

RELACIÓ D'ACORDS ADOPTATS PEL CONSELL EXECUTIU DEL CONSELL INSULAR DE MALLORCA, REUNIT EN SESSIÓ ORDINÀRIA DE DIA 3 DE JUNY DE 2026

APROVACIÓ DE LES ACTES ANTERIORS (27-05-2026 I 27-05-2026)

EXPEDIENT 1511677C: PROPOSTA D'ACORD DE LA JUNTA RECTORA DE L'INSTITUT DE L'ESPORT HÍPIC DE MALLORCA AL CONSELL EXECUTIU, PER A L'APROVACIÓ DEL RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS 2026OFI01, DE LES FACTURES DE DESPESES DE L'EXERCICI CORRENT, FIXAR LES INDEMNITZACIONS I AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONeixER LES OBLIGACIONS A FAVOR DE LES EMPRESES I ENTITATS QUE ES RELACIONEN A L'ANNEX I (F/2026/17) PER L'IMPORT TOTAL DE 19.953,97 €.

Es dona compte de la proposta següent del vicepresident segon i conseller executiu de Medi Ambient, Medi Rural i Esports:

PROPOSTA D'ACORD DE LA JUNTA RECTORA DE L'INSTITUT DE L'ESPORT HÍPIC DE MALLORCA AL CONSELL EXECUTIU, PER A L'APROVACIÓ DEL RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS 2026OFI01, DE LES FACTURES DE DESPESES DE L'EXERCICI CORRENT, FIXAR LES INDEMNITZACIONS I AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONeixER LES OBLIGACIONS A FAVOR DE LES EMPRESES I ENTITATS QUE ES RELACIONEN A L'ANNEX I (F/2026/17) PER L'IMPORT TOTAL DE 19.953,97 €.

ANTECEDENTS

En data 28 de maig de 2025, la Junta Rectora de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca va aprovar la elevació al Consell Executiu del següent acord:

- “1. S'han presentat factures corresponents a subministraments/serveis la prestació dels quals es va realitzar durant l'exercici 2026, amb destí a l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca, detallades en la relació comptable F/2026/17. Aquestes factures consten conformades degudament per l'administrador e.f. amb el vist i plau del President de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca.*
- 2. Atès que les obligacions deriven de compromisos adquirits de forma indeguda, l'administrador e.f. de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca, en data 18 de març de 2026, ha emès l'informe justificatiu de la necessitat del reconeixement extrajudicial de crèdits, en la qual hi consten les factures, quantitats, conceptes i justificacions respecte de les relacions de factures esmentades.*
- 3. A l'expedient consta l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses que es presenten amb el document comptable RC 220260000143, 220260000145, 220260000146, 220260000147, 220260000148, 220260000149, 220260000150, 220260000151.*
- 4. La Intervenció Delegada de la Misericòrdia, ha emès informe sobre la omissió de la funció interventora (CSV LQAA AAY9 WWM9 ETYP QTUW)*
- 5. Atès que el Consell Executiu en data 13 de març de 2026, ha acordat convalidar l'omissió de la funció interventora i continuar amb el procediment per tal que es pugui aprovar el reconeixement de les obligacions corresponents mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdit*
- 6. Vist l'informe favorable signat per la tècnica jurídica de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca (LQAA AA2R DKQK FEPL JDRU).*
- 7. La Intervenció Delegada de la Misericòrdia, ha emès informe sobre la proposta d'acord per a l'aprovació del reconeixement extrajudicial de crèdit 2026OFI01 (núm. CSV LQAA AA2V V2AZ ZMHH Y472.)*
- 8. Atès que es considera procedent, el reconeixement de la despesa per tal d'evitar l'enriquiment injust que suposaria no pagar a tercers els drets adquirits davant la corporació i obligar als particulars a haver de recórrer davant els tribunals de justícia pel cobrament dels seus crèdits.*

Fonaments de dret

- 1. El text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.*

2. *El Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.*
3. *Article 28 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local.*
4. *La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.*
5. *Els articles 176, 177, 178 i 179 de la Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària, d'aplicació supletòria a les administracions locals*
6. *La Llei 19/2013, de 9 de desembre de Transparència i Bon Govern estableix en el seu títol II la responsabilitat dels membres dels òrgans de govern de les administracions públiques per les distintes infraccions, entre altres las relatives a incompliments en matèria de gestió econòmica pressupostària.*
7. *La base 29.3 de les d'execució del pressupost de la corporació per l'exercici 2026, sobre l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits. L'aprovació de l'expedient correspon al Consell Executiu ple de la corporació.*

Per tot això i en virtut de les competències que em confereix la legislació vigent de règim local i d'acord a la base 29.3 de les d'execució del pressupost del Consell de Mallorca, en relació a la competència de l'aprovació del reconeixement extrajudicial de crèdit de despeses de l'exercici corrent, el President de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca proposa a la Junta Rectora de l'Institut de l'esport Hípic de Mallorca, que elevi al Consell Executiu de Mallorca, l'adopció del següent

ACORD

1. *Aprovar el reconeixement extrajudicial d'un crèdit, en concepte d'indemnització substitutiva, per un import total de 19.953,97€ (DENOU MIL NOU-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS), amb càrrec del pressupost de 2026 de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca, d'acord amb el què disposa la base 29 de les d'execució del pressupost vigent, tenint en compte la previsió d'exigència de responsabilitats establerta a la disposició addicional vint-i-vuitena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic*

La quantitat abans esmentada es distribueix segons el detall exposat a la relació de factures F/2026/17, annexa a aquesta proposta; amb LQAA AAY4 ZC9L VLZN FX4Z.

2. *Autoritzar i disposar el crèdit i reconèixer una obligació de DENOU MIL NOU-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS (19.953,97€), amb càrrec del pressupost de 2026 de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca, a favor dels tercers detallats a la relació de factures Q/2026/20. S'adjunten les reserves de crèdit adients per procedir al seu pagament.*

	CODI RELACIÓ	IMPORT	RC
1	Q/2026/20	19.953,97 €	220260000143 220260000145 220260000146 220260000147 <i>Cap. II</i> 220260000148 220260000149 220260000150

			220260000151
	TOTAL	19.953,97 €	

3. *Proposar al President de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca l'abonament de les indemnitzacions establertes a l'apartat 2.*
4. *Notificar aquest acord al Servei de Pressuposts i Comptabilitat de la Intervenció general i a la Intervenció Delegada de la Misericòrdia."*

Atès tot això, el Vicepresident segon i Conseller Executiu de Medi Ambient, Medi Rural i Esports, proposa al Consell Executiu del Consell de Mallorca, adopti el següent

ACORD

1. Aprovar el reconeixement extrajudicial d'un crèdit, en concepte d'indemnització substitutiva, per un import total de 19.953,97€ (DENOU MIL NOU-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS), amb càrrec del pressupost de 2026 de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca, d'acord amb el què disposa la base 29 de les d'execució del pressupost vigent, tenint en compte la previsió d'exigència de responsabilitats establerta a la disposició addicional vint-i-vuitena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic

La quantitat abans esmentada es distribueix segons el detall exposat a la relació de factures F/2026/17, annexa a aquesta proposta; amb LQAA AAY4 ZC9L VLZN FX4Z.

2. Autoritzar i disposar el crèdit i reconèixer una obligació de DENOU MIL NOU-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS (19.953,97€), amb càrrec del pressupost de 2026 de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca, a favor dels tercers detallats a la relació de factures Q/2026/20. S'adjunten les reserves de crèdit adients per procedir al seu pagament.

	CODI RELACIÓ	IMPORT	RC
1	Q/2026/20	19.953,97 €	220260000143 220260000145 220260000146 220260000147 220260000148 220260000149 220260000150 220260000151 Cap. II
	TOTAL	19.953,97 €	

3. Proposar al President de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca l'abonament de les indemnitzacions establertes a l'apartat 2.
4. Notificar aquest acord al Servei de Pressuposts i Comptabilitat de la Intervenció general i a la Intervenció Delegada de la Misericòrdia

Palma, a la data de la signatura electrònica.

EXPEDIENT 1511678D: PROPOSTA D'ACORD DE LA JUNTA RECTORA DE L'INSTITUT DE L'ESPORT HÍPIC DE MALLORCA AL CONSELL EXECUTIU, SOBRE LA CONVALIDACIÓ DE L'OMISSIÓ DE LA FUNCIÓ INTERVENTORA DE L'EXPEDIENT 2026OFI02, CORRESPONENT A LA PRESTACIÓ DE DETERMINATS SERVEIS, SENSE PROCEDIMENT CONTRACTUAL, A FAVOR DE L'INSTITUT DE L'ESPORT HÍPIC DE MALLORCA, PER UN IMPORT TOTAL DE 83,13 €.

Es dona compte de la proposta següent del vicepresident segon i conseller executiu de Medi Ambient, Medi Rural i Esports:

PROPOSTA D'ACORD DE LA JUNTA RECTORA DE L'INSTITUT DE L'ESPORT HÍPIC DE MALLORCA AL CONSELL EXECUTIU, SOBRE LA CONVALIDACIÓ DE L'OMISSIÓ DE LA FUNCIÓ INTERVENTORA DE L'EXPEDIENT 2026OFI02, CORRESPONENT A LA PRESTACIÓ DE DETERMINATS SERVEIS, SENSE PROCEDIMENT CONTRACTUAL, A FAVOR DE L'INSTITUT DE L'ESPORT HÍPIC DE MALLORCA, PER UN IMPORT TOTAL DE 83,13 €

ANTECEDENTS

En data 28 de maig de 2025, la Junta Rectora de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca va aprovar la elevació al Consell Executiu del següent acord:

"1. Vista la relació de factures F/2026/20, que consten al quadre següent, amb indicació del seu número de referència, import i text explicatiu del concepte al qual corresponen, que corresponen a serveis realitzats sense que hagi estat sotmès a la funció interventora, per prescindir del procediment de contractació:

N. d'entrada	N. doc.	Data doc.	Import	Tercer	Nom	Text Explicatiu	Aplic.
F/2026/104	RI 26019211	31/01/26	83,13	B61473120	AQUABLU PREMIUM WATER SLU	Lloguer de tres dispensadors d'aigua per les instal·lacions de l'hipòdrom Son Pardo en gener-26	2026 01 34230 20800
TOTAL			83,13€				

- Informe justificatiu de la necessitat subscrit per l'administrador e.f., tècnic responsable de la gestió de la despesa, amb el vist i plau del President de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca, pel qual es sol·licita el pagament de prestacions de determinats serveis sense procediment contractual per un import total de 83,13€euros (CSV: LQAA AAZU 3HP3 FF2L AFWE).*
- A l'expedient consta l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a la despesa que es presenta, a través del document comptable RC (220260000316).*
- Vist l'Informe favorable de la tècnica jurídica de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca (CSV: LQAA AAZV R4M7 Y9D7 MN9Q).*
- La Intervenció delegada de la Misericòrdia del Consell de Mallorca, ha informat sobre l'aplicació de l'art. 28 del RD424/2021 (núm. CSV LQAA AAZZ WA7M 93RW A2TL).*

FONAMENTS DE DRET

- Articles 48, 52 i 110 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.*
- Art.28 del Reial Decret 424/2017 de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern de les entitats del sector públic local, determina el procediment de l'omissió de la funció interventora així com el contingut mínim de l'informe que ha d'emetre l'òrgan interventor.*
- Base 59.2 de les d'execució del pressupost del Consell de Mallorca per a l'any 2026.*
- La resolució, de 15 de gener de 2020, de la Presidència del Tribunal de Comptes, mitjançant la qual es publica l'Acord del Ple de 19 de desembre de 2019, pel qual s'aprova la Instrucció sobre remissió d'informació relativa a l'exercici del control intern de les Entitats Locals, determina la documentació que ha de ser remesa al Tribunal de Comptes en referència als expedients d'omissió de funció interventora.*

5. *L'art. 28.d) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, disposa que l'omissió de la funció interventora constitueix una infracció molt greu quan aquesta conducta es pugui considerar culpable.*
6. *Circular Informativa de la Intervenció General del Consell de Mallorca 1/2020, de 21 de febrer de 2020, sobre l'omissió de funció interventora, d'acord amb el previst en el RD 424/2017, disposa que cal adaptar el procediment d'omissió de la funció interventora a l'estructura organitzativa de la Corporació.*
7. *Atesa la competència del Consell Executiu en relació amb l'omissió de la funció interventora, en virtut de les atribucions que li són conferides per la legislació vigent, i d'acord amb el que disposa la Base 59 de les d'execució del Pressupost General del Consell de Mallorca de 2026*

Per tot això i en virtut de les competències que em confereix la legislació vigent de règim local i d'acord a la base 59 de les d'execució del pressupost, en relació a la competència de l'omissió de la funció interventora, el President de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca proposa a la Junta Rectora de l'Institut de l'esport Hípic de Mallorca, que elevi al Consell Executiu de Mallorca, l'adopció del següent

ACORD

1. *Convalidar l'omissió de la funció interventora en relació amb despeses corresponents a les prestacions dels serveis/subministraments incloses en les relacions comptables següents:*

	CODI RELACIÓ	IMPORT	RC
1	F/2026/104	83,13 €	2202600000316 Cap. II
	TOTAL	83,13 €	

2. *Continuar el procediment i la resta d'actuacions que, si s'escau, siguin procedents, per tal de reconèixer les obligacions corresponents a aquesta despesa mitjançant el reconeixement extrajudicial dels crèdits.*

3.- *Aquest acord no eximeix de l'exigència de les responsabilitats a què, si escau, hi hagués lloc."*

Atès tot això, el Vicepresident segon i Conseller Executiu de Medi Ambient, Medi Rural i Esports, proposa al Consell Executiu del Consell de Mallorca, adopti el següent

ACORD

1. *Convalidar l'omissió de la funció interventora en relació amb despeses corresponents a les prestacions dels serveis/subministraments incloses en les relacions comptables següents:*

	CODI RELACIÓ	IMPORT	RC
1	F/2026/104	83,13 €	2202600000316 Cap. II
	TOTAL	83,13 €	

2. *Continuar el procediment i la resta d'actuacions que, si s'escau, siguin procedents, per tal de reconèixer les obligacions corresponents a aquesta despesa mitjançant el reconeixement extrajudicial dels crèdits.*

3.- *Aquest acord no eximeix de l'exigència de les responsabilitats a què, si escau, hi hagués lloc*

Palma, a la data de la signatura electrònica.

EXPEDIENT 1511679E: PROPOSTA D'ACORD DE LA JUNTA RECTORA DE L'INSTITUT DE L'ESPORT HÍPIC DE MALLORCA AL CONSELL EXECUTIU, SOBRE LA CONVALIDACIÓ DE L'OMISSIÓ DE LA FUNCIO INTERVENTORA DE L'EXPEDIENT 2026OFI03, CORRESPONENT A LA PRESTACIÓ DE DETERMINATS SERVEIS, SENSE PROCEDIMENT CONTRACTUAL, A FAVOR DE L'INSTITUT DE L'ESPORT HÍPIC DE MALLORCA, PER UN IMPORT TOTAL DE 22.377,53 €

Es dona compte de la proposta següent del vicepresident segon i conseller executiu de Medi Ambient, Medi Rural i Esports:

PROPOSTA D'ACORD DE LA JUNTA RECTORA DE L'INSTITUT DE L'ESPORT HÍPIC DE MALLORCA AL CONSELL EXECUTIU, SOBRE LA CONVALIDACIÓ DE L'OMISSIÓ DE LA FUNCIO INTERVENTORA DE L'EXPEDIENT 2026OFI03, CORRESPONENT A LA PRESTACIÓ DE DETERMINATS SERVEIS, SENSE PROCEDIMENT CONTRACTUAL, A FAVOR DE L'INSTITUT DE L'ESPORT HÍPIC DE MALLORCA, PER UN IMPORT TOTAL DE 22.377,53 €

ANTECEDENTS

En data 28 de maig de 2025, la Junta Rectora de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca va aprovar la elevació al Consell Executiu del següent acord:

"1. Vista la relació de factures F/2026/23, que consten al quadre següent, amb indicació del seu número de referència, import i text explicatiu del concepte al qual corresponen, que corresponen a serveis realitzats sense que hagi estat sotmès a la funció interventora, per prescindir del procediment de contractació:

N. d'entrada	N. document	Data doc.	Import	Tercer	Nom	Text Explicatiu	Aplic.
F/2026/189	A 113487	03/03/2026	127,85	B57690646	OFICINAS GRANDES DE BALEARES S.L.U.	Material d'oficina (fundes, gomes, arxivador, etc.) per les oficines de l'IEHM adquirits dia 03/03/26	2026 01 34030 22000
F/2026/190	A 113513	03/03/2026	4,73	B57690646	OFICINAS GRANDES DE BALEARES S.L.U.	Material d'oficina (separadors) per les oficines de l'IEHM adquirits dia 03/03/26	2026 01 34030 22000
F/2026/210	A 114172	18/03/2026	58,89	B57690646	OFICINAS GRANDES DE BALEARES S.L.U.	Material d'oficina (arxivadors, maquina i banderilles senyalització) per les oficines de l'IEHM adquirits dia 18/03/26	2026 01 34030 22000
F/2026/233	A 114414	24/03/2026	279,90	B57690646	OFICINAS GRANDES DE BALEARES S.L.U.	Material d'oficina (21 paquets DINA3 blanc) per les oficines de l'IEHM adquirits dia 24/03/26	2026 01 34030 22000
F/2026/185	Emit-26 6	28/02/2026	504,76	***3202**	JCM	Instal·lació de 8 tubs 60x1.5 tallats per les banderes de l'entrada a l'hipòdrom Son Pardo realitzada dia 19/01/26	2026 01 34230 21200
F/2026/186	Emit-26 7	28/02/2026	444,86	***3202**	JCM	Instal·lació d'un angle per la rastre de l'hipòdrom Son Pardo dia 05/02/26	2026 01 34230 21300
F/2026/195	A 46047	11/03/2026	743,99	B07478548	ELECTRO ALOMAR, S.L.	Reparació avaria comesa aigua 17/2/26 i avaria diferencial i programació rellotge pista polivalent 25/2/26 a H.Son Pardo	2026 01 34230 21300
F/2026/211	Emit-608100316	20/03/2026	90,75	B57376337	INSTALLACIONS PMS BY J. GARCIA S.L.	Reparació avaria bomba d'aigua del pou de l'hipòdrom de Manacor realitzada dia 27/02/26	2026 01 34230 21200
F/2026/224	F-C9326-08020	24/03/2026	1.195,29	A60389442	COMPANIA MAQUINARIA 93 SA	Reparació bomba d'aigua i corretja de distribució del cotxe de comissaris de l'hipòdrom de Manacor realitzada dia 13/03/26	2026 01 34230 21300
F/2026/226	F-C9326-08187	25/03/2026	3.049,05	A60389442	COMPANIA MAQUINARIA 93 SA	Reparació radiador i escapament del tractor Fiat de l'hipòdrom de Manacor realitzada dia 5/2, 20/2, 24/2 i 9/3/26	2026 01 34230 21300
F/2026/278	F-C9326-10035	13/04/2026	2.989,04	A60389442	COMPANIA MAQUINARIA 93 SA	Reparació desbrossador del tractor de l'hipòdrom de Son Pardo realitzada del 28/2/26 fins 25/3/26	2026 01 34230 21300
F/2026/182	FE263900093 89380	06/03/2026	109,53	A67760876	NATURGY CLIENTES SAU	Consum energia elèctrica Hipòdrom de Manacor (Zona bar nou) - CUPS: ...DC0F - Febrer-26	2026 01 34230 22100
F/2026/183	FE263900093 89381	06/03/2026	228,06	A67760876	NATURGY CLIENTES SAU	Consum energia elèctrica Hipòdrom de Manacor (Zona bar vell) - CUPS: ...DK0F - Febrer-26	2026 01 34230 22100
F/2026/262	FE263900139 75927	08/04/2026	188,23	A67760876	NATURGY CLIENTES SAU	Consum energia elèctrica Hipòdrom de Manacor (Zona bar vell) - CUPS: ...DK - Març-26	2026 01 34230 22100
F/2026/266	FE263900142 18413	09/04/2026	210,30	A67760876	NATURGY CLIENTES SAU	Consum energia elèctrica Hipòdrom de Manacor (Zona bar nou) - CUPS: ...DC - Març-26	2026 01 34230 22100
F/2026/232	2026/02 000640	28/02/2026	2.135,42	B07565641	BALEAR OIL S.L.	1647 L de gasoil A subministrat a l'hipòdrom Son Pardo dia 19/02/26	2026 01 34230 22103
F/2026/239	2026/03 000553	31/03/2026	1.806,76	B07565641	BALEAR OIL S.L.	1200 L de gasoil A subministrat a l'hipòdrom Son Pardo dia 13/03/26	2026 01 34230 22103
F/2026/181	A 460637	27/02/2026	382,78	B07056252	TELIM S.L.	Material de neteja per l'hipòdrom Son Pardo (eixugamans, guants, bosses escombraries, etc.) adquirit	2026 01 34230 22110

F/2026/242	26 726	31/03/2026	151,60	B57176687	DISTRIBUCIONS LLEVANT CAPDEPERA, S.L.	dia 03/02/26 Material de neteja per l'hipòdrom de Manacor (CN-20, lleixiu, frega sols, salfumant, etc...) adquirit en març-26	2026 01 34230 22110
F/2026/280	A 460826	31/03/2026	1.533,11	B07056252	TELIM S.L.	Material de neteja per l'hipòdrom Son Pardo (guants, bosses escombraries, etc..) adquirit del 05/03/26 fins 26/03/26	2026 01 34230 22110
F/2026/248	202601003637	31/03/2026	267,93	B07125537	DYRECO PALMA SL	Material pel manteniment de les instal·lacions de l'hip. Son Pardo (Pintura, rodillo, guants, etc) adquirit en març-26	2026 01 34230 22199
F/2026/204	068747	28/02/2026	1.998,92	B07252471	LIMPIEZAS M.RUIZ S.L.	70 hores de neteja a l'hipòdrom de Manacor realitzada els dies : 6,9,13,16,20, 23 i 27 de febrer-26 (10 hores per dia)	2026 01 34230 22700
F/2026/238	H2603	31/03/2026	2.395,80	43182119X	OLIVER RULLAN ANDREU JOSEP	Servei de manescal per les curses de l'hipòdrom de Son Pardo i Manacor corresponent a març-26	2026 01 34230 22720
F/2026/241	26 725	31/03/2026	419,87	B57176687	DISTRIBUCIONS LLEVANT CAPDEPERA, S.L.	Manteniment bacterià i duet de l'hipòdrom de Manacor corresponent al mes de març-26	2026 01 34230 22799
F/2026/257	26FF088027	31/03/2026	1.060,11	A48148647	PHS SERKONTEN, SA	Lloguer i manteniment contenidors, bacteriostàtic i aeromax de l'hipòdrom Son Pardo corresponent al 1er trimestre 2026	2026 01 34230 22799
TOTAL			22.377,53				

- Informe justificatiu de la necessitat subscrit per l'administrador e.f., tècnic responsable de la gestió de la despesa, amb el vist i plau del President de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca, pel qual es sol·licita el pagament de prestacions de determinats serveis sense procediment contractual per un import total de 22.377,53 euros (CSV: LQAA AAZ9 4222 PRMH P3HR)
- A l'expedient consta l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a la despesa que es presenta, a través del document comptable RC (220260000318, 220260000328, 220260000329, 220260000321, 220260000322, 220260000323, 220260000324, 220260000325, 220260000326 i 220260000327).
- Vist l'Informe favorable de la tècnica jurídica de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca (CSV: LQAA AAZ9 7UVM AHL P ZN79).
- La Intervenció delegada de la Misericòrdia del Consell de Mallorca, ha informat sobre l'aplicació de l'art. 28 del RD424/2021 (núm. CSV LQAA AA2A HKCJ JMN X NV3).

