MODIFICACIÓ DEL PLA ESTRATÈGIC DE SUBVENCIONS DEL DEPARTAMENT DE DESENVOLUPAMENT LOCAL PER A L'ANY 2016.

Es dóna compte de la següent proposta del conseller executiu de Desenvolupament Local:

Antecedents

Es fa necessari modificar el Pla estratègic de subvencions del Consell de Mallorca de 2016 per incloure en aquest Pla les següents noves línies de subvencions del Departament de Desenvolupament Local:

-Pla Especial d'inversions financerament sostenibles a favor dels ajuntaments de Mallorca (excepte Palma) i de l'entitat local menor de Palmanyola, amb un pressupost de vint milions d'euros (20.000.000,00 €).

-Pla Especial a favor dels ajuntaments de Mallorca (excepte Palma) i de l'entitat local menor de Palmanyola per a l'adquisició de vehicles 100 % elèctrics per a la prestació de serveis de competència municipal.

El Pla estratègic de subvencions del Consell de Mallorca va ser aprovat per acord del Consell Executiu de 13.11.2015, i modificat per acords del Consell Executiu de 09.03.2016, 23.03.2016 i 15.06.2016. (Text consolidat publicat al BOIB núm. 43, de 05.04.2016).

La regulació dels Plans estratègics de subvencions es troba contemplada a l'article 8 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i a l'article 10 i següents del R. Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Atès que aquestes noves línies d'ajuts afecten al Pla Estratègic de subvencions del Consell de Mallorca per a l'any 2016 aprovat per Consell Executiu i es considera adequat reflectir la nova situació produïda, atesos aquests antecedents el conseller

executiu de Desenvolupament Local eleva al Consell Executiu del Consell de Mallorca l'adopció del següent:

ACORD

- Aprovar modificar el Pla Estratègic de Subvencions del Consell de Mallorca per a l'any 2016 en el següent sentit:

Departament de Desenvolupament Local

Direcció Insular de Cooperació Local i Caça

-Denominació i objetius de la línia: Pla Especial d'inversions financerament sostenibles a favor dels ajuntaments de Mallorca (excepte Palma) i de l'entitat local menor de Palmanyola
-Pressupost:vint milions d'euros (20.000.000,00 €).
-Aplicació: 65.94390.76200 Pla IFS per a ajuntaments
-Termini execució: 2016-2017
-Convocatòria: Pla Especial
-Concurrència: No competitiva

-**Denominació i objetius de la línia:** Pla Especial a favor dels ajuntaments de Mallorca (excepte Palma) i de l'entitat local menor de Palmanyola per a l'adquisició de vehicles 100 % elèctrics per a la prestació de serveis de competència municipal.
-Pressupost: un milió cinc-cents noranta mil euros (1.590.000,00 €).
-Aplicació: 65.94390.76204 Pla Especial subvencions a ajuntaments per inversió en vehicles elèctrics
-Termini execució: 2016-2017
-Convocatòria:Pla Especial
-Concurrència: No competitiva