FONAMENTS DE DRET

- Articles 48, 52 i 110 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Art.28 del Reial Decret 424/2017 de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern de les entitats del sector públic local, determina el procediment de l'omissió de la funció interventora així com el contingut mínim de l'informe que ha d'emetre l'òrgan interventor.
- Base 59.2 de les d'execució del pressupost del Consell de Mallorca per a l'any 2026.
- La resolució, de 15 de gener de 2020, de la Presidència del Tribunal de Comptes, mitjançant la qual es publica l'Acord del Ple de 19 de desembre de 2019, pel qual s'aprova la Instrucció sobre remissió d'informació relativa a l'exercici del control intern de les Entitats Locals, determina la documentació que ha de ser remesa al Tribunal de Comptes en referència als expedients d'omissió de funció interventora.
- L'art. 28.d) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, disposa que l'omissió de la funció interventora constitueix una infracció molt greu quan aquesta conducta es pugui considerar culpable.
- Circular Informativa de la Intervenció General del Consell de Mallorca 1/2020, de 21 de febrer de 2020, sobre l'omissió de funció interventora, d'acord amb el previst en el RD 424/2017, disposa que

cal adaptar el procediment d'omissió de la funció interventora a l'estructura organitzativa de la Corporació.

7. Atesa la competència del Consell Executiu en relació amb l'omissió de la funció interventora, en virtut de les atribucions que li són conferides per la legislació vigent, i d'acord amb el que disposa la Base 59 de les d'execució del Pressupost General del Consell de Mallorca de 2026

Per tot això i en virtut de les competències que em confereix la legislació vigent de règim local i d'acord a la base 59 de les d'execució del pressupost, en relació a la competència de l'omissió de la funció interventora, el President de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca proposa a la Junta Rectora de l'Institut de l'esport Hípic de Mallorca, que elevi al Consell Executiu de Mallorca, l'adopció del següent

ACORD

1. Convalidar l'omissió de la funció interventora en relació amb despeses corresponents a les prestacions dels serveis/subministraments incloses en les relacions comptables següents:

	CODI RELACIÓ	IMPORT	RC
1	F/2025/23	471,37€	220260000318
		504,76€	220260000328
		8.512,98€	220260000329
		736,12€	220260000321
		3.942,18€	220260000322
		2.067,49€	220260000323
		267,93€	220260000324
		1.998,92€	220260000325
		2.395,80€	220260000326
		1.479,98€	220260000327
	TOTAL	22.377,53 €	

Cap. II

2. Continuar el procediment i la resta d'actuacions que, si s'escau, siguin procedents, per tal de reconèixer les obligacions corresponents a aquesta despesa mitjançant el reconeixement extrajudicial dels crèdits.

3.- Aquest acord no eximeix de l'exigència de les responsabilitats a què, si escau, hi hagués lloc."

Atès tot això, el Vicepresident segon i Conseller Executiu de Medi Ambient, Medi Rural i Esports, proposa al Consell Executiu del Consell de Mallorca, adopti el següent

ACORD

1. Convalidar l'omissió de la funció interventora en relació amb despeses corresponents a les prestacions dels serveis/subministraments incloses en les relacions comptables següents:

	CODI RELACIÓ	IMPORT	RC
1	F/2025/23	471,37€	220260000318
		504,76€	220260000328
		8.512,98€	220260000329
		736,12€	220260000321
		3.942,18€	220260000322
		2.067,49€	220260000323
		267,93€	220260000324
		1.998,92€	220260000325
		2.395,80€	220260000326
		1.479,98€	220260000327
	TOTAL	22.377,53 €	

Cap. II

2. Continuar el procediment i la resta d'actuacions que, si s'escau, siguin procedents, per tal de reconèixer les obligacions corresponents a aquesta despesa mitjançant el reconeixement extrajudicial dels crèdits.

3.- Aquest acord no eximeix de l'exigència de les responsabilitats a què, si escau, hi hagués lloc

Palma, a la data de la signatura electrònica.

EXPEDIENT 1330307Z: PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT RELATIU A LA RESPONSABILITAT PATRIMONIAL DE LES ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES INCOAT PEL SENYOR JL SL, D'ACORD AMB L'ESTABLERT A LA LLEI 40/2015, D'1 D'OCTUBRE, DE RÈGIM JURÍDIC DEL SECTOR PÚBLIC.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu d'Hisenda, Innovació i Funció Pública:

PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT RELATIU A LA RESPONSABILITAT PATRIMONIAL DE LES ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES INCOAT PEL SENYOR JL SL, D'ACORD AMB L'ESTABLERT A LA LLEI 40/2015, D'1 D'OCTUBRE, DE RÈGIM JURÍDIC DEL SECTOR PÚBLIC

El conseller executiu del Departament d'Hisenda, Innovació i Funció Pública, d'acord amb les atribucions que té conferides, eleva al Consell Executiu del Consell de Mallorca, òrgan competent per resoldre, l'adopció de l'acord següent:

"ANTECEDENTS

1. *El senyor JL SL, amb DNI ***4582**, com a treballador del Consell amb lloc de feina de xofer, ha presentat en data 7 d'agost de 2025 (R.E. 66027/2025), una reclamació al Consell ja que va assumir el pagament amb recàrrec d'una sanció derivada d'una infracció de circulació imposita per l'Ajuntament de Campos vinculada al vehicle Hyundai Ionig amb matrícula 1710VLC, comesa mentre prestava serveis de xofer pel Consell de Mallorca el 17 de febrer de 2025. L'import total de la infracció va ascendir a 300 € com resultat de l'acumulació de dues infraccions (excés de velocitat i no identificació del conductor en termini per part del Consell de Mallorca).*

S'ha considerat que aquesta reclamació és una reclamació de responsabilitat patrimonial en que es sol·licita l'abonament d'una indemnització de 250 € (import de la multa que va pagar el reclamant i que considera que no ha d'assumir atès que el recàrrec que es va imposar deriva d'una omissió o tramitació incorrecta per part del Consell).

2. *En data 3 de març de 2026, el conseller executiu d'Hisenda, Innovació i Funció Pública va dictar resolució d'inici del procediment administratiu de responsabilitat patrimonial incoat pel senyor JL SL d'acord amb l'establert per la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. Així mateix es va requerir al Sr. Sánchez l'aportació de diversa documentació ((DNI, informació relativa al compte bancari on fer l'abonament en el seu cas i justificació que el pagament del tribut amb recàrrec s'ha realitzat pel reclamant). Notificat en data 3 de març de 2026.*
3. *El sol·licitant va presentar la documentació sol·licitada en data 9 de març (R.E. 23.179/2026).*
4. *En data 6 de març de 2026 es va emetre informe de les "Oficines del Registre" on es va detallar:*
 - *el recorregut de l'entrada 28806/2025 de 04.04.2025 (requeriment d'identificació del conductor responsable de la infracció de data 17.02.2025), que s'assigna successivament a diferents serveis, el darrer el Servei de Protocol i Parc Mòbil el 07.04.2025.*
 - *el recorregut de l'entrada 60673/2025 de 17.07.2025 (Requeriment d'identificació del conductor responsable de la infracció de data 30/05/2025: La notificació es va rebre a través de la Carpeta Ciutadana en data 17/07/2025), s'assigna a la ST Presidència que l'associa a l'expedient 1241376J.*
 - *el recorregut de l'entrada 60724/2025 de 18.07.2025, (Notificació Presumpta Infracció de Circulació rebuda per Carpeta Ciutadana el 17/07/2025), s'assigna successivament a diferents llocs, el darrer la ST Presidència que l'associa a l'expedient 1241376J.*
 - *el recorregut de l'entrada 80858/2025 de 19.09.2025, (Notificació de Resolució Sancionadora rebuda a través de la Carpeta Ciutadana el 18/09/2025), s'assigna a la ST Presidència que l'associa a l'expedient 1241376J.*
5. *En data 11 de març de 2026 es va emetre informe de la Secretaria Tècnica de Presidència on s'indica que s'informa favorablement la tramitació de la devolució de l'import de 250 euros pagat en excés*

per al Senyor JLSL com a conseqüència de la infracció de trànsit objecte de l'expedient atesos els següents punts.

- *El 18 de juliol de 2025, el Consell de Mallorca va rebre per registre d'entrada una notificació de l'Ajuntament de Campos relativa a una infracció de circulació vinculada al vehicle Hyundai Ioniq matrícula 1710VLC de data 17/02/2025.*
 - *L'import total de la infracció va ascendir a 300 euros a causa de l'acumulació de dues infraccions:*
 - *excés de velocitat*
 - *No identificar el conductor en termini per part del Consell de Mallorca.*
 - *Atès que el requeriment d'identificació del conductor no va arribar al Departament de Presidència i, per tant, no es va poder contestar en el termini establert.*
 - *Identificació del vehicle i conductor: Un cop realitzades les verificacions oportunes, s'ha constatat que el vehicle esmentat pertany al parc mòbil del Servei de Protocol del Departament de Presidència del Consell de Mallorca. Així mateix, s'ha confirmat que en la data i hora de la denúncia, el xofer del vehicle era el senyor JLSL i es trobava en l'exercici de les seves funcions.*
 - *El 24 de juliol de 2025, el senyor JLSL va abonar la multa amb recàrrec per un import de 300 euros, sense la possibilitat d'abonament de la mateixa aplicant cap tipus de reducció.*
 - *El 19 de setembre de 2025, va rebre per registre d'entrada al Consell de Mallorca la notificació de l'Agència Tributaria que la denúncia del vehicle Hyundai Ioniq matrícula 1710VLC de data 17/02/25 va ser pagada amb data 24/07/25.*
 - *Atès que el Consell de Mallorca no va identificar el conductor dins el termini requerit. Aquesta omissió administrativa va provocar que la infracció inicial de 100 euros amb la possibilitat d'aplicar el tipus de reducció del 50%, quedant en 50 euros, es transformés en una infracció molt greu per un import total de 300€.*
6. *L'assegurança de responsabilitat civil del Consell Insular té una franquícia de 1.000 €, i no cobreix, per tant, aquesta quantitat.*
7. *El tècnic instructor del procediment ha sol·licitat els informes i ha practicat les proves i tràmits necessaris per una resolució ajustada a dret de l'expedient i ha informat favorablement la tramitació d'aquest Acord.*
8. *La Intervenció Delegada ha emès, en data 27 de maig de 2026, informe de fiscalització prèvia favorable d'aquest expedient (núm. ref. 2026/2677).*

FONAMENTS JURÍDICS

1. Requisits formals

El règim jurídic de la responsabilitat patrimonial de l'Administració pública per les lesions sofertes pels particulars en els seus béns i drets, com a conseqüència del funcionament dels serveis públics, es regula a l'article 106 de la Constitució, al capítol IV del títol preliminar de la Llei 40/2015, d'1

d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

D'acord amb aquesta normativa, per poder exigir la responsabilitat patrimonial de l'Administració han de concórrer una sèrie de requisits formals:

Competència. *Tal com consta a l'expedient, s'ha constatat que el vehicle vinculat a la multa (Hyundai Ioniq matrícula 1710VLC) pertany al parc mòbil del Servei de Protocol del Departament de Presidència del Consell de Mallorca. Així mateix, s'ha confirmat que en la data i hora de la denúncia, el xofer del vehicle era el senyor JLSL i es trobava en l'exercici de les seves funcions.*

Temporalitat. *D'acord amb l'establert a l'article 65.1 de la Llei 39/2015, en quant les administracions públiques inicien d'ofici un procediment de responsabilitat patrimonial serà necessari que no hagi prescrit el dret a la reclamació de l'interessat al qual es refereix l'article 67. En aquests efectes, l'article 67.1 de la Llei 39/2015 disposa que: "Els interessats només poden sol·licitar l'inici d'un procediment de responsabilitat patrimonial quan no hagi prescrit el seu dret a reclamar. El dret a reclamar prescriu al cap d'un any que s'hagi produït el fet o l'acte que motivi la indemnització o es manifesti el seu efecte lesiu. En cas de danys de caràcter físic o psíquic a les persones, el termini comença a computar des de la cura o la determinació de l'abast de les seqüeles".*

De conformitat amb l'exposat als antecedents, el reclamant ha presentat reclamació patrimonial el 7 d'agost de 2025 (R.E. 66027/2025), i la infracció de circulació vinculada al vehicle Hyundai Ioniq matrícula 1710VLC és de data 17/02/2025. En conseqüència, s'ha iniciat el procediment de reclamació patrimonial dins el termini previst.

Legitimació i representació. *L'article 32.1 de la Llei 40/2015 i l'article 104 de la Constitució estableixen que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets (...)". Consta acreditat que el Senyor JLSL era el xofer del vehicle vinculat a la multa i que ha realitzat el pagament de la multa i recàrrecs el 24 de juliol de 2025 (consta l'abonament de 300 €).*

2. Requisits materials

És reiterada la jurisprudència del Tribunal Suprem que estableix quins són els requisits que determinen l'existència de responsabilitat patrimonial per part de les administracions públiques:

Primer. Dany o lesió rescabable.

Que el particular hagi sofert una lesió i, per tant, un dany o perjudici, en algun dels seus béns o drets. Aquesta lesió ha de ser (article 32.2 de la Llei 40/2015):

- a) Real o efectiva: En aquest sentit, la sentència del Tribunal Suprem de 3 de febrer de 1989 estableix que "no serán indemnizables los daños conjeturados, eventuales, inciertos o hipotéticos, así como la necesidad de acreditar los daños o lesiones reclamados mediante prueba suficiente". En aquest cas, el dany és cert i determinat, com queda recollit i detallat als informes emesos per Oficines del Registre el 6 de març de 2026 i per la Secretaria Tècnica de Presidència d'11 de març de 2026.*
- b) Concreta i susceptible d'avaluació econòmica: Aquest requisit es compleix en el cas objecte d'aquest Acord i l'avaluació de la lesió correspon a la quantia indicada al referit informe justificatiu de la responsabilitat patrimonial d'11 de març de 2026 on s'exposa que l'import total ascendeix a 250 €.*

- c) *Individualitzada en una persona o grup de persones: El perjudicat és el senyor JLSL, xofer del Consell, que va abonar la multa amb recàrrecs per import de 300 €.*

Segon. Que la lesió soferta sigui antijurídica.

L'article 34.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, i les sentències del Tribunal Suprem de dates 26 de setembre de 1994, 25 de maig de 1995 i 27 de juny de 1997, entre altres, assenyalen que la lesió o dany és antijurídica quan el subjecte que ho sofreix no té el deure jurídic de suportar-lo.

Jurisprudencialment aquest deure jurídic de suportar es configura com la inexistència d'una causa legal que justifiqui i legítimi la lesió patrimonial del particular imposant a aquest el deure de suportar-la.

En aquest cas, el senyor JLSL no té el deure jurídic de suportar els danys derivats del fet que una incorrecta tramitació per part del Consell Insular dels avisos relatius a la identificació del conductor en la tramitació de l'expedient administratiu relatiu al pagament de la multa.

Tercer. Que la lesió o dany sigui imputable a l'Administració com a conseqüència del funcionament dels serveis públics i que hi hagi una relació de causalitat directa i immediata entre la lesió i el funcionament del servei públic.

La relació de causalitat queda justificada en els informes emesos per Oficines del Registre el 6 de març de 2026 i per la Secretaria Tècnica de Presidència d'11 de març de 2026, atès que el requeriment d'identificació del conductor no va arribar al Departament de Presidència i, per tant, no es va poder contestar en el termini establert i que això va provocar que, el senyor JLSL va abonar la multa amb recàrrec per un import de 300 euros, sense la possibilitat d'abonament de la mateixa aplicant cap tipus de reducció

Quart. No concurrència de força major.

En darrer lloc, es requereix que la lesió no sigui conseqüència de un cas de força major (article 32.1 Llei 40/2015 i 1105 del Codi Civil).

En aquest cas no concorren les circumstàncies exigides per l'apreciació de la força major.

3. Determinació de la indemnització

D'acord amb l'establert al l'article 34.2 de la Llei 40/2015 "La indemnització es calcula d'acord amb els criteris de valoració establerts en la legislació fiscal, d'expropiació forçosa i altres normes aplicables, i es ponderen, si s'escau, les valoracions predominants en el mercat (...)".

L'informe emès per la Secretaria Tècnica de Presidència d'11 de març de 2026, quantifica l'import a abonar al senyor JLSL en 250 €.

4. Necessitat del Dictamen del Consell Consultiu de les Illes Balears

La Llei 5/2010, de 16 de juny, del Consell Consultiu de les Illes Balears, estableix en l'apartat 12 a) de l'article 18 que en les reclamacions d'indemnització per danys i perjudicis formulades davant dels Consells Insulars, serà preceptiva sol·licitud de dictamen del Consell Consultiu sempre que la quantitat reclamada sigui superior a 30.000€.

En aquest cas no cal la intervenció d'aquest òrgan atès que la quantia reclamada és de 250 euros.

5. Òrgan competent del Consell per resoldre

El Departament d'Hisenda, Innovació i Funció Pública del Consell Insular de Mallorca és competent per a la ordenació i instrucció dels expedients de responsabilitat patrimonials excepte els atribuïts expressament a altres departaments. En aquests efectes, aquest departament s'ha encarregat de dita ordenació i instrucció.

De conformitat l'establert als articles 28.1.p) i 68.1 de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de Consells Insulars i l'article 36.q) del Reglament Orgànic del Consell de Mallorca, l'òrgan competent per resoldre aquest procediment és el Consell Executiu.

Per tot l'exposat i d'acord amb les atribucions que té conferides, el Consell Executiu, a proposta del conseller executiu del Departament d'Hisenda, Innovació i Funció Pública, adopta el següent

ACORD

Primer.- ESTIMAR la reclamació en concepte de responsabilitat patrimonial d'aquesta Administració formulada pel senyor JLSL, amb DNI ***4582**, per un import de 250 € corresponents als danys i perjudicis soferts a conseqüència d'una tramitació incorrecta per part del Consell Insular dels avisos relatius a la identificació del conductor en la tramitació de l'expedient administratiu relatiu al pagament de la sanció derivada d'una infracció de circulació imposita per l'Ajuntament de Campos vinculada al vehicle Hyundai Ionig amb matrícula 1710VLC, comesa mentre prestava serveis de xofer pel Consell de Mallorca el 17 de febrer de 2025.

Segon.- APROVAR, AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER l'obligació a favor del senyor JLSL, amb DNI ***4582**, per un import de 250 € (dos-cents cinquanta euros), en concepte de la responsabilitat patrimonial de les administracions públiques, amb càrrec a la reserva de crèdit autoritzada amb l'ordenat núm. 220260007861 i ADO núm. 920260005684 de l'aplicació pressupostària núm. 10.92020.22620.

Tercer.- NOTIFICAR aquesta resolució a la part interessada."

Palma, a la data de la signatura electrònica

EXPEDIENT 1371506W: PROPOSTA D'ACORD DEL CONSELL EXECUTIU DEL CONSELL DE MALLORCA. CONVALIDAR LA RESOLUCIÓ DE LA PRESIDÈNCIA DE L'IMAS, DE 14 DE GENER DE 2026 I NÚM 989.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Benestar Social i president de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials:

PROPOSTA D'ACORD DEL CONSELL EXECUTIU DEL CONSELL DE MALLORCA

Atesa l'omissió de la fiscalització prèvia observada en l'expedient 1371506W de la Resolució de la presidència de l'IMAS, de 14 de gener de 2026 i núm 989, es concedeix una Assignació Temporal de Tasques parcial al senyor JJAB, des de l'01/01/2026 fins 30/06/2026, amb una compensació retributiva de 266,00 euros mensuals, tramitat pel Departament de Recursos Humans.

Examinada la documentació que l'acompanya, d'acord amb aquesta i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 28.2 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local, i amb la Base 59 de les d'Execució del Pressupost General del Consell de Mallorca per a 2025,

Vist l'informe d'Intervenció de referència Expte 1371506W de data 11/05/2026 i vista la competència del Consell Executiu del Consell de Mallorca d'acord amb el Decret de la Presidència del Consell de Mallorca de delegació de competències de la Presidència en el Consell Executiu en relació amb l'omissió de la funció interventora del 30 de juny de 2020,

Atès el Decret de la Presidència del Consell de Mallorca de delegació de competències de la Presidència en el Consell Executiu en relació amb l'omissió de la funció interventora del 30 de juny de 2020,

Per això, es proposa que s'acordi:

PRIMER. Convalidar la Resolució de la presidència de l'IMAS, de 14 de gener de 2026 i núm 989, es concedeix una Assignació Temporal de Tasques parcial al senyor JJAB, des de l'01/01/2026 fins 30/06/2026, amb una compensació retributiva de 266,00 euros mensuals, tramitat pel Departament de Recursos Humans -Exp. 1371506W-.

SEGON. Donar compte del present Acord a Intervenció.

Palma, document signat electrònicament

EXPEDIENT 1379219H: PROPOSTA D'ACORD DEL CONSELL EXECUTIU DEL CONSELL DE MALLORCA. CONVALIDAR LA RESOLUCIÓ DE LA PRESIDÈNCIA DE L'IMAS, DE 13 DE GENER DE 2026 I NÚM 990.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Benestar Social i president de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials:

PROPOSTA D'ACORD DEL CONSELL EXECUTIU DEL CONSELL DE MALLORCA

Atesa l'omissió de la fiscalització prèvia observada en l'expedient 1379219H de la la Resolució de la presidència de l'IMAS, de 13 de gener de 2026 i núm 990 , d'Assignació Temporal de Tasques parcial de la senyora MCCC des de l'01/01/2026 fins 30/06/2026, tramitat pel Departament de Recursos Humans.

Examinada la documentació que l'acompanya, d'acord amb aquesta i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 28.2 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local, i amb la Base 59 de les d'Execució del Pressupost General del Consell de Mallorca per a 2025,

Vist l'informe d'Intervenció de referència Expte 1379219H de data 11/05/2026 i vista la competència del Consell Executiu del Consell de Mallorca d'acord amb el Decret de la Presidència del Consell de Mallorca de delegació de competències de la Presidència en el Consell Executiu en relació amb l'omissió de la funció interventora del 30 de juny de 2020,

Atès el Decret de la Presidència del Consell de Mallorca de delegació de competències de la Presidència en el Consell Executiu en relació amb l'omissió de la funció interventora del 30 de juny de 2020,

Per això, es proposa que s'acordi:

PRIMER. Convalidar la Resolució de la presidència de l'IMAS, de 13 de gener de 2026 i núm 990, es concedeix l'Assignació Temporal de Tasques parcial a la Senyora MCCC des de l'01/01/2026 fins 30/06/2026, amb una compensació retributiva de 300,00 euros mensuals, tramitat pel Departament de Recursos Humans -Exp. 1379219H-.

SEGON. Donar compte del present Acord a Intervenció.

Palma, document signat electrònicament

EXPEDIENT 1375727H: PROPOSTA D'ACORD DEL CONSELL EXECUTIU DEL CONSELL DE MALLORCA. CONVALIDAR LA RESOLUCIÓ DE LA PRESIDÈNCIA DE L'IMAS, DE 14 DE GENER DE 2026 I NÚM 991.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Benestar Social i president de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials:

PROPOSTA D'ACORD DEL CONSELL EXECUTIU DEL CONSELL DE MALLORCA

Atesa l'omissió de la fiscalització prèvia observada en l'expedient 1375727H de la Resolució de la presidència de l'IMAS, de 14 de gener de 2026 i núm 991, d'Assignació Temporal de Tasques total del senyor JMVR des de l'01/01/2026 fins 30/06/2026, amb una compensació retributiva de 300,00 euros mensuals, tramitat pel Departament de Recursos Humans.

Examinada la documentació que l'acompanya, d'acord amb aquesta i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 28.2 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local, i amb la Base 59 de les d'Execució del Pressupost General del Consell de Mallorca per a 2025,

Vist l'informe d'Intervenció de referència Expte 1375727H de data 18/5/2026 i vista la competència del Consell Executiu del Consell de Mallorca d'acord amb el Decret de la Presidència del Consell de Mallorca de delegació de competències de la Presidència en el Consell Executiu en relació amb l'omissió de la funció interventora del 30 de juny de 2020,

Atès el Decret de la Presidència del Consell de Mallorca de delegació de competències de la Presidència en el Consell Executiu en relació amb l'omissió de la funció interventora del 30 de juny de 2020,

Per això, es proposa que s'acordi:

PRIMER. Convalidar la Resolució de la presidència de l'IMAS, de 14 de gener de 2026 i núm 991, d'Assignació Temporal de Tasques total del senyor JMVR des de l'01/01/2026 fins 30/06/2026, amb una compensació retributiva de 300,00 euros mensuals, tramitat pel Departament de Recursos Humans -Exp. 1375727H-.

SEGON. Donar compte del present Acord a Intervenció.

EXPEDIENT 1375301Q: PROPOSTA D'ACORD DEL CONSELL EXECUTIU DEL CONSELL DE MALLORCA. CONVALIDAR LA RESOLUCIÓ DE LA PRESIDÈNCIA DE L'IMAS, DE 14 DE GENER DE 2026 I NÚM 992.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Benestar Social i president de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials:

PROPOSTA D'ACORD DEL CONSELL EXECUTIU DEL CONSELL DE MALLORCA

Atesa l'omissió de la fiscalització prèvia observada en l'expedient 1375301Q de la Resolució de la presidència de l'IMAS, de 14 de gener de 2026 i núm 992, d'Assignació Temporal de Tasques parcial del Senyor BMLl des de l'01/01/2026 fins 30/06/2026, amb una compensació retributiva de 660,00 euros mensuals, tramitat pel Departament de Recursos Humans.

Examinada la documentació que l'acompanya, d'acord amb aquesta i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 28.2 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local, i amb la Base 59 de les d'Execució del Pressupost General del Consell de Mallorca per a 2025,

Vist l'informe d'Intervenció de referència Expte 1375301Q de data 12/05/2026 i vista la competència del Consell Executiu del Consell de Mallorca d'acord amb el Decret de la Presidència del Consell de Mallorca de delegació de competències de la Presidència en el Consell Executiu en relació amb l'omissió de la funció interventora del 30 de juny de 2020,

Atès el Decret de la Presidència del Consell de Mallorca de delegació de competències de la Presidència en el Consell Executiu en relació amb l'omissió de la funció interventora del 30 de juny de 2020,

Per això, es proposa que s'acordi:

PRIMER. Convalidar la Resolució de la presidència de l'IMAS, de 14 de gener de 2026 i núm 992, d'Assignació Temporal de Tasques parcial del Senyor BMLl des de l'01/01/2026 fins 30/06/2026, amb una compensació retributiva de 660,00 euros mensuals, tramitat pel Departament de Recursos Humans -Exp. 1375301Q-.

SEGON. Donar compte del present Acord a Intervenció.

Palma, document signat electrònicament

EXPEDIENT 1375306Y: PROPOSTA D'ACORD DEL CONSELL EXECUTIU DEL CONSELL DE MALLORCA. CONVALIDAR LA RESOLUCIÓ DE LA PRESIDÈNCIA DE L'IMAS, DE 14 DE GENER DE 2026 I NÚM 995.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Benestar Social i president de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials:

PROPOSTA D'ACORD DEL CONSELL EXECUTIU DEL CONSELL DE MALLORCA

Atesa l'omissió de la fiscalització prèvia observada en l'expedient 1375306Y de la Resolució de la presidència de l'IMAS, de 14 de gener de 2026 i núm 995, d'Assignació Temporal de Tasques parcial del Senyor MVG des de l'01/01/2026 fins 15/03/2026, amb una compensació retributiva de 360,00 euros mensuals, tramitat pel Departament de Recursos Humans.

Examinada la documentació que l'acompanya, d'acord amb aquesta i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 28.2 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local, i amb la Base 59 de les d'Execució del Pressupost General del Consell de Mallorca per a 2025,

Vist l'informe d'Intervenció de referència Expte 1375306Y de data 13/05/2026 i vista la competència del Consell Executiu del Consell de Mallorca d'acord amb el Decret de la Presidència del Consell de Mallorca de delegació de competències de la Presidència en el Consell Executiu en relació amb l'omissió de la funció interventora del 30 de juny de 2020,

Atès el Decret de la Presidència del Consell de Mallorca de delegació de competències de la Presidència en el Consell Executiu en relació amb l'omissió de la funció interventora del 30 de juny de 2020,

Per això, es proposa que s'acordi:

PRIMER. Convalidar la Resolució de la presidència de l'IMAS, de 14 de gener de 2026 i núm 995, d'Assignació Temporal de Tasques parcial del Senyor MVG des de l'01/01/2026 fins 15/03/2026, amb una compensació retributiva de 360,00 euros mensuals, tramitat pel Departament de Recursos Humans -Exp. 1375306Y-.

SEGON. Donar compte del present Acord a Intervenció.

Palma, document signat electrònicament

EXPEDIENT 1375316M: PROPOSTA D'ACORD DEL CONSELL EXECUTIU DEL CONSELL DE MALLORCA. CONVALIDAR LA RESOLUCIÓ DE LA PRESIDÈNCIA DE L'IMAS, DE 14 DE GENER DE 2026 I NÚM 996.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Benestar Social i president de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials:

PROPOSTA D'ACORD DEL CONSELL EXECUTIU DEL CONSELL DE MALLORCA

Atesa l'omissió de la fiscalització prèvia observada en l'expedient 1375316M de la Resolució de la presidència de l'IMAS, de 14 de gener de 2026 i núm 996, d'Assignació Temporal de Tasques parcial de la Senyora MFV des de l'01/01/2026 fins al 28/06/2026, amb una compensació retributiva de 430,00 euros mensuals, tramitat pel Departament de Recursos Humans.

Examinada la documentació que l'acompanya, d'acord amb aquesta i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 28.2 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local, i amb la Base 59 de les d'Execució del Pressupost General del Consell de Mallorca per a 2025,

Vist l'informe d'Intervenció de referència Expte 1375316M de data 18/05/2026 i vista la competència del Consell Executiu del Consell de Mallorca d'acord amb el Decret de la Presidència del Consell de Mallorca de delegació de competències de la Presidència en el Consell Executiu en relació amb l'omissió de la funció interventora del 30 de juny de 2020,

Atès el Decret de la Presidència del Consell de Mallorca de delegació de competències de la Presidència en el Consell Executiu en relació amb l'omissió de la funció interventora del 30 de juny de 2020,

Per això, es proposa que s'acordi:

PRIMER. Convalidar la Resolució de la presidència de l'IMAS, de 14 de gener de 2026 i núm 996, d'Assignació Temporal de Tasques parcial de la Senyora MFV des de l'01/01/2026 fins al 28/06/2026, amb una compensació retributiva de 430,00 euros mensuals, tramitat pel Departament de Recursos Humans -Exp. 1375316M-.

SEGON. Donar compte del present Acord a Intervenció.

EXPEDIENT 1376114W: PROPOSTA D'ACORD DEL CONSELL EXECUTIU DEL CONSELL DE MALLORCA. CONVALIDAR LA RESOLUCIÓ DE LA PRESIDÈNCIA DE L'IMAS, DE 14 DE GENER DE 2026 I NÚM 997

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Benestar Social i president de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials:

PROPOSTA D'ACORD DEL CONSELL EXECUTIU DEL CONSELL DE MALLORCA

Atesa l'omissió de la fiscalització prèvia observada en l'expedient 1376114W de la Resolució de la presidència de l'IMAS, de 14 de gener de 2026 i núm 997, d'Assignació Temporal de Tasques parcial a la Senyora ARC des de l'01/01/2026 fins al 15/02/2026 amb una compensació retributiva de 570,00 euros mensuals, tramitat pel Departament de Recursos Humans.

Examinada la documentació que l'acompanya, d'acord amb aquesta i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 28.2 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local, i amb la Base 59 de les d'Execució del Pressupost General del Consell de Mallorca per a 2025,

Vist l'informe d'Intervenció de referència Expte 1376114W de data 18/05/2026 i vista la competència del Consell Executiu del Consell de Mallorca d'acord amb el Decret de la Presidència del Consell de Mallorca de delegació de competències de la Presidència en el Consell Executiu en relació amb l'omissió de la funció interventora del 30 de juny de 2020,

Atès el Decret de la Presidència del Consell de Mallorca de delegació de competències de la Presidència en el Consell Executiu en relació amb l'omissió de la funció interventora del 30 de juny de 2020,

Per això, es proposa que s'acordi:

PRIMER. Convalidar la Resolució de la presidència de l'IMAS, de 14 de gener de 2026 i núm 997, d'Assignació Temporal de Tasques parcial a la Senyora ARC des de l'01/01/2026 fins al 15/02/2026 amb una compensació retributiva de 570,00 euros mensuals, tramitat pel Departament de Recursos Humans -Exp. 1376114W-.

SEGON. Donar compte del present Acord a Intervenció.

Palma, document signat electrònicament

EXPEDIENT 1381414F: PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONVALIDACIÓ DE L'OMISSIÓ DE LA FUNCIO INTERVENTORA CORRESPONENT A FACTURES DE BÉNS I SERVEIS DE EXERCICIS ANTERIORS. EXP. REC 006/26.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Benestar Social i president de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials:

PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONVALIDACIÓ DE L'OMISSIÓ DE LA FUNCIO INTERVENTORA CORRESPONENT A FACTURES DE BÉNS I SERVEIS DE EXERCICIS ANTERIORS. EXP. REC 006/26

Antecedents

1. Atès que diversos proveïdors han presentat factures corresponents a béns i serveis prestats en exercicis anteriors, destinats a l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (d'ara endavant, IMAS), segons la relació comptable de factures inclosa a l'annex I d'aquest acord, i que, per inobservança del principi d'annualitat pressupostària, no es varen poder satisfer dins els exercicis pressupostaris corresponents.
2. Vista la memòria justificativa, de data 11 de maig de 2026, relativa a les necessitats derivades de les factures esmentades, i considerant que totes han estat degudament conformades pels tècnics responsables del servei o àrea receptora de les prestacions, amb el vist-i-plau de l'òrgan competent.
3. Constatat que existeix crèdit adequat i suficient, a nivell de vinculació, en el pressupost de despeses de l'IMAS per a l'any 2026, per atendre la totalitat de les obligacions, segons la retenció de crèdit incorporada a l'expedient (reserva de crèdit núm. 220260003467).
4. Fet constar que s'ha emès informe jurídic, de data 26 de maig de 2026, amb [K9AAD77HD422V9AV3FLY](#) i que les factures que integren l'expedient han estat sotmeses al corresponent tràmit de fiscalització.
5. Atès l'informe d'omissió de fiscalització emès per la Intervenció Delegada de l'IMAS del Consell de Mallorca, relatiu a l'aplicació de l'article 28 del Reial decret 424/2017, de data 28 de maig de 2026. [K9AAD9CZQDZYKHPVAELJ](#).

Fonaments jurídics

1. Articles 48, 52 i 110 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
2. Article 28 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local.
3. Base 59 de les d'execució del Pressupost General del Consell de Mallorca de 2026.
4. La resolució, de 15 de gener de 2020, de la Presidència del Tribunal de Comptes, mitjançant la qual es publica l'Acord del Ple de 19 de desembre de 2019, pel qual s'aprova la Instrucció sobre remissió d'informació relativa a l'exercici del control intern de les Entitats Locals, determina la documentació que ha de ser remesa al Tribunal de Comptes en referència als expedients d'omissió de funció interventora.
5. L'art. 28.d) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, disposa que l'omissió de la funció interventora constitueix una infracció molt greu quan aquesta conducta es pugui considerar culpable.
6. La Circular informativa de la Intervenció General del Consell de Mallorca 1/2020, de 21 de febrer de 2020, sobre l'omissió de la funció interventora, d'acord amb el previst en el RD 424/2017 i la base 59 d'execució del Pressupost del Consell pel 2026, que disposa que cal

adaptar el procediment d'omissió de la funció interventora a l'estructura organitzativa de la Corporació.

7. La disposició addicional vint-i-vuitena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic estableix que: «1. La responsabilitat patrimonial de les autoritats i del personal al servei de les administracions públiques derivada de les seves actuacions en matèria de contractació pública, tant per danys causats a particulars com a la mateixa administració, s'exigirà conforme al que disposa la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic, així com a la normativa reglamentària de desenvolupament de la mateixa. 2. La infracció o aplicació indeguda dels preceptes que conté aquesta Llei per part del personal al servei de les administracions públiques dóna lloc a responsabilitat disciplinària, que s'exigeix d'acord amb la normativa específica en la matèria.».

Atesa la competència del Consell Executiu en relació amb l'omissió de la funció interventora, en virtut de les atribucions que li són conferides per la legislació vigent, i d'acord amb el que disposa la Base 59 de les d'execució del Pressupost General del Consell de Mallorca de 2026. Atès tot l'anterior, el conseller executiu de Benestar Social proposa al Consell Executiu l'adopció del següent

ACORD

1r. Convalidar l'omissió de la funció interventora de la relació que figura a l'annex Q/2026/163, procedent de la relació E/2025/36 i que es detallen a continuació, per import total de 717.901,69€

Nº Or-dre	CIF/NIF	Tercer	Núm. factura	Descripció de la despesa (1)	Data o Període de la despesa	Import
1	B57249054	MAQUINARIA Y ACCESORIOS ILLES, S.L.	R0 R001428	Subministrament d'accessoris per la roba de bugaderia	04/02/2025	295,97 €
2	B07505845	BALEAR DE PORTES I AUTOMATISMES S.L.	Emit- 89	Servei de reparació de portes automatitzades	abr-25	550,55 €
3	B07505845	BALEAR DE PORTES I AUTOMATISMES S.L.	Emit- 91	Servei de reparació de portes automatitzades	juny 2025	550,55 €
4	B16550709	SERVICIOS TECNICOS ISALGUE E HIJOS SL	Emit- 120	Subministrament d'aires condicionats	10/09/2025	3.709,86 €
5	***2607**	MVP	1 167	Servei de fabricació i muntatge de persianes	21/10/2025	1.249,57 €
6	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA172784	Servei de tractament contra la mosca de la humitat	30/12/2025	24,20 €
7	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA172785	Servei de tractament de desratització, desinfecció i manteniment insecte captor	31/10/2025	207,49 €
8	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA172829	Servei manteniment contenidor higiènic, ambientadors, bacteriostàtics	31/10/2025	202,18 €
9	B07298425	FERRETERIA SON GARRIT S.L.	2505268	Subministrament material ferreteria divers per reparacions varies	31/10/2025	2.862,68 €
10	B07951098	GUIA FORMACION Y ASESORAMIENTO, SL	Emit- 663	Servei avaluació i pressa de mostres. Control higiènic-sanitari	abril 2025	652,19 €
11	B07951098	GUIA FORMACION Y ASESORAMIENTO, SL	Emit- 664	Servei avaluació i pressa de mostres. Control higiènic-sanitari	octubre 2025	652,19 €

12	B07951098	GUIA FORMACION Y ASESORAMIENTO, SL	Emit- 536	Servei avaluació i pressa de mostres. Control higiènic-sanitari	setembre 2025	652,19 €
13	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 684	Subministrament de productes de neteja	31/10/2025	9.127,44 €
14	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 694	Subministrament d'envasos per servir el menjar	2,16,28,30/10/ 25	2.027,05 €
15	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 697	Subministrament de productes de neteja per bugaderia	01, 09, 16, 23 i 30/10/25	4.134,40 €
16	B57783607	SILLERO E HIJOS, S.L.	01F1 25024726	Subministrament de productes químics per desinfecció aigua canalitzada	1, 13 i 28/10/2025	207,88 €
17	B57783607	SILLERO E HIJOS, S.L.	01F1 25024725	Subministrament de productes químics per desinfecció aigua canalitzada	13, 16 i 27/10/2025	906,50 €
18	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003418	Servei manteniment mensual (novembre) RITE	novembre 2025	302,50 €
19	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003420	Servei substitució bomba aigua descalcificada per a bugaderia	22/10/2025	1.843,31 €
20	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003421	Servei reparació avaria en aigua freda del vestuari femení	23/10/2025	303,23 €
21	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003422	Servei reparació canaleta a sala d'Osmosi	24/09/2025	307,05 €
22	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003423	Servei retirar per reparar bomba cremada de retorn i muntar una de recanvi	06/10/2025	385,87 €
23	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003424	Servei reparació fuga d'aigua calenta sanitària en el bloc A	09/10/2025	232,96 €
24	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003425	Servei de neteja i localització juntres d'intercanviador i reposar juntres intermèdies	09/10/2025	1.604,46 €
25	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003426	Servei reparació vàlvula antiretorn aspiració grup descalcificador	03/11/2025	225,31 €
26	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003427	Servei reparació fuga aspiració bomba 2.	04/11/2025	1.268,90 €
27	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003428	Servei instal·lació bomba nova i aspiració	05/11/2025	2.270,20 €
28	B07298425	FERRETERIA SON GARRIT S.L.	2505509	Subministrament material per muntar una tanca i la porta	06/11/2025	106,69 €
29	B07298425	FERRETERIA SON GARRIT S.L.	2505510	Subministrament plafons de llum led per exterior	06/11/2025	33,72 €
30	B07713951	BALEARES ECOMON S.L.	2025- 164743	Subministrament de producte de neteja (fregona professional de tires)	07/11/2025	248,12 €
31	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003439	Servei reparació d'urgència per manca d'aigua en bugaderia	08/12/2025	402,26 €
32	B57022147	SUMINISTROS INDUSTRIALES PARA LAVANDERIA, S.L.	A0 A003445	Servei reparació peça rentadora	06/11/2025	572,74 €
33	A58001686	BARNA IMPORT MEDICA, SA	V FV25006767 7	Subministrament guants d'un sol ús	11/11/2025	4.312,44 €
34	B57620304	T4 ELECTROILUMINACION, S.L.	0 1915	Subministrament material elèctric	20/10/2025	191,68 €

35	B07039514	DISTRIBUIDORA ROTGER S.L.	F 5115	Subministrament paper impressora	03/10/2025	598,28 €
36	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003493	Servei d'instal·lació vàlvula antiretorn impulsió bomba 1 grup de pressió	07/11/2025	651,15 €
37	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003494	Servei reparació fuga grup de pressió	10/11/2025	229,84 €
38	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003495	Servei reparació de canaleta de ACS centre de dia	11/11/2025	1.347,26 €
39	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003496	Servei de desmuntatge de bomba para reparar en taller.	12/11/2025	252,22 €
40	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003497	Servei reparació del dipòsit gran – porga i aspiració	14/11/2025	99,76 €
41	B56853757	LIMPIEZAS FILTRONET SL	25 1121	Servei de neteja de campana i filtres cuina	14/11/2025	416,24 €
42	A07111818	INDUSTRIAS ARGUI S.A.	FM/25/44336	Subministrament productes de neteja	28/10/2025	3.260,10 €
43	B07285299	COMERCIAL MEDICA REMEX,S.L.	2025//8460	Subministrament guants d'un sol ús	05/11/2025	27,23 €
44	A28791069	KONE ELEVADORES S.A.	1400095134	Servei reparació ascensor – substitució contactors maniobra	30/08/2025	427,48 €
45	A28791069	KONE ELEVADORES S.A.	1400095129	Servei reparació ascensor – substitució plaques principal i de cabina	novembre 2025	4.445,46 €
46	R07000021	BISBAT DE MALLORCA	FI-2511-0000158	Serveis religiosos	novembre 2025	200,00 €
47	A07449218	DE SALABERT E HIJOS, SA	TA 353240	Subministrament de clauers de plàstic i bolígrafs	17/06/2025 i 15/07/2025	28,64 €
48	B07691454	CENTRE BALEAR DE BIOLOGIA APLICADA S.L.	1 537	Servei de recollida de mostra i anàlisi de legionel·la	octubre 2025	975,66 €
49	B07691454	CENTRE BALEAR DE BIOLOGIA APLICADA S.L.	1 541	Servei de recollida de mostra i anàlisi de legionel·la	novembre 2025	975,66 €
50	B80267420	EUREST COLECTIVIDADES, S.L.	00001RI2403 1136	Subministrament aliments residència Llar d'Ancians	setembre 2025	46.731,76 €
51	B80267420	EUREST COLECTIVIDADES, S.L.	00001RI2500 1519	Subministrament aliments residència Llar d'Ancians	octubre 2025	48.169,64 €
52	B07798556	SOM TECNICS DESDE 1996,SL	Emit-25503545	Servei reparació congelador carn	09/10/2025	215,30 €
53	B07798556	SOM TECNICS DESDE 1996,SL	Emit-25503546	Servei reparació màquina gel	20/10/2025	48,40 €
54	B07798556	SOM TECNICS DESDE 1996,SL	Emit-25503541	Servei reparació congelador de peix	02/10/2025	108,90 €
55	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003612	Servei reparació fuga d'aigua en tubs ACS i AFS	17,18 i 19/10/2025	2.755,29 €
56	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003621	Servei reparació fuga aigua habitació 205 pavelló B i en tub Terrain	24/11/2025	156,03 €
57	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003629	Servei substitució bomba descalcificador	25/11/2025	375,35 €
58	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA183964	Servei manteniment mensual equips	05/11/2025	127,05 €
59	A08472276	WURTH ESPAÑA S.A.	4735003517	Subministrament de material de ferreteria	21/11/2025	1.233,76 €

60	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA185138	Servei lloguer contenidor	novembre 2025	202,18 €
61	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA185142	Servei de tractament contra la mosca de la humitat	novembre 2025	24,20 €
62	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA185143	Servei de tractament de desratització, desinfecció i manteniment insecte captor	26/11/2025	207,49 €
63	B07285299	COMERCIAL MEDICA REMEX,S.L.	2025//8744	Subministrament especuls otos d'un sol ús	17/11/2025	27,83 €
64	B07798556	SOM TECNICS DESDE 1996,SL	Emit- 25000311	Servei reparació triturador professional	25/11/2025	673,97 €
65	B57022147	SUMINISTROS INDUSTRIALES PARA LAVANDERIA, S.L.	A0 A003476	Servei reparació rentadora	18/11/2025	261,48 €
66	B07798556	SOM TECNICS DESDE 1996,SL	Emit- 25503594	Servei reparació basculant olis	28-10-2025	1.235,99 €
67	B07798556	SOM TECNICS DESDE 1996,SL	Emit- 25503595	Servei reparació turmix robot	31/10/2025	24,20 €
68	B07798556	SOM TECNICS DESDE 1996,SL	Emit- 25503596	Servei reparació marmita aigua	10/11/2025	48,40 €
69	B07798556	SOM TECNICS DESDE 1996,SL	Emit- 2500311	Servei reparació triturador professional	18/11/2025	673,97 €
70	B07798556	SOM TECNICS DESDE 1996,SL	Emit- 2553542	Servei reparació dos fogons	31/10/2025	125,09 €
71	B07798556	SOM TECNICS DESDE 1996,SL	Emit- 2553543	Servei reparació de càmera refrigeradora	31/10/2025	175,45 €
72	B07798556	SOM TECNICS DESDE 1996,SL	Emit- 2553544	Servei reparació rentaperoles	novembre 2025	381,10 €
73	B07951098	GUIA FORMACION Y ASESORAMIENTO, SL	Emit- 669	Servei avaluació i pressa de mostres. Control higiènic-sanitari	novembre 2025	652,19 €
74	B57257255	SON ESPANYOLET INDUSTRIAS GRAFICAS SL	Emit- 16487	Subministrament calendaris personalitzats	27/11/2025	750,20 €
75	B07298425	FERRETERIA SON GARRIT S.L.	2505915	Subministrament material ferreteria	15/11/2025	2.003,61 €
76	B57249054	MAQUINARIA Y ACCESORIOS ILLES, S.L.	R0 R001984	Subministrament estris de neteja	26/11/2025	245,63 €
77	B07798556	SOM TECNICS DESDE 1996,SL	Emit- 25503649	Servei reparació marmita aigua	06/11/2025	862,83 €
78	B07798556	SOM TECNICS DESDE 1996,SL	Emit- 25503650	Servei reparació marmita aigua	04/11/2025	156,53 €
79	B07798556	SOM TECNICS DESDE 1996,SL	Emit- 25503651	Servei reparació talladora d'embotits	11/11/2025	24,20 €
80	B07798556	SOM TECNICS DESDE 1996,SL	Emit- 25503652	Servei reparació congelador de peix	18/11/2025	99,22 €
81	B07798556	SOM TECNICS DESDE 1996,SL	Emit- 25000322	Subministrament d'un triturador d'aliments BLIXER	26/11/2025	6.512,22 €
82	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 778	Servei canvi bateria màquina fregadora	05/11/2025	501,88 €
83	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 779	Servei reparació màquina agranadora	05/11/2025	159,72 €
84	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 792	Servei neteja de filtres i canvi d'oli carburador	22/11/2025	261,36 €

85	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 797	Subministrament productes neteja	5, 11, 12, 20, 27 i 28/11/2025	7.389,19 €
86	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 801	Subministrament productes neteja	11,12, 20 i 27/11/2025	3.323,20 €
87	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 802	Subministrament envasos aliments d'un sol ús	28/11/2025	997,38 €
88	A07449218	DE SALABERT E HIJOS, SA	353347	Subministrament agendas i bolígrafs	5, 7, 11, 12, 18 i 20/11/2025	1.404,65 €
89	B57783607	SILLERO E HIJOS, S.L.	01F1 25026044	Subministrament productes químics de neteja	17/11/2025	351,83 €
90	B07505845	BALEAR DE PORTES I AUTOMATISMES S.L.	Emit- 130	Servei reparació corredissa de vidre	29/07/2025	3.194,40 €
91	A07458581	LIMPIEZAS MUNAR FULLANA, S.A.	F2530361	Servei desembossament cuina	14/11/2025	512,16 €
92	B57022147	SUMINISTROS INDUSTRIALES PARA LAVANDERIA, S.L.	A0 A003494	Servei reparació rentadora	27/11/2025	90,75 €
93	B57022147	SUMINISTROS INDUSTRIALES PARA LAVANDERIA, S.L.	A0 A003499	Servei reparació rentadora	01/12/2025	121,00 €
94	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003828	Servei manteniment RITE	03/12/2025	859,10 €
95	B07798556	SOM TECNICS DESDE 1996,SL	Emit- 25503691	Servei reparació càmera congelació	30/11/2025	288,13 €
96	B07798556	SOM TECNICS DESDE 1996,SL	Emit- 25503692	Servei reparació càmera número 4	19/11/2025	121,19 €
97	B07798556	SOM TECNICS DESDE 1996,SL	Emit- 25503693	Servei reparació taula calenta per mantenir el menjar calent	28/12/2025	48,40 €
98	B07713951	BALEARES ECOMON S.L.	2025- 1164728	Subministrament productes de neteja	16/11/2025	1.670,07 €
99	B07635907	ISMA 2000, S.L.	3 22001841	Servei recollida residus biosanitaris	19/11/2025	852,50 €
100	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003847	Servei urgència reparació regulador gas bugaderia	07/12/2025	269,16 €
101	B07558075	AUJUB S.L.	Emit- 25004435	Servei lloguer contenidor podar	3, 7, 30/12/2025	682,00 €
102	R07000021	BISBAT DE MALLORCA	FI-2512- 0000132 FI- 2512- 0000132	Servei religiós desembre	desembre 2025	200,00 €
103	B57391112	INGINYERIA I PROJECTES MEDIA-TEC, S.L.	-2025 0091	Servei honoraris direcció obra	09/12/2025	6.037,90 €
104	A08062846	RIBES & CASALS S.A.	40FA 00000024	Subministrament teles per decoració nadalenca	12/12/2025	1.216,15 €
105	B07798556	SOM TECNICS DESDE 1996,SL	Emit- 25503720	Servei reparació olla basculant	01/12/2025	147,38 €
106	B57668352	DITEX MALLORCA SL	818522 25	Subministrament teles per cortines	juny 2025	1.389,69 €
107	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003873	Servei reparació toma corrent	09/12/2025	197,11 €
108	B57813370	SOLUCIONES INTEGRALES IB 360 SL	25F 633	Servei instal·lació cablejat internet/telefonía	05/12/2025	3.978,48 €
109	B07798556	SOM TECNICS DESDE 1996,SL	Emit- 25503732	Servei reparació rentaperoles	09/12/2025	371,93 €
110	A07111818	INDUSTRIAS ARGUI S.A.	V2- 43838	Subministrament productes neteja	26/08/2025	1.611,31 €

111	A07111818	INDUSTRIAS ARGUI S.A.	FM/25/44534	Servei revisió equips i col·locació etiquetes	15/12/2025	75,02 €
112	A07111818	INDUSTRIAS ARGUI S.A.	-43848	Subministrament productes neteja	10/09/2025	1.802,90 €
113	B16531493	OPERADORES DE MOVILIDAD BALEAR SL	250079	Servei transport excursió- activitat cultural Can Pastilla	20/11/2025	605,00 €
114	B07681216	PERSIANA MALLORQUINA S.L.	Emit- 45052306	Servei fabricació i instal·lació persiana	01/04/2025	570,10 €
115	B57022147	SUMINISTROS INDUSTRIALES PARA LAVANDERIA, S.L.	A0 A003524	Servei reparació rentadora	15/12/2025	616,41 €
116	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA198857	Servei manteniment contenidor higiènic, ambientadors, bacteriostàtics	15/12/2025	202,18 €
117	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA198860	Servei de tractament de desratització, desinfecció i manteniment insecte captor	18/12/2025	207,49 €
118	A16619207	GUILLERMO DURAN, SA	25F 251030406	Subministrament material construcció	02/12/2025	156,43 €
119	B07635907	ISMA 2000, S.L.	3 22001868	Servei recollida residus biosanitaris	2 i 17/12/2025	850,30 €
120	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00004005	Servei manteniment correctiu de canonada de radiadors i reparació de la fuga d'aigua	23/12/2025	156,03 €
121	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA201382	Servei de desratització i desinsectació	desembre 2025	127,05 €
122	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 892	Servei manteniment correctiu de plat d'arrossegament, politja i rodaments.	19/12/2025	123,42 €
123	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA202998	Servei endoteràpia dels pins	15/10/2025	1.052,59 €
124	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA203005	Servei de tractament contra termites.	29/12/2025	937,56 €
125	B07285299	COMERCIAL MEDICA REMEX,S.L.	2025//9558	Subministrament productes higiene personal - esponges	03/12/2025	871,20 €
126	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 907	Subministrament productes neteja	01, 03, 11, 18 i 22/12/2025	4.882,81 €
127	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 908	Subministrament estris de cuina	4, 9, 16, 18 i 22/12/2025	1.634,53 €
128	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 909	Subministrament productes neteja	9, 10, 11, 18, i 22/12/2025	8.278,38 €
129	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00004041	Servei reparació fuga en edifici G	20/12/2025	331,87 €
130	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00004042	Servei reparació fallida omplida aljub	24/12/2025	102,79 €
131	B07951098	GUIA FORMACION Y ASESORAMIENTO, SL	Emit- 689	Servei avaluació i pressa de mostres. Control higiènic-sanitari	desembre 2025	652,19 €
132	A07458581	LIMPIEZAS MUNAR FULLANA, S.A.	F2541122	Servei desembossament canonada	30/12/2025	145,20 €
133	B07285299	COMERCIAL MEDICA REMEX,S.L.	2025//9662	Subministrament productes higiene personal – esponges	05/12/2025	871,20 €
134	A28791069	KONE ELEVADORES S.A.	1301563629	Servei manteniment ascensors pavelló H	22/12/2025	1.387,39 €
135	B57783607	SILLERO E HIJOS, S.L.	01F1 25027034	Subministrament productes clor i algai per l'aparell clorador	15/12/2025	855,35 €

136	B56853757	LIMPIEZAS FILTRONET SL	25 1164	Servei neteja conductes ventilació i turbina extractora de fums	15/12/2025	592,90 €
137	B07798556	SOM TECNICS DESDE 1996,SL	Emit- 25503759	Servei reparació càmera congelació	10 I 11/12/2025	317,30 €
138	B07047525	ADALMO S.L.	Emit- 0500866	Servicio ADU25041775 - CAMBIO.	29/04/2025	99,00 €
139	B07047525	ADALMO S.L.	2025 0500867	Servicio alquiler CONTENEDOR K / CONTENEDOR C.	MAYO 2025	126,50 €
140	B07047525	ADALMO S.L.	2025 0500869	Servicios ADU25038862 - TRANSPORTE - ADU25038862 - RSGII / ADU25038874 - TRANSPORTE.	30/04/2025	3.321,78 €
141	B57813370	SOLUCIONES INTEGRALES IB 360 SL	25F 298	Servicio de instalación de bases DEC para terminal.	19/03/25 i 28/05/25	2.475,06 €
142	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA076484	Servicio de control de aves.	MAYO 2025	628,90 €
143	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA089181	Servicio de desratización y desinfección.	JUNIO 2025	159,47 €
144	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA092746	Servicio de tratamiento contra hormigas y cucarachas.	JUNIO 2025	159,47 €
145	B57504334	CLIMAES CLIMATIZACIÓN Y HOSTELERIA SL	CVFN 2025908	Servicio de climatización con mano de obra de un operario oficial.	JULIO 2025	283,75 €
146	B07298425	FERRETERIA SON GARRIT S.L.	2503858	Suministros de construcción y reparación de superficies.	15,25,29,30 i 31/07/25	6.017,96 €
147	B57136665	TECNICO Y LAVANDERIA PYA2 SL	Emit- 362	Servicio de reparación de una secadora.	ENERO 2025	304,92 €
148	B57136665	TECNICO Y LAVANDERIA PYA2 SL	Emit- 433	Servicio de sustitución de válvula y trabajos asociados (mano de obra y desplazamiento).	ABRIL 2025	537,60 €
149	B57136665	TECNICO Y LAVANDERIA PYA2 SL	Emit- 466	Servicio reparación y sustitución de correas en maquinaria (con mano obra y desplazamiento).	MAYO 2025	412,20 €
150	B57136665	TECNICO Y LAVANDERIA PYA2 SL	Emit- 475	Servicio instalación de kit variador, incluyendo montaje (con mano de obra y desplazamiento).	MAYO 2025	3.277,50 €
151	B57136665	TECNICO Y LAVANDERIA PYA2 SL	Emit- 488	Servicio de reparación y sustitución de mangueras y accesorios para conducción de vapor.	MAYO 2025	413,77 €
152	B57813370	SOLUCIONES INTEGRALES IB 360 SL	25IT 80	REVISAR Y REPARAR AVERIA, SE PONE BASE DEC PLANTAS EN FUNCIONAMIENTO	31/07/2025	187,55 €
153	B57136665	TECNICO Y LAVANDERIA PYA2 SL	Emit- 492	Servicio de mantenimiento con cambio de rodamientos y asistencia técnica.	28/05/2025	625,81 €
154	B57136665	TECNICO Y LAVANDERIA PYA2 SL	Emit- 528	Servicio de reparación de lavadora Nº2 con desplazamiento incluido.	06/07/2025	154,88 €
155	B57136665	TECNICO Y LAVANDERIA PYA2 SL	8Emit- 555	Servicio de sustitución de fotocélulas en entrada y salida PBP con asistencia técnica.	23/07/2025	767,63 €
156	B57136665	TECNICO Y LAVANDERIA PYA2 SL	Emit- 546	Servicio de sustitución de válvulas de una pulgada con asistencia técnica.	21/07/2025	859,58 €

157	B57479206	SISTEMES I AJUDES, S.L.	01F1 25000570	VASITO GRADUADO AZUL / VASITO GRADUADO COLOR ROJO / VASITO GRADUADO BLANCO / TAPA TRANSPARENTE	24/06/2025	2.923,12 €
158	B57504334	CLIMAES CLIMATIZACIÓN Y HOSTELERIA SL	CVFN 20251213	Servicio de instalación sistema de lavado industrial CO-400 con condensador eléctrico.	AGOSTO 2025	570,01 €
159	B82844358	CHUBB IBERIA SL	f250901369	Servicio de instalación de juego de baterías 12V, barra antipánico de una hoja y electroimanes.	18/09/2025	600,56 €
160	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA149452	Servicio de control ambiental de aves.	SEPTIEMBRE 2025	628,90 €
161	B57479206	SISTEMES I AJUDES, S.L.	01F1 25000721	SILLA PARA EVACUACIONES ""ROLL-OVER""	30/09/2025	842,16 €
162	A46262259	DISARP, S.A.	FVCEN25 CEN25/1299 9	Suministro de productos químicos de lavado de prendas de ropa.	SEPTIEMBRE 2025	2.889,48 €
163	B08658601	BUREAU VERITAS INSPECCION Y TESTING SLU	EI24297023	Inspecció periòdica de la instal·lació de baixa tensió.	15/11/2024	557,81 €
164	B07921729	ELECTROMAT BALEAR, S.L.	2 25609706	Suministros eléctricos y de instalación.	6,7,13,15/10/2 025	4.923,37 €
165	B82844358	CHUBB IBERIA SL	U2 25229448	servicio de mantenimiento de extintores en la residencia.	20/10/2025	1.497,99 €
166	B57136665	TECNICO Y LAVANDERIA PYA2 SL	Emit- 598	Servicio de reparación de una junta de escotilla y una válvula con oficial y ayudante.	SEPTIEMBRE 2025	719,80 €
167	B57136665	TECNICO Y LAVANDERIA PYA2 SL	Emit- 602	Servicio de reparación de piezas de maquinaria industrial.	SEPTIEMBRE 2025	215,38 €
168	B57136665	TECNICO Y LAVANDERIA PYA2 SL	Emit- 648	Servicio de reparación de válvula de vapor, horas de oficial con ayudante.	OCTUBRE 2025	739,92 €
169	B57136665	TECNICO Y LAVANDERIA PYA2 SL	Emit- 652	Servicio de reparación de válvula , horas de oficial con ayudante.	OCTUBRE 2025	582,25 €
170	B57136665	TECNICO Y LAVANDERIA PYA2 SL	Emit- 627	Servicio de reparación de empuñadura maquinaria, horas de oficial y desplazamiento.	SEPTIEMBRE 2025	175,09 €
171	A16619207	GUILLERMO DURAN, SA	25F 251025947	Suministro de materiales de construcción e instalación con transporte incluido.	17/10/2025	2.652,93 €
172	B57453433	AIRCONCEPT S.L.	Emit- 5054	Sustituir o acoplar un ventilador (Mitsubishi Electric R-22 P58VBYB).	29/04/2025	118,11 €
173	B57504334	CLIMAES CLIMATIZACIÓN Y HOSTELERIA SL	CVFN 2025795	Servicio de reparación y mantenimiento de climatización.	JULIO 2025	154,88 €
174	B07713951	BALEARES ECOMON S.L.	2025- 164148	Suministros productos de higiene (papel secamanos, servilletas, rollos papel higiénico).	OCTUBRE 2025	2.925,53 €
175	B82844358	CHUBB IBERIA SL	F251002147	Servicio de revisión y manteniminto de los sistemas de protección contra incendios.	OCTUBRE 2025	2.208,86 €
176	B82844358	CHUBB IBERIA SL	F251002150	Servicio anual de mantenimiento de los sistemas de protección contra incendios.	OCTUBRE 2025	893,81 €
177	B82844358	CHUBB IBERIA SL	F251002149	Servicio de revisión y mantenimiento de los sistemas de protección contra incendios.	OCTUBRE 2025	1.807,97 €

178	B82844358	CHUBB IBERIA SL	F251002148	Servicio de revisión y mantenimiento de los sistemas de protección contra incendios.	OCTUBRE 2025	997,63 €
179	B07039514	DISTRIBUIDORA ROTGER S.L.	F 5113	Suministro de material de oficina (papel DIN-A4) 225u.	OCTUBRE 2025	868,48 €
180	B07047525	ADALMO S.L.	2025 1000842	Servicio de alquiler del contenedor C y contenedor K.	OCTUBRE 2025	126,50 €
181	A58001686	BARNA IMPORT MEDICA, SA	V FV25006478 3	Suministro de guantes de nitrilo Sensiflex Deep Blue en diferentes tallas.	OCTUBRE 2025	2.779,13 €
182	B07047525	ADALMO S.L.	2025 1000884	Servicio de recogida, transporte y gestión de residuos biosanitarios.	01/10/2025	5.937,84 €
183	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA172782	Servicio de tratamiento fitosanitario de pinos por endoterapia.	OCTUBRE 2025	2.351,11 €
184	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA172830	Servicio de desratización y desinsectación contra cucarachas y hormigas.	OCTUBRE 2025	159,47 €
185	41664654 Q	GABRIELA GUAGLIONE SVERDLIK	59-25	Servicio de un taller de musicoteràpia (48 hs).	OCTUBRE 2025	1.256,64 €
186	B46001897	THYSSENKRUPP ELEVADORES, S.L	9005220532	Servicio de mantenimiento de aparatos contratados (7 unidades, periodo mensual).	NOVIEMBRE 2025	585,17 €
187	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 685	Suministro de productos de limpieza (detergente 12kg y desengrasante 8kg).	OCTUBRE 2025	136,25 €
188	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 695	Suministro de productos de limpieza (lavavajillas, amoníaco y spray mopa).	OCTUBRE 2025	1.211,91 €
189	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 698	Suministro de bolsas de basura y bolsas transparentes.	OCTUBRE 2025	2.195,00 €
190	A46262259	DISARP, S.A.	FVCEN25 CEN25/1461 7	Suministro de productos químicos de limpieza (Eco-Disbox, Hiposarp, Suacil, etc.).	OCTUBRE 2025	3.009,15 €
191	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA133996	Servicio de desratización y desinsectación contra cucarachas y hormigas.	AGOSTO 2025	159,47 €
192	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA133997	Servicio de desratización y desinsectación contra cucarachas.	AGOSTO 2025	159,47 €
193	A08472276	WURTH ESPAÑA S.A.	4734882014	Suministro de materiales y herramientas (bridas,brocas,spray de laca,masilla,resina,cinta).	31/10/2025	3.505,79 €
194	***1046**	ARA	53	Taller de jocteràpia	OCTUBRE 2025	1.466,08 €
195	B57504334	CLIMAES CLIMATIZACIÓN Y HOSTELERIA SL	CVFN 20251664	Servicio de reparación de lavavajillas de arrastre.	NOVIEMBRE 2025	238,88 €
196	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003431	Servicio de reparación de fuga en colector de ACS.	06/10/2025	152,35 €
197	B57504334	CLIMAES CLIMATIZACIÓN Y HOSTELERIA SL	CVFN 20251708	Servicio de revisión y reparación de lavavajillas industrial en cocina de residencia Bonanova.	06/11/2025	211,15 €
198	B57103525	SERV INTEG DE FINQUES URB DE BALEARS	FVC0162500 429	Servicio de conservación y mantenimiento de los jardines exteriores.	OCTUBRE 2025	6.642,49 €

199	A08472276	WURTH ESPAÑA S.A.	4734941272	Suministro de material de ferretería y montaje, 4 brocas Zebra Q-LongLife.	10/11/2025	234,50 €
200	B07285299	COMERCIAL MEDICA REMEX,S.L.	2025//8461	Suministro de producto de higiene (alicates cortauñas 12u).	NOVIEMBRE 2025	174,24 €
201	B07491806	ALOPA SLU	251 1568	Servicio de reparación y sustitución de válvula de gas solenoides R404A .	29/10/2025	799,19 €
202	B07491806	ALOPA SLU	251 1577	Servicio de reparación del compresor de la cámara congelación.	17 y 19/11/25	320,83 €
203	B07491806	ALOPA SLU	251 1579	Servicio de reparació de la máquina de hielo.	28/08, 02/09,17/11,19 /11 de 2025	1.250,78 €
204	***6465**	GG5	65-25	Servicio taller de musicoterapia (32 h).	NOVIEMBRE 2025	837,76 €
205	B57504334	CLIMAES CLIMATIZACIÓN Y HOSTELERIA SL	CVFN 20251722	Servicio de reparació de un lavavajillas.	11/11/2025	631,80 €
206	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA185140	Servicio de desratización y desinsectación contra cucarachas y hormigas.	NOVIEMBRE 2025	159,47 €
207	B46001897	THYSSENKRUPP ELEVADORES, S.L	2B40062606	Servicio de rescate de persona atrapada en ascensor.	09/11/2025	107,31 €
208	B07285299	COMERCIAL MEDICA REMEX,S.L.	2025//8866	Suministro de productos de higiene personal (cajas de compresas 16u).	NOVIEMBRE 2025	1.390,40 €
209	B07285299	COMERCIAL MEDICA REMEX,S.L.	2025//8867	Suministro de gel de manos 1000 ml Dermo Luxury 54u.	NOVIEMBRE 2025	371,78 €
210	B07298425	FERRETERIA SON GARRIT S.L.	2505914	Suministros de material de ferretería.	12/11/2025	3.502,65 €
211	A08015646	S.E.DE CARBUROS METÁLICOS,S.A.	473009036	Suministro de oxígeno medicinal 1u.	NOVIEMBRE 2025	50,68 €
212	B46001897	THYSSENKRUPP ELEVADORES, S.L	9005240696	Servicio de mantimient preventivo de los ascensores.	DICIEMBRE 2025	585,17 €
213	B07047525	ADALMO S.L.	2025 1100506	Servicio de alquiler de contenedores para escombros.	27/10/2025	1.204,76 €
214	B07047525	ADALMO S.L.	2025 1100507	Servicio de alquiler de contenedor C y contenedor K.	NOVIEMBRE 2025	126,50 €
215	B07921729	ELECTROMAT BALEAR, S.L.	2 25611210	Subministro material eléctrico.	17, 18 i 24/11/2025	2.014,67 €
216	A16619207	GUILLERMO DURAN, SA	25F 251028534	Suministro de material de fontanería.	19/11/2025	3.404,76 €
217	A16619207	GUILLERMO DURAN, SA	25F 251029440	Suministro de material de fontanería (válvula esfera Boston, asiento inodoro).	26/11/2025	1.717,52 €
218	***1046**	ARA	54	Servicio cultural-terapéutico: taller de juego terapia mensual.(28h).	NOVIEMBRE 2025	1.466,08 €
219	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 781	Servicio de recogida por reparación de máquina fregadora.	NOVIEMBRE 2025	127,05 €
220	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 785	Suministro de productos químicos (detergente,suavizante,lejía).	NOVIEMBRE 2025	123,25 €
221	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 784	Servicio de reparación de goma punteada de 530 mm con mano de obra incluida.	NOVIEMBRE 2025	96,80 €

222	B57783607	SILLERO E HIJOS, S.L.	01F1 25025513	Suministro de 3u de comprobador de dureza reactivo A y B.	NOVIEMBRE 2025	102,90 €
223	A46262259	DISARP, S.A.	FVCEN25 CEN25/1572 9	Suministro de productos de lavandería (válvulas, detergentes, contador, accesorios).	NOVIEMBRE 2025	2.440,33 €
224	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003827	Servicio de mantenimiento preventivo calderas.	8/10,8/11,4/12 de 2025	724,19 €
225	B07047525	ADALMO S.L.	2025- 1100503	Servicio de recogida de residuos biosanitarios.	NOVIEMBRE 2025	4.920,82 €
226	A58001686	BARNA IMPORT MEDICA, SA	V FV25007355 6	Suministro de material fungible(guantes de nitrilo).	03/12/2025	4.552,02 €
227	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003874	Servicio de reparació del fusible por averia del agua i la calefacción.	11/12/2025	126,99 €
228	B57136665	TECNICO Y LAVANDERIA PYA2 SL	Emit- 673	Reparació rentadora nº5 i assecadora nº 9.	11/12/2025	621,43 €
229	B57136665	TECNICO Y LAVANDERIA PYA2 SL	Rect-Emit- 359	Servicio de reparació de la calandra STI54.	24/12/2024	352,81 €
230	B57136665	TECNICO Y LAVANDERIA PYA2 SL	Rect-Emit- 659	Servicio de reparación del cable de temperatura de la máquina N°9 STI54 .	11/11/2025	125,24 €
231	B57136665	TECNICO Y LAVANDERIA PYA2 SL	Rect-Emit- 671	Servicio de reparación de la calandra nº7 i de la secadora nº5.	06/12/2025	469,19 €
232	B57136665	TECNICO Y LAVANDERIA PYA2 SL	Rect-Emit- 662	Servicio de reparación de la manguera i el filtro de vapor de la lavadora N°2.	3/11/2025	335,84 €
233	B57136665	TECNICO Y LAVANDERIA PYA2 SL	Rect-Emit- 672	Servicio de reparación de la lavadora N°3 i de la calandra N°10.	08/12/2025	1.119,76 €
234	B07285299	COMERCIAL MEDICA REMEX,S.L.	2025//9242	Subministro de productos de higiene personal (compreses TNT).	04/12/2025	2.085,60 €
235	B57103525	SERV INTEG DE FINQUES URB DE BALEARS	FVC0162500 471	Servicio de conservación y mantenimiento de jardines y exteriores.	NOVIEMBRE 2025	6.642,49 €
236	A07111818	INDUSTRIAS ARGUI S.A.	FM/25/44491	Subministro de productos de limpieza (ambientador,lejía,multiusos,recipientes de plástico) .	04/11/2025	3.271,89 €
237	B57504334	CLIMAES CLIMATIZACIÓN Y HOSTELERIA SL	CVFN 20251799	Servicio de reparació de un lavavajillas.	04/12/2025	335,17 €
238	B57504334	CLIMAES CLIMATIZACIÓN Y HOSTELERIA SL	CVFN 20251800	Servicio de reparación del tren de lavado del lavavajillas.	12/12/2025	145,81 €
239	A16619207	GUILLERMO DURAN, SA	25F 251029439	Suministro de materiales de construcción y herramientas(palets de madera, cemento, ladrillos.)	26/11/2025	475,07 €
240	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA200598	Servei control d'aus	OCTUBRE 2025	628,90 €
241	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA200599	Servei control d'aus	NOVIEMBRE 2025	628,90 €
242	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA200600	Servei captura d'aus	DICIEMBRE 2025	628,90 €
243	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA201528	Servicio de desinfectación y desratización.	OCTUBRE 2025	628,90 €

244	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 897	Suministro de bolsas de basura de diferentes tamaños.	01,05,09/12/25	664,73 €
245	B07047525	ADALMO S.L.	2025 1200362	ADU25110472 - INCIDENCIA	27/10/2025	94,88 €
246	B46001897	THYSSENKRUPP ELEVADORES, S.L	2B40062801	Servicio mantenimiento correctivo de una avería.	14/12/2025	203,67 €
247	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA203052	Servicio de control de plagas.	DICIEMBRE 2025	159,47 €
248	B07047525	ADALMO S.L.	FV/2025/12/0 0587	Servei de recogida de residus banals.	11/12/2025	468,82 €
249	B07047525	ADALMO S.L.	FV/2025/12/0 0589	Servei de lloguer de contenidors de residus.	DICIEMBRE 2025	126,50 €
250	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00004040	Servei de manteniment correctiu, reparació de fuga en T de termofusió (vestuari femení).	17/12/2025	598,70 €
251	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00004043	Servei de manteniment correctiu revisió i substitució de l'electrovàlvula del dipòsit d'aigua	24,30/12/25	816,45 €
252	A46262259	DISARP, S.A.	FVCEN25 CEN25/1700 5	Sumin. de diversos productes de bugaderia:Disbox L1000 Eco, Disarp 10L,Hiposarp 24kg,etc.	10 i 31 /12/25	2.609,24 €
253	A08015646	S.E.DE CARBUROS METÁLICOS,S.A.	473102396	Suministrament d'oxigen per als residents.	DICIEMBRE 2025	847,00 €
254	B07921729	ELECTROMAT BALEAR, S.L.	2 25612148	Suministrament de materials de fontaneria:canaleta DLP 75X18 per a terra	29/12/2025	71,50 €
255	B57244626	ELIMINA SL	F 28711	Lloger contenidor de destrucció de paper	DICIEMBRE 2025	27,79 €
256	B07491806	ALOPA SLU	251 850	28/04/2025 - Res.Felanitx: Servei de reparació forn esquerra, substitució palangana desguàs, s/press 251/40.	28/04/2025	245,63 €
257	A08472276	WURTH ESPAÑA S.A.	4734825618	22/10/2025 - Res.Felanitx: Subministrament eines per realitzar reparacions diverses(ventosa, tenalles, cutter)	22/10/2025	181,14 €
258	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 686	28/10/2025 - Res.Felanitx: Subm.diversos productes/estris de neteja(desinfectant superfícies,pitets,aixugamans,lleixiu,f	28/10/2025	6.254,82 €
259	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003331	Novembre 25 - Res.Felanitx: Manteniment semestral (novembre) segons contracte de manteniment RITE.	30/11/2025	580,80 €
260	B57959215	PROYECTOS MEDIOAMBIENTALES Y SANITARIOS, S.L.	20250432	Octubre 2025 -Res.Felanitx: Servei preventiu legionel·la, medicions diàries, control clor i duresa de l'aigua.	31/10/2025	723,58 €
261	B57783607	SILLERO E HIJOS, S.L.	01F1 25024727	17/10/2025 - Res.Felanitx: Subministrament pastilles per el fotòmetre per poder realitzar els controls de l'aigua	17/10/2025	307,75 €

262	B07698731	SOCIES I FILLS CONSTRUCTORS S.L	A25068	21/11/2025 - Res.Felanitx: Servei de preparació canalització tuberia d'aigua contra incendis(pres.1171)	21/11/2025	11.640,31 €
263	B07698731	SOCIES I FILLS CONSTRUCTORS S.L	A25071	26/11/2025 - Res.Felanitx: Subministrament plaques 60x60 de recanvi per el sòtil de la residència de Felanitx.	26/11/2025	414,55 €
264	B46001897	THYSSENKRUPP ELEVADORES, S.L	2B40062605	14/11/2025 - Res.Felanitx: Servei de reparació avaria ascensor n°4(recanvi rodaments de la cabina, s/parte 75210274)	14/11/2025	283,31 €
265	A16619207	GUILLERMO DURAN, SA	25C 250106827	30/10/2025 - Res.Felanitx: Servei de transport de material urgent que es necessitava per reparacions diverses.	30/10/2025	78,65 €
266	B44849131	GAM CULTURA Y PATRIMONIO SL	1 000413	Novembre 2025 - Res.Felanitx: Servei d'atenció als residents amb actuació musical 03/11/2025	30/11/2025	242,00 €
267	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 775	03-11-2025 - Res.Felanitx: Subministrament sacs de lona blaus, grans i petits, per recanvi dels carros per la roba bruta	03/11/2025	1.081,04 €
268	B57959215	PROYECTOS MEDIOAMBIENTALES Y SANITARIOS, S.L.	20250470	Novembre 2025 - Res.Felanitx: Servei preventiu legionel·la, medicions diàries, control clor i duresa de l'aigua.	30/11/2025	701,80 €
269	B82844358	CHUBB IBERIA SL	f251102768.	17/11/2025 - Res.Felanitx: Servei d'instal·lació canonada principal aigua sistema contra incendis degut a fuga d'aigua	17/11/2025	6.516,20 €
270	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003825	25/11/2025 - Res.Felanitx: Servei de reparació per avaria caldera 2 degut a rotura de centraleta del cremador mod.RBL R	25/11/2025	2.503,13 €
271	B07047525	ADALMO S.L.	2025 1100502	Novembre 2025 - Res.Felanitx: Servei recollida dipòsits de residus biosanitaris mes de novembre 2025	30/11/2025	900,25 €
272	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003872	Dese 25 - Res.Felanitx: Manteniment mensual (desembre) segons contracte de manteniment RITE.	31/12/2025	163,35 €
273	A28161396	ASIST. TECNICA INDUSTRIAL SAE	6465990525	Noviembre 2025 - Res.Felanitx: Servei d'inspecció periòdica d'ascensors a Res.Felanitx.	30/11/2025	706,40 €
274	B07047525	ADALMO S.L.	2025 1000883	Octubre 2025 - Res.Felanitx: Servei recollida dipòsits de residus biosanitaris mes d'octubre 2025	31/10/2025	776,76 €
275	B46001897	THYSSENKRUPP ELEVADORES, S.L	2B40062746	02/12/2025 - Res.Felanitx: Servei de reparació i canvi del fotorruptor ""Orona"" ascensor n°1, s/parte n°75413128	02/12/2025	516,61 €
276	B57479206	SISTEMES I AJUDES, S.L.	01F1 25000958	28-10-2025_Res. Felanitx. 2 Tensiómetres RIESTER, 4	28/10/2025	299,33 €

				fonendoscopios y 1 tensiómetro OMROM		
277	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA198858	Desembre 25 - Res.Felanitx: Servei tractament de desratització i desinsectació, període octubre-desembre 2025	31/12/2025	309,01 €
278	A28076420	REPSOL BUTANO S.A.	0098267473	19/12/2025 - Res.Felanitx: Subministrament gas propà per la cuina de la residència.	19/12/2025	926,35 €
279	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 898	17/12/2025 - Res.Felanitx: Subm.productes neteja, ambientador 5kg(Agralux Grainova)	17/12/2025	387,20 €
280	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA203049	Desembre 2025 - Res.Felanitx: Servei tractament de desratització i desinsectació, octubre- desembre CD l'Hospici 25	31/12/2025	82,47 €
281	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003826	22/10/2025 - Res.Felanitx: Servei modificació vàlvules 3 vïas servomotor, verificació bomba calefacció n.º 4, muntar bom	22/10/2025	301,77 €
282	G07065386	APROSCOM FUNDACIÓ	J 25000339	31/12/2025 - Res.Felanitx: Servei de conservació i manteniment de jardins i exteriors, desembre 2025	31/12/2025	2.734,66 €
283	A58001686	BARNA IMPORT MEDICA, SA	V FV25006452 7	29.10.25 - Res. Huialfàs: subministrament guants de nitril per a la residència. LOT 5.	29/10/2025	814,57 €
284	B57975914	OXIGEN CENTRE MALLORCA, SL	T25 10	Octubre 2025 - Res. Huialfàs: servei de fisioteràpia pels usuaris i usuàries de la residència.	01/10/2025	1.533,48 €
285	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 735	30.10.25 - Res. Huialfàs: subministrament productes de neteja per a la residència.	30/10/2025	1.982,10 €
286	A28076420	REPSOL BUTANO S.A.	98216651	04.11.2025.HUIALFÀS: -PROPANO COMERCIAL	04/11/2025	2.370,27 €
287	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003410	04.11.25 - Res. Huialfàs: servei de manteniment semestral segons contracte de manteniment RITE.	Semestral 2025	689,70 €
288	B07663941	FUTURQUIMIA S.L.	02F1 00002211	27.10.25 - Res. Huialfàs: subministrament productes de bugaderia per a la residència.	27/10/2025	5.855,90 €
289	B80267420	EUREST COLECTIVIDADES, S.L.	00001RI2500 1520	18.10.25 - Res. Huialfàs: dinar amb les famílies dels residents.	18/10/2025	881,42 €
290	B80267420	EUREST COLECTIVIDADES, S.L.	00001RI2500 1521	Octubre 2025 - Res. Huialfàs: subministrament productes alimentaris a la residència.	01/10/2025	10.899,34 €
291	B56853757	LIMPIEZAS FILTRONET SL	25 1122	14.11.25 - Res. Huialfàs: servei de neteja campana i filtres de la cuina de la residència.	14/11/2025	338,80 €
292	A45002516	LABORATORIOS INDAS, S.A.U.	7250142325	18.11.2025. SABANINDAS CLASSIC 60X75cm B25 (Numero pedido: - Numero albaran: 9111203751)	18/11/2025	387,68 €
293	B07953508	LABORATORIO QUIMIOTEST SL	Fact 250863	Novembre 2025. HUIALFÀS: - SERVICIO DE ANALISIS MENSUAL (	Novembre 2025	393,12 €

				SERVICIO DE ANALISIS MENSUAL NOVIEMBRE)		
294	B57975914	OXIGEN CENTRE MALLORCA, SL	T25 11	Novembre 2025. EXP 2021/59/CSER. SERVEIS FISIOTERÀPIA NOVEMBRE, RESIDÈNCIA HUIALFÀS	Novembre 2025	1.533,48 €
295	B80267420	EUREST COLECTIVIDADES, S.L.	00001RI2500 3027	novembre 2025 RES HUIALFAS DOMICILIO / HUIALFAS PENSION COMPLETA / SUPLEMENTO DIETETICO	Novembre 2025	8.803,15 €
296	B57885733	CLIMATIZACION Y REFRIGERACION MALLORKLIMA, S.L.U.	FACEREV25- 12/ 8	novembre 2025 - Res. Huialfàs- Mantenimiento Equipos- Revisión Cocina: realizar limpieza quemado	Novembre 2025	689,70 €
297	B07953508	LABORATORIO QUIMIOTEST SL	Fact 250912	Desembre 2025. Res.Huialfas:- SERVICIO MENSUAL DE ANALISIS (SERVICIO ANALISIS DICIEMBRE)	Desembre 2025	393,12 €
298	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003939	Desembre 2025. Mantenimiento mensual (diciembre) según contrato de mantenimiento RITE.	Desembre 2025	136,13 €
299	B07684129	VERGER MATERIALS ES PLA S.L.	F25- 11647	10.12.25 - Res. Huialfàs- BLOQUE G.C.10X20X50CM	10/12/2025	3,29 €
300	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA201383	Oct.Nov.Des. 2025.RESIDENCIA HUIALFAS. APPCC - C/ISAAC PERAL, 19-DESINFECCION FRENTE LEGIONELLA SEGUN RD487/2022	4º Trim. 2025	817,61 €
301	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA201384	Desembre 2025.RESIDENCIA HUIALFAS. APPCC - C/ISAAC PERAL, 19, 07420 SA POBLA MANTENIMIENTO CLORADOR	Desembre 2025	51,34 €
302	B07713951	BALEARES ECOMON S.L.	2025- 164595	31.10.2025. ECO-AMBIENTADOR (HUIALFAS) / ECO- DESINCRUSTANTE / ECO- DETERGENTE / ECO- DESESENGRASANTE / PALM P-33 LAV.	31/10/2025	1.343,85 €
303	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA203051	Desembre 2025. DESRATIZACION DESINSECTACION RESIDENCIA HUIALFAS. APPCC - C/ISAAC PERAL, 19, 07420 SA POBLA	Desembre 2025	124,58 €
304	B57975914	OXIGEN CENTRE MALLORCA, SL	T25 12	Desembre 2025. RESIDÈNCIA HUIALFÀS - EXP 2021/59/CSER. SERVEIS FISIOTERÀPIA DESEMBRE	Desembre 2025	1.533,48 €
305	B80267420	EUREST COLECTIVIDADES, S.L.	00001RI2500 4470	Desembre 2025. HUIALFAS DOMICILIO / HUIALFAS PENSION COMPLETA / SUPLEMENTO DIETETICO	Desembre 2025	9.569,59 €
306	B07845530	GRAFIQUES GELABERT, S.L.	I 25002226	20.10.2025.Expositores de metacrilato A6 T invertida/Folletos trípticos tamaño abierto 297x210 mm impresos a 4+4 tintas	20/10/2025	892,01 €
307	B57783607	SILLERO E HIJOS, S.L.	01F1 25020279	12.08.2025HUIALFÀS: -SAL BRIQUETA MARINA TRAMPOLIN 25 KG. PALET 1000 ENV/2023/000020170	12/08/2025	332,75 €

308	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645114600	Res.St.Miquel:- Servei correctiu fuga d'aigua.	28/09/2025	29,43 €
309	B16531493	OPERADORES DE MOVILIDAD BALEAR SL	250059	Res. Oms-St.Miquel: -Servei d'excursió a Valldemossa i a la Llar d'Ancians	11 i 17/09/25	605,00 €
310	B16531493	OPERADORES DE MOVILIDAD BALEAR SL	240184	Res. Oms-LOT 3:CENTRE DE DIA OMS- Servei de transport adaptat	Novembre 2024	5.847,66 €
311	B07039514	DISTRIBUIDORA ROTGER S.L.	F 5816	Res.Oms- St. Miquel:- Submin.30upaper DINA4	03/10/2025	115,80 €
312	B57066938	DISPROKIN BALEAR, S.L.	D 2533436	Res. Sant Miquel:- Submin. diversos productes de neteja (suavitzant,detergent ,blanquetjant,desatascador).	12/11/2025	159,84 €
313	B07285299	COMERCIAL MEDICA REMEX,S.L.	2025//8462	Res. Oms: - Submin.productes d'higiene personal - ESPONJA HIGIEMED NAPA 12X20 CAJ.3000u	12/11/2025	514,79 €
314	B07285299	COMERCIAL MEDICA REMEX,S.L.	2025//8463	Res.Sant Miquel:- Submin. productes d'higiene personal - ESPONJA HIGIEMED NAPA 12X20 CAJ.3000u.	12/11/2025	1.029,59 €
315	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645130300	Res.Oms:- Servei d'instal·lació de bomba de condesador ambd depòsit i petits materials.	22/10/2025	279,24 €
316	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645130200	Res.Sant Miquel:- Servei.Regulació cloració ,cambio tubos dosificadora, revisión sistemas.	22/10/2025	195,45 €
317	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645132300	Res. Oms:- Servei manteniment correctiu fuita d'aigo de l'aire condicionat a la sala RAC.	29/10/2025	29,43 €
318	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645133500	Res. St. Miquel:- Servei manteniment correctiu revisió del porter.	29/09/2025	58,85 €
319	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645132200	Res. St. Miquel:- Servei manteniment correctiu, averia aljub.	15/10/2025	58,85 €
320	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645133200	Res. St. Miquel:- Servei manteniment correctiu per avaria, falta d'aigua, variador trencat.	08/11/2025	73,57 €
321	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645133300	Res. St. Miquel: -Servei manteniment correctiu reparació vàter 1 planta	04/11/2025	154,69 €
322	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645131900	Res.St.Miquel:-Servei manteniment correctiu, modificació tuberia d'ACS i vàlvula planta cuina	28/10/2025	85,14 €
323	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645132000	Res. St. Miquel:- Servei manteniment correctiu modificació conductes de la cuina y desatascar tubs ACS.	29/10/2025	146,58 €
324	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645132600	Res. St. Miquel:- Servei manteniment correctiu muntar telefonillo al garatge i bomba d'aigua submergida.	13/10/2025	282,14 €
325	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645133100	Res. St. Miquel:- Servei manteniment correctiu reinici del	09/11/2025	44,14 €

				sistema d'electrovàlvules del gas i purgament.		
326	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645132100	Res. St.Miquel:- Servei manteniment correctiu modificació canonades d'ACS, desatascar pica / clau.	24/10/2025	113,52 €
327	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645133000	Res. St. Miquel:- Servei manteniment correctiu problema amb el subministrament de l'aigua.	12/10/2025	107,09 €
328	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645133700	Res.St.Miquel:- Servei manteniment correctiu revisió del porter del garatge.	24/09/2025	58,85 €
329	B07649502	DISTRIBUCIONES MÉDICAS MUÑOZ, S.L.	01F1 02253141	Res. Oms-St.Miquel:- Submin. enfermeria (set sutura, pinces,porta agulles,rinyonera).	14 i 27/10/2025	1.904,75 €
330	A64247182	ACTIVE MEDICAL DISPOSABEL SAU	253014478	Res. St. Miquel:- Submin. 15u bolquers TG i 3u Slip elàstic TXL Maxi.	14/11/2025	533,61 €
331	B16531493	OPERADORES DE MOVILIDAD BALEAR SL	250025	Res. Oms-St.Miquel:-Servei d'excursió a Valldemossa i a Pòrtol	24 i 30/04/25	605,00 €
332	A28791069	KONE ELEVADORES S.A.	1400095517	Res.St.Miquel:- Servei de manteniment correctiu, substitució de placa de maniobra electrònica.	Setembre 2025	3.677,15 €
333	A28791069	KONE ELEVADORES S.A.	1400095515	Res.Oms:- Servei manteniment correctiu, substitució de placa de sostre.	Octubre 2025	1.342,46 €
334	A28791069	KONE ELEVADORES S.A.	1301551870	Res. Oms:- Servei de manteniment preventiu.	Novembre 2025	197,84 €
335	A28791069	KONE ELEVADORES S.A.	1301551871	Res. St.Miquel:- Servei de manteniment preventiu.	Novembre 2025	197,84 €
336	A28791069	KONE ELEVADORES S.A.	1301538684	Res. Oms:- Servei de manteniment preventiu dels ascensors.	Setembre 2025	197,84 €
337	A28791069	KONE ELEVADORES S.A.	1301538685	Res. St.Miquel:- Servei de manteniment preventiu dels ascensors.	Setembre 2025	197,84 €
338	A60470127	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU	3132014	Res.Oms:- Servei de mantenimnt correctiu, averia centraleta,ajustar iman,detector d'alarma,etc	07/08, 06/11 i 24/11/2025	168,47 €
339	A60470127	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU	3132011	Res.St.Miquel:- Servei de manteniment correctiu posta en marxa PCI,neteja de l'ajub i comprovació funcionament.	17/11/2025	30,52 €
340	A60470127	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU	3132015	Res.Oms-St.Miquel:- Servei manteniment correctiu, substitució mànigues BIES caducades.	19/11/2025	5.077,38 €
341	B07298425	FERRETERIA SON GARRIT S.L.	2505988	Res. St.Miquel:- Submin. kit unió universal 60x60 i bombilles downlight eco 18W 4000K.	05 i 07/11/2025	266,53 €
342	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 774	Res.St. Miquel:- Submin. bosses de fems 10 caixes 85x105, 8 caixes de 85x105 (400u) i 1 caixa de 54x58.	03/11/2025	946,46 €
343	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 782	Res.St. Miquel:-Submin. aigua Font Primavera garrafa 5 litres.	13/11/2025	31,46 €

344	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 798	Res. Oms:- Submin. tovallons 15 packs, tassons 10 packs, bossa fems 85x105 6 caixes i de 54x58 4 caixes.	03/11/2025	1.377,13 €
345	A07449218	DE SALABERT E HIJOS, S.A.	353483	Res.Oms-St.Miquel:- Subministrament material d'oficina (agenda Finocam 3u, agenda Disnak 3u, rotulador 20u)	19 i 20/11/2025	123,34 €
346	B57783607	SILLERO E HIJOS, S.L	01F1 25026084	Res.Oms:- Subministrament productes neteja PH menos Plus 25Kg (50u) i Jerrican 25L (2u).	17/11/2025	109,20 €
347	B57066938	DISPROKIN BALEAR, S.L.	D 2534688	Res. Oms:- Submin. diversos productes de neteja detergent, suavitzant,blanquetjant, rollos paper eixugamans).	03/12/2025	363,59 €
348	B57066938	DISPROKIN BALEAR, S.L.	D 2534687	Res. St. Miquel:- Submin. diversos productes de neteja (suavitzant, detergent,blanquetjant i desatascador).	12/11/2025	769,60 €
349	***9798**	VBRE	9831	Res.St. Miquel- Servei de reparació d'una eixugadora.	11/12/2024	873,62 €
350	B57547150	SUMINISTROS CLINICOS BALEARES SL	92504708	Res.St.Miquel:- Submin. productes d'higiene personal (gels,champú, desodorant,crema protesi dental,etc).	19/11/2025	1.318,94 €
351	B07561368	JAIME CARBONELL VALLS, S.L.U.	25 666	Res. Oms- St. Miquel:-Servei de desratització i desinfecció.	19/10/2025	195,44 €
352	B07039514	DISTRIBUIDORA ROTGER S.L.	F 7105	Res.Oms:- Subministraments de material per activitats culturals, bosses de cotilló (80u).	25/11/2025	160,69 €
353	A58001686	BARNA IMPORT MEDICA, SA	V FV25007514 3	Res.CD Oms: - Submin. de material fungible (guants Sensiflex de nitril de diferents mides).	11/12/2025	479,16 €
354	A58001686	BARNA IMPORT MEDICA, SA	V FV25007514 4	Res.St.Miquel:- Submin. material fungible (guants Sensiflex de nitril de diferents mides).	11/12/2025	718,74 €
355	A64247182	ACTIVE MEDICAL DISPOSABEL SAU	253015197	Res.CD Oms: -Submin. de productes d'higiene personal (bolquers 20u).	03/12/2025	483,52 €
356	A64247182	ACTIVE MEDICAL DISPOSABEL SAU	253015198	Res.St Miquel: - Submin. productes d'higiene personal (bolquers 40u).	03/12/2025	967,03 €
357	B57547150	SUMINISTROS CLINICOS BALEARES SL	92504709	Res.Oms-St.Miquel:- Submin. Crema adhesiva per a pròtesi dental 11u.	20/11/2025	122,21 €
358	B57022147	SUMINISTROS INDUSTRIALES PARA LAVANDERIA, S.L.	A0 A003522	Res.Oms:- Servei de manteniment correctiu , revisió de la rentadora DFI-13 per possible pèrdua d'aigua.	15/12/2025	90,75 €
359	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645140800	Res.St.Miquel:- Servei manteniment preventiu LOTE 4.	Novembre 2025	434,84 €
360	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645140600	Res.Oms:- Servei de manteniment preventiu LOTE 1.	Novembre 2025	3.705,58 €
361	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645141300	Res.Oms:- Servei manteniment preventiu LOTE 4.	Novembre 2025	261,71 €

362	B07997323	EXPLOTACIONES R.J. VAN S.L.	C 25003965	Oms Ensaimada crema Nº2 / Ensaimada crema Nº4 / Emp.peq.carne-Gui.horneado 15ud / Emp.peq.pollo-Ceb.horneado	Novembre 2025	357,16 €
363	B07713951	BALEARES ECONOM S.L.	2025-1164620	Fregona industrial (San Miguel) / Fregona industrial tiras microfibr azul / Bayeta microfibr prof. roja / Bayeta mi	Novembre 2025	185,58 €
364	B07285299	COMERCIAL MEDICA REMEX,S.L.	2025//9244	Res.St.Miquel:- Subministrament productes higiene personal esponja Higiemed Napa 12x20 8u.	11/12/2025	580,80 €
365	B06304984	CULLIGAN WATER SPAIN SLU	3937109	Res.Oms:- Servei dispensador d'aigua osmosi.	Desembre 2025	142,94 €
366	B06304984	CULLIGAN WATER SPAIN SLU	3937108	Res.St.Miquel:- Servei dispensador d'aigua osmosi.	Desembre 2025	192,27 €
367	A28791069	KONE ELEVADORES S.A.	1301563615	Res.St.Miquel:- Servei de manteniment preventiu.	Desembre 2025	197,84 €
368	A28791069	KONE ELEVADORES S.A.	1301563613	Res.Oms:- Servei de manteniment preventiu.	Desembre 2025	197,84 €
369	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645140500	Res.St.Miquel:- Servei de manteniment preventiu de cuina i fontaneria.	Novembre 2025	5.764,86 €
370	B57783607	SILLERO E HIJOS, S.L	01F1 25027058	Res.Oms:- Subministrament productes de neteja Ph menos Plus 25kg (50u) i Jerrican 25L (2u).	15/12/2025	109,20 €
371	B57783607	SILLERO E HIJOS, S.L	01F1 25027110	Res.St.Miquel:- Subministrament de PhPlus (50u), sal briqueta (1.000u),Jerrican 25L (2u).	05/05/2025	441,95 €
372	B07561368	JAIME CARBONELL VALLS, S.L.U.	25 720	Res.Oms-St.Miquel:-Tractament desratització i desinfecció.	16/12/2025	195,44 €
373	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645094000	28.07.25 - Res. Miquel Mir: servei de revisió humitats i goteres a la residència.	28/07/2025	211,07 €
374	B57363228	ESCELDEPET, S.L.	FRA 00465	Octubre 2025.RES MIQUEL MIR - MENÚ INCA 1 AL 31 D'OCTUBRE (Berenar+Dinar+Berenar+Sopar)	01/10/2025	18.608,37 €
375	B07649502	DISTRIBUCIONES MÉDICAS MUÑOZ, S.L.	01F1 02253142	16.10.2025.RES. MIQUEL MIR- GUANTES NITRILO 3,5G, MED.AQL 1.5 S/POLVO,AZULES, C/100 (67111)	16/10/2025	847,00 €
376	A07449218	DE SALABERT E HIJOS, SA	352218	13.10.25 - RES MIQUEL MIR / CINTA DYMO PARA TELA ""LETRATAG"" NEGRO/BCO 12mmx2mt / GOMA PARA SELLO AUT	13/10/2025	163,12 €
377	B16549636	ILUNION INCA, S.L.	9259780163	Octubre 25. RES MIQUEL MIR - TOALLA BAÑO 30007621/TOALLA LAVABO 30007668/TOALLA BIDET 30007664/SABANA INDIVIDUAL 300078	01/10/2025	7.206,65 €
378	A07090707	COMERCIAL PEDRO S.A.	01F1 25019064	15.10.2025.RES MIQUEL MIR - BLANQUEANTE DESINFECTANTE PERACID ASEPSIS GFA 22KG /	15/10/2025	883,18 €

				CONCENTRADO CON PERFUME LARGA DURACIÓN		
379	B07649502	DISTRIBUCIONES MÉDICAS MUÑOZ, S.L.	01F1 02253145	31.10.2025.RES MIQUEL MIR - GUANTES NITRILO 3,5G, PQE.AQL 1.5 S/POLVO,AZULES, / GUANTES NITRILO 3,1.5 S/POLVO,AZULES,	31/10/2025	5.021,50 €
380	B16549636	ILUNION INCA, S.L.	9259780185	1ª Quinz Nov25.RES. MIQUEL MIR - TOALLA BAÑO 30007621/TOALLA LAVABO 30007668/TOALLA BIDET 30007664/SABANA INDIVIDUAL	1ª Quinc Nov. 2025	3.416,18 €
381	B16549636	ILUNION INCA, S.L.	9259780087	01 a 31.07.25 - RES. MIQUEL MIR - TOALLA BAÑO 30007621 / TOALLA LAVABO 30007668 / SABANA INDIVIDUAL 30007800	Juliol 2025	8.100,03 €
382	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645129000	Trimestral 2025 MANTENIMIENTO TÉCNICO LEGAL RES Miquel Mir REVISIONES S/TABLA RITE (VISITAS MENSUALES,TRIMESTRALES...)	4.Trim. 2025	1.578,67 €
383	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645122202	20.11.25 - Res. Miquel Mir SUMINISTRO Y MONTAJE DE FIGURAS EN CHAPA (INCLUYE 2 LONAS ANTIVIBRATORIAS, 2 TRAMOS	20/11/2025	2.877,08 €
384	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645131700	24.11.25 - RES. MIQUEL MIR. MANO DE OBRA OFICIAL 1ERA INCA COMPROMAR INSTALACION CLIMA / DESPLAZAMIENTO	24/11/2025	179,81 €
385	B57244626	ELIMINA SL	F28153	Novembre 2025. MIQUEL MIR- RECOGIDA PERIODICA CONTENEDOR 240L. / RECOGIDA PERIODICA CONTENEDOR FIBRA 100L. / SUPLEMENTO	Novembre 2025	81,60 €
386	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA188527	28/11/25 - TRATAMIENTO PUNTUAL MOSQUITOS RESIDENCIA MIQUEL MIR.APPCC - CALLE SANT FRANCESC 52, 07300 INCA	28/11/2025	105,27 €
387	B57479206	SISTEMES I AJUDES, S.L.	01F1 25000930	29/11/25 - MIQUEL MIR: -PAQ. 100X150X180 QT-HS75 CARDIOLINE E/ C/600 ELECTRODO ECG FOAM 32X36 SG / COMPRESA GEL FR	29/11/2025	113,44 €
388	B57597353	OFI-GRUP A LES ILLES, SOCIEDAD LIMITADA	-C9VF- 22688	03/07/25 - MOBILIARIO (PLETINAS UNIÓN DOBLE RESIDENCIA MIQUEL MIR)	03/07/2025	63,53 €
389	B57363228	ESCELDEPET, S.L.	FRA 00491	Novembre 2025.MENÚ RESIDÈNCIA MIQUEL MIR INCA 1 AL 30 NOVENBRE (Berenar+Dinar+Berenar+Sopar)	Novembre 2025	18.008,10 €
390	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 799	28.11.25 - Res Miquel Mir: - LIMPIADOR BIO (12 x 1L) / WC-CAL (Caja 9 x 1 L.) / CRISTALIN (Caja 16 x 750 ml.)	28/11/2025	2.599,71 €

391	B57959215	PROYECTOS MEDIOAMBIENTALES Y SANITARIOS, S.L.	20250469	03.12.25 Res. Miquel Mir:OPERACIONES MENORES - CONTROL DIARIO RESIDENCIA INCA NOVIEMBRE 2025	03/12/2025	1.222,10 €
392	B07047525	ADALMO S.L.	2025 1100908	14/11/2025 -MIQUEL MIR-ADU25116355 - TRANSPORTE / 14/11/2025 - ADU25116355 - DEPOSITO 5L / 14/11/2025 - ADU2511635	14/11/2025	599,23 €
393	B57927899	TRES GLOPS, S.L.	25A 28443	12.11.2025.Aigua PP Tres Glops 18,9 Litres / Envase 18,9 litros PET/PC / Aigua PP Tres Glops 18,9 L / Envase 18,9 l.	12/11/2025	215,30 €
394	B07505845	BALEAR DE PORTES I AUTOMATISMES S.L.	Emit- 131	29.08.2025.INSTALACION DE 4 TECLADOS (INHALAMBRICOS Y CONTRACERRADURA DE PORTERO AUTOMATICO, ANULANDO MANETA	29/08/2025	4.452,80 €
395	B57244626	ELIMINA SL	F28451	Deseembre 2025. RESIDENCIA MIQUEL MIR C/ SANT FRANCESC 52 / ALQUILER CONTENEDOR ALUMINIO 240 L.	Deseembre 2025	13,89 €
396	B57273302	DE BAT A BAT INTERIORISMO S.L.	2025 0504	18.11.25 - Miquel Mir: - albarán AL250540 con fecha 18/11/2025] / [A partir del pedido 20250389 con fecha 30/10/2025]	18/11/2025	563,86 €
397	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645141500	19.12.25 Res. Miquel Mir: - MANTENIMIENTO TÉCNICO LEGAL REVISIONES SEGÚN TABLA RITE (VISITAS MENSUALES, TRIMESTRALE	19/12/2025	1.578,67 €
398	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 895	01.12.2025.CAJA ORDENACIÓN 60 L. con asas TAPA TRANSPARENTE / PAPELERA Metal 11 litros / CUBETA RECTANGULAR 430*285*75	01/12/2025	153,31 €
399	B87222014	PROSEGUR SOLUCIONES INTEGRALES DE SEGURIDAD ESPAÑA SL	E12512T005 158	10.12.25-09.12.26_Miquel Mir: - Lugar de Instalación: CL DE SANT FRANCESC 52 (07300) INCA-BALEARES-CMEN - EXP 1169485-K	Anual	739,76 €
400	B57363228	ESCELDEPET, S.L.	FRA 00517	Deseembre 2025. MENÚ RESIDÈNCIA MIQUEL MIR INCA 1 AL 31 DESEMBRE (Berenar+Dinar+Berenar+Sopar)	Deseembre 2025	18.255,27 €
401	B57927899	TRES GLOPS, S.L.	25A 31561	16.12.2025. Aigua PP Tres Glops 18,9 Litres / Envase 18,9 litros PET/PC	16/12/2025	112,33 €
402	B57363228	ESCELDEPET, S.L.	FRA 00340	Res. St. Josep - PROVEIDOR ALIMENTS RESIDÈNCIA SANT JOSEP MES DE MAIG / Zanhoria bolsa 10 kg (MAKRO) / Yogurt	MAIG 2025	13.236,02 €
403	B57363228	ESCELDEPET, S.L.	FRA 00363	RES.SANT JOSEP, Barra de pan 75gr x 250gr unid (FORNARIS) / Pan payes blanco 700gr cortado / Ensaimada 35grx48/v	JUNY 2025	14.452,84 €

404	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 639	RES. ST JOSEP - LIMPIADOR AMONIACAL PINO WINS (Caja 4x5 kg.) / DESINQUAD (12x1 Kg.) / LEJIA COMUN Caja 6x2 Lts	OCTUBRE 2025	2.556,96 €
405	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003591	Res. St. Josep - Montar bomba de gasoil caldera 3. / Bomba Suntec N77C7235 según presupuesto nº 2025-01383. /	21/11/2025	574,21 €
406	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA182317	RESIDENCIA SANT JOSEP - CL GENERAL RIERA, 17 , 07003 PALMA DE MALLORCA TRATAMIENTOS FITOSANITARIOS (PROCESIONARIA)	NOVEMBRE 2025	218,89 €
407	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 800	Sant Josep:-LIMPIADOR AMONIACAL PINO WINS (Caja 4x5 kg.) / DESINQUAD (12x1 Kg.) / LIMPIADOR BIO (4x5 Kg.) / LIMPIADOR madera	NOVEMBRE 2025	2.637,01 €
408	A07178130	INSTALADORA CARDELL S.A.	01 00003769	Sant Josep: -Comprobación corte red en zona oficinas. Localizar línea 11-8 de enchufes hasta zona pasillo.	28/11/2025	185,07 €
409	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA182315	RESIDENCIA SANT JOSEP - CL GENERAL RIERA, 17 , 07003 PALMA DE MALLORCA DS CUCARACHAS Y DR Y 2 INSECTOCAPTORES ALQ.FLYLE	NOVEMBRE 2025	218,89 €
410	B57363228	ESCELDEPET, S.L.	FRA 00500	RESIDÈNCIA SANT JOSEP PROVEÏDOR ALIMENTS DEL 1 AL 30 NOVEMBRE / Gelatina sabores s/A 100grx32 (Friman) / Cuarto tras	NOVEMBRE 2025	13.283,49 €
411	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L.	FV5 896	Sant Josep: -LIMPIADOR AMONIACAL PINO WINS (Caja 4x5 kg.) / AMONICO NORMAL (Cja. 15 Lts.) / DESINQUAD/ VIRICITOL desinf	DESEMBRE 2025	2.190,22 €
412	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA202995	RESIDENCIA SANT JOSEP - CL GENERAL RIERA, 17 , 07003 PALMA DE MALLORCA TRATAMIENTOS FITOSANITARIOS (PROCESIONARIA)	DESEMBRE 2025	372,24 €
413	B57959215	PROYECTOS MEDIOAMBIENTALES Y SANITARIOS, S.L.	20250494	Res. St Josep - CONTROL Y PREVENCIÓN LEGIONELLA DICIEMBRE 2025	DESEMBRE 2025	435,60 €
414	G57356057	FUNDACIÓ ES GARROVER	F25 949	Res. St Josep - Contracte menor de servicio de mantenimiento de jardineria. Expediente 1273682D / OFICINA COMPTAB	DESEMBRE 2025	1.258,40 €
415	B07921729	ELECTROMAT BALEAR S.L	2 25604692	Subministramet materials per a distintes tasques de manteniment	14/05/2025	593,45 €
416	B07713951	BALEARES ECOMONS.L	2025-164616	Subministrament productes de netetja	03/11/2025	225,70 €
417	B07039514	DISTRIBUIDORA ROTGER S.L	F 6131	Subministrament paper (DIN-A4)	03/10/2025	193,00 €

418	B57547150	SUMINISTROS CLINICOS BALEARES S.L	92504530	Subministrament productes d' higiene personal	09/10/2025	1.089,00 €
419	B07781925	KELKO QUIMICA, S.L	25 2501000066 36	Subministrament productes de cel·lulosa	14/10/2025	2.959,49 €
420	B07298425	FERRETERIA SON GARRIT S.L	2505916	Subministrament material vari per a tasques de manteniment	25/11/2025	631,26 €
421	G57356057	FUNDACIO ES GARROVER	F25 857	Servei de conservació i manteniment dels jardins i exterior	Novembre 2025	2.032,45 €
422	A50001726	SCHINDLER, SA	3347329136	Servei de manteniment d' ascensors	Novembre 2025	516,56 €
423	B07781925	KELKO QUIMICA, S.L	25 2501000070 42	Subministrament de productes químics de bugaderia	25/11/2025	1.015,92 €
424	A60470127	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU	3131958	Servei de reparació polsador avariats amb aïllador	22/10/2025	320,66 €
425	B07047525	ADALMO S.L	2025- 1100504	Servei de recollida dipòsits residus biosanitaris	03/11/2025	116,82 €
426	G07661488	LA SONRISA MEDICA	Emit 259	Servei d'atenció de pallassos geriàtric (4 actuacions)	Novembre 2025	1.620,00 €
427	G07661488	LA SONRISA MEDICA	Emit 260	Servei d'atenció de pallassos geriàtric (2 actuacions)	Desembre 2025	810,00 €
428	B57927899	TRES GLOPS, S.L	25A 28325	Subministrament aigua envasada	Novembre 2025	1.308,26 €
429	B07045065	OSIFAR, S.L	Emit F2502497	Vaciado de decantador grasa y bombeo	16/10/2025	338,25 €
430	B16565624	NOVAQUIMICA 2018, S.L	FV5 894	Suministro de material de limpieza	01/12/2025	164,66 €
431	A82850611	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SA	25FA202447	Servei de control de plagues	Desembre 2025	163,88 €
432	G57356057	FUNDACIO ES GARROVER	F25 943	Servei de conservació i manteniment dels jardins i exterior	31/12/2025	2.032,45 €
433	A50001726	SCHINDLER, SA	3347352958	Servei de manteniment d' ascensors	Desembre 2025	516,56 €
434	B57927899	TRES GLOPS, S.L	25a 31873	Subministrament aigua envasada	Desembre 2025	1.877,59 €
435	B57066938	DISPROKIN BALEAR, S.L.	D 2527474	CD REINA SOFIA, SAL PASTILLA 25 KG	24/06/2025	193,48 €
436	A28791069	KONE ELEVADORES S.A.	1301539509	CD CAN CLAR - CONTRATO DE MANTENIMIENTO / Mantenimiento / EQUIPO 1 / C/ MONGES, 4 /	Octubre 2025	263,80 €
437	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645127200	CENTRO CAN CLAR _ OCTUBRE 2025 Manteniment del centre de dia preventiu	Octubre 2025	136,60 €
438	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645128300	CENTRO CAN CLAR _ OCTUBRE 2025 Manteniment del centre de dia correctiu	Octubre 2025	2.102,96 €
439	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645127800	CENTRO SON PERXANA _ OCTUBRE 2025 Manteniment del centre de dia correctiu	Octubre 2025	2.131,49 €
440	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645126700	CENTRO SON PERXANA _ OCTUBRE 2025 Manteniment del centre de dia preventiu	Octubre 2025	141,12 €

441	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645126600	CENTRO REINA SOFIA _ OCTUBRE 25 Manteniment del centre de dia preventiu	Octubre 2025	112,28 €
442	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645128500	CENTRO REINA SOFIA _ OCTUBRE 2025 Manteniment del centre de dia correctiu	Octubre 2025	1.939,44 €
443	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645132700	CD CAN CLAR - MANO DE OBRA OFICIAL 1ERA LLUCMAJOR AVERIA AA SE ACOMPAÑA AL SERVICIO TECNICO	24/11/2025	193,50 €
444	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645134000	CD CAN CLAR - CD CAN CLAR - MANO DE OBRA OFICIAL VILAFRANCA SUSTITUIR DESCARGA INODORO	24/11/2025	115,58 €
445	A28791069	KONE ELEVADORES S.A.	1301551875	CD CAN CLAR/ C/ MONGES, 4 / / CONTRATO DE MANTENIMIENTO / Mante	Noviembre 2025	263,80 €
446	A28791069	KONE ELEVADORES S.A.	1301551868	CD Reina Sofia - CONTRATO DE MANTENIMIENTO / Mantenimiento / UNICO REINA SOFIA / GOYA 3, VIRGEN LLUCH /	Noviembre 2025	65,95 €
447	B47695457	SERVIGER XXI MALLORCA, SL	25FIN000002 2	SARESIDENCIA - Estancias noviembre Residencia DomusVi Saresidenc	Noviembre 2025	9.069,67 €
448	B07807225	AUTOCARES ADROVER S.L.	25- 74	CD Can Clar - TRANSPORTE ADAPTADO CENTRE DE DIA CAN CLAR (Por transporte de usuarios. Del 01 al 30 de novi	Noviembre 2025	7.024,50 €
449	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645139300	CD CAN CLAR _ NOVIEMBRE 2025 Manteniment preventiu	Noviembre 2025	136,60 €
450	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645140200	CENTRO SON PERXANA _ NOVIEMBRE 2025 Manteniment preventiu	Noviembre 2025	141,12 €
451	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645139600	CENTRO SON PERXANA _ NOVIEMBRE 2025 Mant preventiu	Noviembre 2025	2.131,49 €
452	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645139700	CENTRO REINA SOFIA _ NOVIEMBRE 25 Manteniment del centre de dia preventiu	Noviembre 2025	112,28 €
453	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645141000	CD CAN CLAR _ NOVIEMBRE 2025 Mant. preventiu	Noviembre 2025	2.102,96 €
454	A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U	2645140700	CENTRO REINA SOFIA _ NOVIEMBRE 2025 Manteniment del centre de dia correctiu	Noviembre 2025	1.939,44 €
455	B06304984	CULLIGAN WATER SPAIN SLU	3937110	CD Can Clar - Cuota de servicio POU Filtración 1109321131 Carrer de Ses Monges, 4, 07620 Llucmajor	Diciembre 2025	33,07 €
456	B57244626	ELIMINA SL	F 25251	Lloger contenidor de destrucció de paper	Maig 2025	13,89€
457	B57244626	ELIMINA SL	F/28444	Lloger contenidor de destrucció de paper	Desembre 2025	13,89€
458	B57244626	ELIMINA SL	F/23463	Lloger contenidor de destrucció de paper	Gener 2025	47,60€
					TOTAL	717.901,69 €

2n. Continuar amb el procediment i amb la resta d'actuacions que, si s'escau, procedeixin, per tal que es pugui aprovar el reconeixement de les obligacions corresponents mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdit (REC).

3r. Aquest acord no eximeix de l'exigència de les responsabilitats a què, si escau, hi hagués lloc.

Palma, a la data de la signatura

EXPEDIENT 1417760M: PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ, AUTORITZACIÓ I DISPOSICIÓ DE LA DESPESA QUE FA LA CONSELLERIA DE BENESTAR SOCIAL DEL CONSELL DE MALLORCA AL CONSELL EXECUTIU, CORRESPONENT A UNA APORTACIÓ ECONÒMICA EXTRAORDINÀRIA DEL CONSELL DE MALLORCA A L'INSTITUT MALLORQUÍ D'AFERS SOCIALS, PER FER FRONT A LES DESPESES DE L'ANY 2026, PER UN IMPORT DE 15.126.150,00 EUROS.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Benestar Social i president de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials:

PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ, AUTORITZACIÓ I DISPOSICIÓ DE LA DESPESA QUE FA LA CONSELLERIA DE BENESTAR SOCIAL DEL CONSELL DE MALLORCA AL CONSELL EXECUTIU, CORRESPONENT A UNA APORTACIÓ ECONÒMICA EXTRAORDINÀRIA DEL CONSELL DE MALLORCA A L'INSTITUT MALLORQUÍ D'AFERS SOCIALS, PER FER FRONT A LES DESPESES DE L'ANY 2026, PER UN IMPORT DE 15.126.150,00 EUROS

ANTECEDENTS:

1. Dia 3 de març de 2026 es va signar la memòria justificativa per sol·licitar una aportació extraordinària del Consell Insular de Mallorca a favor de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (d'ara endavant IMAS) per a l'any 2026 per un import total de 15.126.150,00 € on s'especifiquen les despeses a realitzar.
2. El Ple del Consell de Mallorca, en sessió ordinària de dia 9 d'abril de 2026, va aprovar inicialment l'expedient número 8/2026 de modificació de crèdits, per suplement de crèdit (SUP02/2026), en el pressupost propi de la Corporació de l'exercici de 2026. En aquest expedient es suplementen els crèdits de l'aplicació 40.23140.41000 en 11.126.150,00 euros i de l'aplicació 40.23140.71000 en 4.000.000 euros, per a dur a terme una sèrie de projectes especificats a la memòria esmentada al punt 1 d'aquests antecedents i que responen a despeses urgents per a donar resposta a les necessitats de les diferents àrees de l'IMAS.
3. En el pressupost del Consell de Mallorca hi figuren els 11.126.150,00 € suplementats a l'aplicació 40.23140.41000 i els 4.000.000,00 € suplementats a l'aplicació 40.23140.71000 dins el projecte 2026/4/40IMA/1.
4. Es signa l'informe jurídic de la cap del Servei Juridicoadministratiu i Secretaria delegada de l'IMAS de data 20 de maig de 2026.
5. Existeixen els documents de reserva de crèdit amb referències 22026000003 i 22026000004.

Atès l'anteriorment exposat, la funcionària que subscriu eleva al Conseller executiu de Benestar Social perquè elevi al Consell Executiu l'adopció del següent

ACORD

1. Aprovar una aportació extraordinària per a un import de QUINZE MILIONS CENT VINT-I-SIS MIL CENT CINQUANTA euros (15.126.150,00 €) a favor de l'INSTITUT MALLORQUÍ D'AFERS SOCIALS, CIF Q-0700448-D, per fer front a les seves despeses durant l'any 2026.
2. Autoritzar i disposar la despesa de QUINZE MILIONS CENT VINT-I-SIS MIL CENT CINQUANTA euros (15.126.150,00 €) a favor de l'INSTITUT MALLORQUÍ D'AFERS SOCIALS, CIF Q-0700448-D, General Riera, 67, 07010 Palma, amb càrrec a les aplicacions, imports i reserves de crèdits següents:

Aplicació	Projecte	Descripció	Import
40.23140.41000		Aportació Institut Mallorquí d'Afers Socials	11.126.150,00 €
40.23140.71000	2026 4 40IMA 1	Aportació Institut Mallorquí d'Afers Socials	4.000.000,00 €

Palma, a la data de la signatura

EXPEDIENT 1508429Q: PROPOSTA D'ACORD PEL QUAL ES DESESTIMA EL RECURS D'ALÇADA INTERPOSAT PER EL SENYOR PACL, EN REPRESENTACIÓ DE LA SENYORA MFG, EN DATA 12 DE MARÇ DE 2026, CONTRA LA RESOLUCIÓ DE LA PRESIDÈNCIA DE L'INSTITUT MALLORQUÍ D'AFERS SOCIALS, DE 16 DE FEBRER DE 2026, DE LA RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT DISCIPLINARI 5/2024.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Benestar Social i president de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials:

Proposta d'Acord pel qual es desestima el recurs d'alçada interposat per el senyor PAC y L, en representació de la senyora MFG, en data 12 de març de 2026, contra la Resolució de la Presidència de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials, de 16 de febrer de 2026, de la Resolució de l'expedient disciplinari 5/2024

Antecedents

1. La senyora MFG, amb DNI ***3333**, és funcionària de carrera, especialitat Treballadora Social de l'IMAS i ocupa un lloc de feina amb el codi F00750005-1 denominat coordinador/a de infància adscrit al Centre de Primer Acolliment d' infància/Puig d'es Bous.
2. El 17 de maig de 2024, mitjançant Resolució de la Presidència de l'IMAS núm. 10005, es va incoar expedient disciplinari ED 5/2024 respecte de la treballadora MFG, atès que els fets descrits, sense perjudici del que resultés de la instrucció, podien ser constitutius d'una o diverses infraccions d'acord amb el Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic (TREBEP) i la Llei 3/2007, de 27 de març, de la funció pública de la comunitat autònoma de les Illes Balears.
3. El 27 d'octubre de 2025, per Resolució de la Presidència de l'IMAS, es va acordar ampliar el termini per resoldre l'expedient disciplinari núm. 5/2024, per un període addicional de 3 mesos, en aplicació de l'article 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, i es va fixar el dia 17 de febrer de 2026 com a nova data límit per resoldre l'expedient disciplinari ED 5/2024. Aquesta Resolució es va notificar al representant de la persona interessada el dia 30 d'octubre de 2026.
4. El 22 de gener de 2026, la instructora d'aquest procediment va proposar la resolució de l'expedient disciplinari ED 5/2024 i es va notificar i acceptar per el representant de la senyora Ferriol al dia següent. En la Proposta de resolució es va proposar el següent:

*Primer. Imposar a la senyora MFG, amb DNI ***3333**, funcionària de carrera, especialitat Treballadora Social de l'IMAS, la sanció de trasllat a un lloc de feina situat a la mateixa localitat per la comissió de la falta disciplinària tipificada a l'article a l'article 138 i) de la Llei 3/2007, de 27 de març, de la funció pública de la comunitat autònoma de les Illes Balears que disposa el següent «la manca de rendiment que afecti el funcionament dels serveis i no constitueix falta molt greu», d'acord amb l'article 96 del TREBEP i a l'article 141 de la Llei 3/2007, de 27 de març, de la Funció Pública de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.*

Segon. Notificar aquesta proposta a la senyora MFG, amb la indicació de que disposa de quinze dies a comptar des del dia següent de la notificació d'aquesta proposta, per

formular al·legacions i presentar els documents que estimi pertinents. En el mateix termini pot consultar l'expedient i obtenir una còpia dels documents que en formen part.

5. El 13 de febrer de 2026, registre d'entrada 6135 de 2026, el representant de la senyora Ferriol va presentar al·legacions en les quals exposa que considera que els fets acreditats no poden ser incardinats en el tipus legal de l'article 96 del TREBEP i l'article 141.2.b) de la Llei 3/2007, de 27 de març de la Funció Pública de la Comunitat Autònoma de les Illes balears.

6. El 16 de febrer de 2024, mitjançant Resolució de la Presidència de l'IMAS núm. 3723, es va resoldre l'expedient disciplinari ED 5/2024 respecte de la senyora MFG, i se li va imposar la sanció de trasllat a un lloc de feina situat a la mateixa localitat per la comissió de la falta disciplinària tipificada a l'article a l'article 138 i) de la Llei 3/2007, de 27 de març, de la Funció Pública de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears que disposa el següent «la manca de rendiment que afecti el funcionament dels serveis i no constitueix falta molt greu», d'acord amb l'article 96 del TREBEP i a l'article 141.2.b) de la Llei 3/2007, de 27 de març, de la Funció Pública de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

7. El 12 de març de 2026, mitjançant registre d'entrada 10411/2026 de l'IMAS, el senyor PACL, en representació de la senyora MFG, va formular recurs d'alçada contra la Resolució esmentada en l'antecedent anterior. En l'escrit presentat va sol·licitar, literalment, el següent:

“SUPlico A ESTA ADMINISTRACIÓN, tenga por presentado este escrito con su copia que una vez sellada me será devuelta, y por hechas las manifestaciones que contiene se sirva admitirlo y, en su consecuencia, tenga por formulado RECURSO DE ALZADA contra la resolución de fecha 16 de febrero del corriente año, y tras la restante tramitación legal adecuada se sirva dictar resolución por la que se acuerde el archivo del presente expediente, por ser de justicia que respetuosamente pido en Palma de Mallorca a diez de marzo de dos mil veintiséis.”

Fonaments de dret

I. Qüestions formals

1. A l'apartat a) de l'article 4.1 de la LPACAP, es disposa que es consideren interessats en el procediment administratiu els qui el promoguin com a titulars de drets o interessos legítims individuals o col·lectius.

En aquest cas, la senyora MFG és interessada perquè l'objecte del recurs d'alçada que ara es tramita és el procediment disciplinari ED 5/2024 respecte del qual ella és la persona inculpada.

2. En els articles 112 i següents de la LPACAP, es regula el procediment per tramitar i resoldre els recursos administratius. Concretament, cal ressaltar que a l'article 112.1 es determina el següent:

“Contra les resolucions i els actes de tràmit, si aquests últims decideixen directament o indirectament el fons de l'assumpte, determinen la impossibilitat de continuar el procediment, produeixen indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, els interessats poden interposar els recursos d'alçada i potestatiu de reposició, que cal fundar en qualsevol

dels motius de nul·litat o anul·labilitat previstos als articles 47 i 48 d'aquesta Llei. Els interessats poden al·legar l'oposició a la resta d'actes de tràmit per a la seva consideració en la resolució que posi fi al procediment.”

I en els articles 121 i 122 es fa menció especial al recurs d'alçada. Així, a l'article 121.1 s'indica que “les resolucions i els actes a què es refereix l'article 112.1 de la citada llei, quan no posin fi a la via administrativa, poden ser recorreguts en alçada davant l'òrgan superior jeràrquic del que el va dictar”.

El senyor PACL, en representació de la senyora MFG, va interposar el recurs d'alçada contra la Resolució de la Presidència de l'IMAS, de 16 de febrer de 2026, mitjançant la qual es resol “Imposar a la senyora MFG, amb DNI ***3333**, funcionària de carrera, especialitat Treballadora Social de l'IMAS, la sanció de trasllat a un lloc de feina situat a la mateixa localitat per la comissió de la falta disciplinària tipificada a l'article 138 i) de la Llei 3/2007, de 27 de març, de la Funció Pública de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears que disposa el següent «la manca de rendiment que afecti el funcionament dels serveis i no constitueix falta molt greu», d'acord amb l'article 96 del TREBEP i a l'article 141.2.b) de la Llei 3/2007, de 27 de març, de la Funció Pública de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.”

Per tant, la resolució del present recurs d'alçada correspon al Consell Executiu del Consell Insular de Mallorca, atès que és l'òrgan superior jeràrquic a la Presidència de l'IMAS. I així es desprèn de l'article 28.1 dels Estatuts de l'IMAS, aprovats per Acord del Ple del Consell de Mallorca d'11 d'abril de 2019 (BOIB núm. 67, de 18 de maig de 2019), al recollir que “contra els actes dictats per la presidència, vicepresidències, gerència i pel Consell Rector de l'IMAS, es pot interposar recurs d'alçada davant el Consell Executiu del Consell de Mallorca”.

4. A l'article 122.1 de la LPACAP, s'estableix que “el termini per interposar el recurs d'alçada serà d'un mes, si l'acte és exprés” i, seguidament, “si l'acte no és exprés, el sol·licitant i altres possibles interessats poden interposar recurs d'alçada en qualsevol moment a partir de l'endemà del dia en què, d'acord amb la seva normativa específica, es produeixin els efectes del silenci administratiu”.

De manera paral·lela, a l'article 28.1 dels Estatuts de l'IMAS es regula que el termini i els efectes per interposar recurs d'alçada davant el Consell Executiu del Consell de Mallorca serà el previst en els articles 121 i 122 de la LPACAP.

La notificació de la Resolució contra la qual s'interposa el recurs d'alçada es va produir el dia 17 de febrer de 2026. Així, l'inici del termini per a la interposició del recurs d'alçada va començar l'endemà de la notificació (el dia 18 de febrer de 2026).

Amb relació al recurs d'alçada presentat en data 12 de març de 2026, aquest es va presentar en temps i forma, atès que el termini escaient era el comprès entre el 18 de febrer de 2026 i el 17 de març de 2026.

II. Qüestions substantives

Amb relació al recurs que presenta el senyor PAC, en representació de la senyora Ferriol, cal fer les consideracions següents:

I. En primer lloc, el representant de la senyora Ferriol qüestiona l'ampliació del termini acordada en el present expedient. Aquesta ampliació s'ajusta plenament a la legalitat i es troba degudament motivada:

L'article 32.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, faculta l'Administració per concedir, d'ofici o a instància de les persones interessades, una ampliació dels terminis establerts que no excedeixi de la meitat dels mateixos, "si les circumstàncies ho aconsellen". En el present cas, l'Administració va acordar l'ampliació abans del venciment del termini (en compliment de l'article 32.3), la va notificar a les persones interessades i la va motivar en la complexitat de les actuacions necessàries per determinar si els fets descrits són constitutius d'infracció disciplinària.

Aquesta motivació és plenament suficient, tal com ha reconegut la jurisprudència del Tribunal Suprem, mitjançant, entre d'altres, la Sentència de 8 de juliol de 2024 (Rec. 402/2023), en la qual estableix que les decisions relatives als terminis han d'estar motivades atenent les circumstàncies concurrents, exigència que en aquest cas s'ha complert. La determinació de la tipicitat d'una conducta com a infracció disciplinària requereix una anàlisi complexa de la normativa aplicable (Llei 3/2007 i TREBEP), de la jurisprudència interpretativa i de les circumstàncies concretes del cas, fet que justifica objectivament l'ampliació acordada.

En el mateix sentit, el Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en Sentència de 15 de gener de 2021 (núm. 15/2021), ha admès que la necessitat d'analitzar l'adequació dels fets al tipus infractor constitueix una circumstància vàlida per fonamentar l'ampliació de terminis.

Per tot això, l'ampliació acordada és plenament vàlida i ha de ser mantinguda.

II. En segon lloc, pel que fa referència a les al·legacions de l'apartat cinquè que són les mateixes que es varen fer amb relació a la Proposta de resolució de data 22 de gener de 2026, per aquest motiu, es reitera el que es va exposar en el fonament jurídic segon de la Resolució de Presidència número 3723 de data 16 de febrer de 2026 quant a la deguda motivació dels fets.

En qualsevol cas, de l'examen de les al·legacions formulades per la interessada mitjançant recurs d'alçada del 12 de març de 2026 en el seu apartat cinquè, en relació amb els fets considerats provats:

En relació amb l'apartat primer, referit a les contractacions irregulars, es manifesta que, a causa de l'elevat nivell d'estrès derivat de la situació del centre Puig des Bous que descriu en el seu escrit, la senyora Ferriol va ometre la tramitació de les contractacions de les persones incorporades d'acord amb el procediment establert per l'Administració. Aquesta manifestació, la qual implica un reconeixement implícit dels fets, no desvirtua els fets objectivament constatats ni exclou la seva responsabilitat en el compliment de les obligacions administratives corresponents.

Pel que fa al seguiment i control del programa d'itinerants, en les seves al·legacions la interessada reconeix que no exercia directament aquestes funcions, atès que eren desenvolupades per l'educador referent, mantenint-se aquesta dinàmica organitzativa. Consta, igualment, que amb el seu vistiplau a aquesta distribució funcional acceptava el model d'organització aplicat, sense exercir les funcions de supervisió i control que li corresponien pel seu lloc de responsabilitat, d'acord amb el catàleg de funcions dels llocs de feina de l'IMAS.

Quant a la resta d'al·legacions formulades per la Sra. Ferriol, aquestes reproduïxen substancialment els mateixos arguments ja exposats amb anterioritat respecte dels fets provats, sense aportar elements nous que permetin modificar la seva valoració.

En conseqüència, totes les al·legacions formulades per la interessada en relació amb els fets declarats provats han de ser desestimades.

III. En tercer lloc al·lega la falta de tipificació de la infracció: diu que no hi ha infracció perquè no existeix l'article 173.2 de la funció pública de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. Atès que la Resolució de l'ED 5/2024 no inclou cap referència a l'article esmentat pel senyor PACL, aquesta al·legació no pot ser objecte de recurs.

IV. En quart lloc, sobre l'apartat setè del seu escrit d'al·legacions, mitjançant el qual vol demostrar la inexistència d'infracció alguna i conculcació del principi de culpabilitat:

Existeix nombrosa jurisprudència en relació a que la mera absència d'intencionalitat no exclou la responsabilitat disciplinària quan concorre una conducta professional objectivament deficient i jurídicament imputable a la funcionària:

La STS, Sala 3a, de 23 de setembre de 2025 (Rec. 7714/2022) precisa:

"L'expressió 'dol o culpa' de l'article 28.1 de la Llei 40/2015 comprèn tant la intencionalitat com la simple negligència professional. Aquesta última es manifesta quan el funcionari no ha desplegat l'atenció, cura o dedicació que raonablement cabia esperar d'algú en la seva posició, amb independència que no existís un propòsit deliberat d'incomplir. La negligència pot inferir-se de la reiteració d'incompliments, de la manca de justificació dels mateixos o de l'absència d'una explicació alternativa que exclogui el retret."

Sense perjudici de la seva situació personal i de les circumstàncies que concorrien en el cas, ha quedat acreditada una manca de rendiment amb afectació directa al correcte funcionament del servei, fet que constitueix una conducta tipificada a l'article 138.i) de la Llei 3/2007, de 27 de març, de la funció pública de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

Pel que fa referència a la infracció consistent en la falta de rendiment, cal precisar que el tipus disciplinari no exigeix la paralització del servei ni l'acreditació d'un perjudici econòmic concret i quantificable. Ens trobam davant una infracció de mera activitat, en què el bé jurídic protegit és el correcte funcionament i l'eficàcia del servei públic.

Per tant, n'hi ha prou amb la constatació objectiva dels fets motivats en el fonament jurídic segon de la Resolució de Presidència número 3723 de data 16 de febrer de 2026. L'exigència típica se centra en l'alteració o menyscabament del funcionament regular del servei, encara que aquest continuï prestant-se.

Així ho declara expressament:

La STS, Sala 3a, de 8 de febrer de 2024 (Rec. 4567/2022) estableix:

"La falta de rendiment que afecti el funcionament dels serveis no exigeix la prova d'una paralització total o d'un col·lapse del servei. El tipus infractor es compleix quan s'acredita que els incompliments del funcionari, per la seva reiteració o entitat, han tingut una incidència negativa en el desenvolupament ordinari del servei públic, dificultant-ne el normal funcionament o generant una sobrecàrrega per a altres

efectius o per a l'organització. L'afectació pot ser qualitativa (deteriorament de la qualitat) o quantitativa (retards, acumulació de feina), i ha de ser apreciada per l'Administració en l'exercici de les seves facultats d'organització."

V. En cinquè lloc, en relació a la graduació de la sanció, el representant de la interessada, que en el seu escrit fa referència a que es proposa imposar una falta molt greu quan realment es proposa una falta greu, al·lega una suposada infracció dels criteris de graduació i del principi de proporcionalitat. No obstant això, el que s'ha produït és una aplicació estricta d'aquests principis, que ha dut a aquesta administració a rebaixar la qualificació inicial dels fets, descartant la seva tipificació com a falta molt greu i adequant-la a la falta greu prevista a l'article 138.i) de la Llei 3/2007.

Cal recordar que la potestat sancionadora de l'Administració està subjecta al principi de proporcionalitat en la seva doble vessant:

- Per a graduar la sanció dins d'un tipus (article 142.c).
- I, prèviament, per a qualificar els fets dins del tipus corresponent (lleu, greu o molt greu).

Tal com ha reiterat la jurisprudència del Tribunal Suprem (entre d'altres, la STS de 15 de juliol de 2002), l'Administració gaudeix de un marge d'apreciació per determinar si la conducta encaixa en un tipus o en un altre, sempre que ho faci de manera motivada i no arbitrària.

En el present cas, després d'analitzar les al·legacions i la totalitat de l'expedient, s'aprecia que, si bé la conducta de la Sra. Ferriol comporta responsabilitat disciplinària, no concorren els elements qualificatius que haurien permès considerar-la com a falta molt greu de l'article 139 (especialment, aquelles relatives a l'afectació greu al funcionament dels serveis, la reincidència en faltes molt greus, o el frau, la deslleialtat o el menyscapte notori dels interessos públics).

En concret, els fets provats:

- No s'ha acreditat una intencionalitat dirigida a perjudicar greument el servei, sinó una conducta negligent o de baix rendiment sostinguda.
- No existeix reincidència en faltes molt greus.

Per aquest motiu, els fets s'han subsumit correctament en el tipus de l'article 138.i) de la Llei 3/2007, que tipifica com a falta greu: *"La falta de rendimiento que afecte al funcionamiento de los servicios y no constituya falta muy grave."*

Per tant, s'ha realitzat un judici de subsidiaritat: allò que no és prou greu per ser molt greu, però que sí afecta el funcionament del servei, constitueix falta greu. Aquesta és l'aplicació més genuïna del principi de proporcionalitat, evitant l'aplicació desproporcionada del dret sancionador (principi de intervenció mínima).

En conseqüència, no hi ha infracció dels criteris de graduació de l'article 142.c, sinó que aquests criteris (especialment la pertorbació del servei i els danys produïts) han servit precisament per a excloure la qualificació més gravosa (molt greu) i mantenir la qualificació intermèdia (greu). La sanció de trasllat, dins de les previstes per a les greus, és la que s'adequa a la naturalesa de la falta comesa.

Per tot l'exposat no es modifica els tipus de faltes ni la sanció proposta per la instructora d'aquest expedient disciplinari ED 5/2024 i es desestimen aquestes al·legacions.

Proposta d'Acord

Que el Consell Executiu adopti els Acords següents:

1. Desestimar els recursos d'alçada interposats per el senyor PACL, en representació de senyora MFG, en data 12 de març de 2026, contra la Resolució de la Presidència de l'IMAS, de 16 de febrer de 2026, de núm. 3723; atès l'exposat en les qüestions substantives dels fonaments de dret del present Acord.
2. Notificar el present Acord al senyor PACL, en representació de la senyora MFG

Palma, en la data de la signatura electrònica del document

EXPEDIENT 1465377X: PROPOSTA D'ACORD EN RELACIÓ AL PROCEDIMENT DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL DE L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA AMB NÚM. 1465377X (RP 16/2026), INTERPOSAT PER LA SRA. JBN.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Territori, Mobilitat i Infraestructures:

Proposta d'acord en relació al procediment de responsabilitat patrimonial de l'Administració Pública amb núm. 1465377X (RP 16/2026), interposat per la Sra. JBN

Atesa la reclamació de responsabilitat patrimonial de la Sra. JBN, amb NIF. ***8140**, en representació de la mercantil HELVETIA CIA SUIZA DE SEGUROS Y REASEGUROS SA, amb NIF. A41003864, i del Sr. CLH, amb NIF. ***7110**, que va tenir entrada el dia 25 de març de 2026, amb el núm. 29744 del registre general del Consell de Mallorca, i en la que es reclama la responsabilitat patrimonial del Consell de Mallorca pels danys materials i personals soferts con a conseqüència de la caiguda, ocorreguda el dia 26 de setembre de 2025, quan circulava per la via MA-15 a l'alçada de la rotonda ubicada al PK 28+000 (Montuiri), per l'existència d'una taca de gasoil o oli que es trobava sobre la calçada, i per un import global de 2.234,63 € (1.885,63 € danys materials + 349 € danys personals).

Atès l'informe jurídic-proposta d'acord de data 15 de maig de 2026, el tenor literal del qual és el següent:

«Antecedents

*1. El dia 25 de març de 2026 va tenir entrada al registre general del Consell de Mallorca, amb el núm. 29744, l'escrit de reclamació de responsabilitat patrimonial de la Sra. JBN, amb NIF. ***8140**, en representació de la mercantil HELVETIA CIA SUIZA DE SEGUROS Y REASEGUROS SA, amb NIF. A41003864, i del Sr. CLH, amb NIF. ***7110**.*

Dita reclamació es presenta pels danys materials i personals soferts con a conseqüència de la caiguda, ocorreguda el dia 26 de setembre de 2025, quan circulava per la via MA-15 a l'alçada de la rotonda ubicada al PK 28+000 (Montuiri), per l'existència d'una taca de gasoil o oli que es trobava sobre la calçada, i per un import global de 2.234,63 € (1.885,63 € danys materials + 349 € danys personals).

2. En data 16 d'abril de 2026, el conseller executiu del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures del Consell de Mallorca, va dictar resolució d'ordenació d'inici del procediment de responsabilitat patrimonial, la qual va ser notificada el mateix dia (notificació electrònica 5503647).

3. Dia 15 d'abril de 2026 es va notificar la tramitació de l'expedient esmentat en l'antecedent primer a la mercantil ZURICH INSURANCE EURPE AG SUCURSAL EN ESPAÑA, amb NIF. W0072130H, com a asseguradora del Consell de Mallorca a data de l'accident atesa la pòlissa de responsabilitat civil/patrimonial núm. 142849850.

4. Durant la instrucció del procediment s'acceptaren com a mitjans de prova:

4.1 Documental consistent en donar per reproduïts els documents aportats per la part reclamant.

4.2 Documental consistent en informe de CARRETERA PALMA-MANACOR CONCESSIONÀRIA DEL CONSELL INSULAR DE MALLORCA SA (d'ara en endavant PAMASA), concessionària de la via Ma-15, de dia 13 d'abril de 2026.

5. S'han evacuat els respectius tràmits d'audiència en relació a la part reclamant (notificat en data 17/04/2026, notificació electrònica 5510072), a l'asseguradora ZURICH INSURANCE EURPE AG

SUCURSAL EN ESPAÑA (notificat en data 17/04/2026, notificació electrònica 5510210), i a la mercantil PAMASA (notificat en data 17/04/2026, notificació electrònica 5510144).

En aquest sentit, dins del termini atorgat en el tràmit d'audiència, la Sra. Barceló en la representació que ostenta, en data 7 de maig de 2026 i amb el núm. 48471 del registre general del Consell de Mallorca, va presentar escrit d'al·legacions, on manifesta, bàsicament, el següent:

- a) Que malgrat l'explotació i conservació de la via Ma-15 es desenvolupa mitjançant concessió administrativa, aquesta segueix sent de titularitat pública
- b) Que l'única causa del sinistre és l'existència d'una taca d'oli o gasoil sobre la calçada.
- c) Que la funció de vigilància, control i manteniment previ, en la zona de l'accident, no es va realitzar de forma correcta.

Per altra banda, transcorregut el termini atorgat en l'indicat tràmit d'audiència, la resta de les parts ha presentat al·legació alguna.

Fonaments jurídics

1. L'objecte d'aquesta reclamació de Responsabilitat Patrimonial és la de sol·licitar la indemnització pels danys materials i personals soferts con a conseqüència de la caiguda, ocorreguda el dia 26 de setembre de 2025, quan circulava per la via MA-15 a l'alçada de la rotonda ubicada al PK 28+000 (Montuiri), per l'existència d'una taca de gasoil o oli que es trobava sobre la calçada, i per un import global de 2.234,63 € (1.885,63 € danys materials + 349 € danys personals).

2. La responsabilitat patrimonial de l'Administració està prevista a l'article 106.21 de La Constitució Espanyola (d'ara en endavant CE), que preveu el següent: "Els particulars, en els termes establerts per la Llei, tindran dret a ser indemnitzats per tota lesió que sofreixin en qualsevol dels seus béns i drets, excepte en els casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament dels serveis públics".

3. Així mateix es regula a la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, concretament als seus articles 32 a 37 (d'ara en endavant LRJSP), a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, dins del procediment administratiu comú però amb especialitats, concretament als arts. 65, 67, 81, 82.5, 86.5, 91, 92 i 96.4 (d'ara en endavant LPACAP), i al Reial Decret 429/1993, de 26 de març, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments en matèria de Responsabilitat Patrimonial de les Administracions Públiques.

D'acord amb els fonaments exposats, per a que la responsabilitat patrimonial de l'Administració pugui ser reconeguda cal que es donin una sèrie de requisits, tant de caire formal, com de caire substantiu.

Requisits de caire formal

Competència: el lloc de l'accident entre dins l'àmbit de PAMASA, que explota i conserva part de la via Ma-15. No obstant l'anterior, el Consell ostenta la competència per a conèixer de la present reclamació, atesa la seva condició d'organisme titular de la carretera Ma-15.

Correspon al Departament de Mobilitat i Infraestructures iniciar, ordenar i instruir els expedients de responsabilitat patrimonial d'acord amb el que disposa l'art. 8.d) del vigent Decret d'Organització del Consell de Mallorca.

Per altra banda, en virtut del vigent Reglament Orgànic del Consell de Mallorca, aprovat per acord del Ple, de dia 12 d'abril de 2018 (BOIB núm. 89, de 19 de juliol de 2018), correspon al Consell Executiu resoldre els expedients de responsabilitat patrimonials sempre que la competència no correspongui al Ple (art. 35, lletra q).

Temporalitat: En virtut de l'article 67 de la LPACAP amb concordança amb l'article 4.2 del RD 429/1993, "El dret a reclamar prescriu al cap d'un any que s'hagi produït el fet o l'acte que motiví la indemnització o es manifesti el seu efecte lesiu. En cas de danys de caràcter físic o psíquic a les persones, el termini comença a computar des de la cura o la determinació de l'abast de les seqüeles". Cal dir, que aquest termini es computarà de data a data atès al disposat a l'article 5.1 del Codi Civil.

En aquest cas, la reclamació presentada està dins termini donat que l'accident va succeir el dia 26 de setembre de 2025 i la reclamació va tenir entrada al Consell de Mallorca el dia 25 de març de 2026.

Legitimació: L'article 32.1 de LRJSP, en concordança amb l'article 2.1 del RD 429/1993, estableix que "Els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les Administracions Públiques corresponents, de tota lesió que sofreixin en qualsevol dels seus bens i drets..."

Per altra banda, pel que fa a la legitimació formal, començarem per veure si en el cas que ens ocupa hi ha legitimació activa per interposar la reclamació. Segons els articles 65 i 67 LPACAP els procediments de responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques podran iniciar-se d'ofici o per sol·licitud dels interessats, respectivament. Atès que en aquest cas no s'ha iniciat d'ofici, cal observar si es dona compliment a les previsions del Títol I, articles 3 a 12, de LPACAP.

En aquest cas la reclamació la va presentar la Sra. JBN en representació de HELVETIA CIA SUIZA DE SEGUROS Y REASEGUROS SA i del Sr. CLH (consta en l'expedient poder general per a plets i especial, atorgat d'avant el notari de Sevilla, el Sr. EVU, sota el seu núm. de protocol 1074, així com autorització expressa del Sr. Lastra de data 24/11/2025).

Així mateix, el Sr. Lastra és el titular de la motocicleta amb matrícula 4175NBC i és la persona que patí els danys personals, el qual mantenia subscrita la pòlissa d'assegurances núm. E2 A79 0000093 amb la mercantil HELVETIA CIA SUIZA DE SEGUROS Y REASEGUROS SA.

Per tant, el Sr. Lastra i HELVETIA CIA SUIZA DE SEGUROS Y REASEGUROS SA, mitjançant la seva representació, es troben legitimats per reclamar.

Requisits de caire substantiu

Per a que es pugui donar la indemnització per part de l'Administració derivada de la responsabilitat patrimonial és necessari que es donin els següents requisits, sense que sigui possible entendre que existeix dita responsabilitat si en falta algun:

a) S'ha d'identificar a una Administració Pública responsable, que serà aquella titular del servei públic que suposadament hagi generat es danys.

En aquest cas, la competència correspon al Departament de Mobilitat i Infraestructures del Consell de Mallorca ja que, com s'ha esmentat abans, és aquest últim l'organisme titular de la via Ma-15 on es produí l'accident.

b) Que existeix lesió, es a dir, un dany antijurídic, sent el dany un dany efectiu, avaluable econòmicament i individualitzat atès l'article 32.2 LRJSP. En aquest sentit l'article 34.1 LRJSP estableix que "només seran indemnitzables les lesions produïdes al particular provinents de danys que aquest no tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la llei..."

Amb l'escrit de reclamació s'adjunta diversa documentació, entre la qual podem destacar:

- Informe pericial de danys, de dia 27 d'octubre de 2025, amb referència núm. 25A1031501(1), per un import d e 1.885,63 €.
- Factura núm. 2583001957, de dia 16 d'octubre de 2025, emesa per la Conselleria de Salut i Consum del Govern Balear – Hospital de Manacor, amb un import de 349,00 €, així com el document d'ingrés (model 048).

Existeix constància de l'accident atès l'atestat de la Guàrdia Civil de dia 26 de setembre de 2025, amb ref. Número ARENA 202507038000014.

c) Ha d'existir un nexa causal entre el dany sofert i el funcionament dels serveis públics.

Es aquest punt el que té major rellevància a l'hora de resoldre la present reclamació. La part reclamant demana una indemnització pels danys materials que va patir la motocicleta marca Yamaha, amb matrícula 8297KYS, el dia 14 de febrer de 2023 a la via Ma-15, a la rotonda de Montuïri, com a conseqüència d'un vessament de oli o gasoil sobre la calçada.

En aquest sentit s'ha d'analitzar els diferents elements probatoris per veure si existeix aquest nexa causal.

És important assenyalar que en els procediments de responsabilitat patrimonial derivats d'accidents a la calçada i al seus voltants, l'element fonamental que dirigeix la resolució en un o un altre sentit és l'informe emès per l'òrgan gestor de la carretera en la que el succés hagi esdevingut. Es tracta d'una exigència necessària recollida a l'art. 81 LPACAP, segons la qual: "En el cas dels procediments de responsabilitat patrimonial serà preceptiu sol·licitar informe al servei el funcionament del qual hagi ocasionat la presumpta lesió indemnitzable, no podent excedir de deu dies el termini de la seva emissió."

Pel que fa a l'informe tècnic de PAMASA, empresa concessionària de la via Ma-15, en síntesi, s'informa el següent:

"En relación al expediente cabe mencionar los puntos siguientes:

1. El lugar en cuestión es del ámbito de la Concesionaria de la Carretera Palma Manacor del Consell Insular de Mallorca. Según el atestado el punto kilométrico aproximado era el pk 27+700 sentido decreciente. En el lugar de los hechos no se realizaban obras por parte del personal de la Concesionaria, tampoco consta que el Consell realizase ninguna obra en el entorno.

2. No existe constancia de dicho accidente en la fecha indicada por el usuario y el atestado de la Guardia Civil. No se produjo ninguna llamada al Centro de Control ni de Emergencias del Consell ni del 112.

No se había ningún tipo de aviso previo en relación a la mancha de aceite/gasolina.

3. El estado de conservación de la vía es óptimo. La Ma-15 es una vía de calzadas separadas con 2 carriles por sentido, carretera desdoblada Palma Manacor, la ubicación del accidente es en una rotonda con velocidad limitada a 40km/h. En este tramo de la vía hay iluminación. Existe cerramiento perimetral en todo el tronco de la vía.

4. Se realizan inspecciones visuales de toda la carretera con una periodicidad mínima de 2 veces al día.

5. El día 26 de septiembre de 2025 había pasado una brigada de mantenimiento por la mencionada rotonda de Montuïri a las 8:30 y de nuevo a las 14:30.

6. La Sociedad Concesionaria presenta anualmente los certificados de las pólizas de seguros correspondientes.

a. Seguro de Responsabilidad Civil: MAPFRE

b. Seguro de Todo Riesgo Daños Materiales: QBE EUROPE SA/NV

c. Seguro de Defensa Jurídica: ARAG

7. Tras revisar la documentación aportada se realizan las siguientes afirmaciones sobre los hechos reclamados:

El hecho de que existiese un vertido de aceite o similar, se puede deber exclusivamente a que dicho elemento acabase de caerse en un breve periodo de tiempo previo al paso del usuario, dado que en las inspecciones diarias no se había detectado ni existen llamadas telefónicas previas alertando del mismo.

En materia de responsabilidad patrimonial de la Administración es reiterada la Jurisprudencia que recoge los requisitos cuya concurrencia ha de ser probada para obtener el reconocimiento a la indemnización por las Administraciones Públicas, siendo dichos requisitos los siguientes: 1-resultado lesivo.2- Un sujeto responsable.3-Una acción u omisión imputable a una Administración Pública, que cause este resultado lesivo.4-Que esta acción u omisión se encuentre en el seno del desarrollo o funcionamiento de un servicio público, 5-Que el perjudicado no tenga el deber jurídico de soportar ese resultado lesivo.6-Que no concorra fuerza mayor.

En cuanto a la función de vigilancia, hay que decir que, si bien es cierto que corresponde a PAMASA la conservación y mantenimiento de la carretera en la que se produjo el accidente, así como la señalización debida del elemento que afecte de manera grave y cierta a la necesaria seguridad vial, también lo es que los daños para que sean reparables deben ser previsibles, tanto en el caso de daños instantáneos como los continuados o de carácter sucesivo. Pero la gran diferencia entre los daños instantáneos respecto a los continuados o de carácter sucesivo es a quien corresponde el pago de los mismos, de manera que en los instantáneos el deber de responder corresponde al autor o quien tenga la obligación de responder por él, en cambio en el caso de daños sucesivos o de la posibilidad de que se causen durante un periodo de tiempo más dilatado, durante el cual resulta evidente su evitabilidad mediante la aplicación de medidas que impidan la causación del daño, la responsabilidad se ha de extender a aquel que esté obligado a adoptar las medidas que impidan la producción de nuevos daños (Sentencia del Tribunal Supremo de 5 de abril de 1988 y de 5 de abril de 1998 entre otros). El Tribunal Supremo en su sentencia de 9 de diciembre de 1993 señala que "el deber de vigilancia inherente al servicio público de mantenimiento del servicio de carreteras y en concreto la posible omisión por parte de los órganos encargados de la conservación de la vía y de la retirada de obstáculos existentes en ella, no puede exceder de lo razonablemente exigible, lo que por supuesto no puede serlo una vigilancia tan intensa y puntual que sin que haya prácticamente un lapso de tiempo apreciable tenga cuidado que el tráfico en la calzada sea libre y sin obstáculos".

Igualmente podemos mencionar la STS de 16 de julio de 2015 que establece que "no se puede obviar ante la posibilidad de que los obstáculos aparezcan en la vía poco antes de originarse el evento, que, por muy estricto concepto que se tenga de tal función de vigilancia, no puede imputarse a la Administración el incumplimiento de tales deberes de cuidado para no eliminar perentoriamente y con toda urgencia el obstáculo que en un momento determinado se pueda producir de forma repentina como impensable -sentencia del Tribunal Supremo de 11 de febrero de 1.987".

También, en cuanto a las funciones de conservación de la carretera, la STSJ de Galicia 603/2016 de 27 de octubre entiende que esta vigilancia no puede ser exhaustiva porque convertiría utópica e inasumible, y así dice: "La obligación de la Administración en orden a la conservación del viario debe extenderse al límite de lo razonable y, por el contrario, ha de detenerse a las puertas de lo imposible. En efecto, consideramos que dar cumplimiento automático a una obligación de conservación de todo el viario con eficacia inmediata, exacta y completa, en todo lugar y momento, resultaría de contenido imposible en términos técnicos (ya que la maquinaria que permita tal instantánea, integral, inmaculada y eficaz reparación de todo el viario autonómico pertenece al ámbito de lo utópico), jurídicos (ya que la existencia de mobiliario urbano, señalización, facilitar la visibilidad o imperativos urbanísticos o ecológicos, al servicio de las múltiples finalidades amparadas en el ámbito del Capítulo III del Título I de la Constitución, art.53 (La LEY 2500/1978). puede representar ventaja para unos sectores sociales o ciudadanos y en cambio representar inconveniente o factor de riesgo para otros) y económico (ya que tal obligación desmedida no sería soportable para ningún presupuesto público)".

Asimismo, es de aplicación el artículo 45 del RD 1428/2003, de 21 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento General de Circulación establece que “Todo conductor está obligado a respetar los límites de velocidad establecidos y tener en cuenta, además, sus propias condiciones físicas y psíquicas, las características y el estado de la vía, del vehículo y de su carga, las condiciones meteorológicas, ambientales y de circulación y, en general, las circunstancias que concurren en cada momento, a fin de adecuar la velocidad de su vehículo, de modo que siempre pueda detenerlo dentro de los límites de su campo de visión y delante de cualquier obstáculo que pueda presentarse”.

Para finalizar debemos decir que la sola utilización del servicio público no puede determinar que cualquier daño que se produzca deba ser resarcido por la Administración, y en este sentido la STS de 17 de abril de 2007 (recurso 3923/2003 ROJ: STS 2776/2007) dice textualmente: “Sobre la existencia de nexo causal con el funcionamiento del servicio, la jurisprudencia viene modulando el carácter objetivo de la responsabilidad patrimonial, rechazando que la sola titularidad del servicio determine la responsabilidad de la Administración respecto de cualquier consecuencia lesiva relacionada con lo mismo que pueda producirse, así señala la sentencia de 14 de octubre de 2003 que: “Cómo tiene declarado esta Sala y Sección, en sentencias de 30 de septiembre de la corriente, de 13 de septiembre de 2002 y en los reiterados pronunciamientos de este Tribunal Supremo, la prestación por la Administración de un determinante servicio público y la titularidad por parte de aquella de la infraestructura material para su prestación no implica que el vigente sistema de responsabilidad patrimonial objetiva de las Administraciones Públicas, convierta a éstas, en aseguradoras universales de todos los riesgos, con el fin de prevenir cualquier eventualidad desfavorable o dañina por los administrados que pueda producirse con independencia del actuar administrativo, porque de lo contrario, como pretende el recurrente, se transformaría aquél en un sistema providencialista no contemplado en nuestro ordenamiento jurídico”.

De este modo, teniendo en cuenta lo dicho hasta ahora, no podemos establecer el nexo causal necesario para reconocer la responsabilidad patrimonial.

Por lo que se concluye que no queda acreditada la omisión del funcionamiento normal del servicio público, tratándose de un hecho imprevisible e inevitable”

Atesos aquests antecedents, s'ha de posar de relleu el següent:

- a) Que l'estat de conservació de la via Ma-15 era bo i adequat a la data de l'accident.*
- b) Que per part de PAMASA, concessionària de dita via, es duen a terme dues revisions diàries (mínimes), sent l'última efectuada abans de l'accident, la que es va dur a terme el mateix dia a les 8,30 h, sense que s'hagués detectat cap vessament sobre la calçada.*
- c) Que PAMASA no tingué constància de l'accident i que tampoc va rebre cap avís de l'112, de la pròpia Guàrdia Civil. Igualment no tingué cap avís de l'existència d'un vessament sobre la calçada amb anterioritat, durant o després de l'accident.*
- d) Pel que fa a l'al·legació tercera de la part reclamant, que ve a dir que la funció de vigilància, control i manteniment previ, en la zona de l'accident, no es va realitzar de forma correcta, i que aquestes són ineficaces, atès que si PAMASA no va tenir coneixement de l'accident, que si la Guàrdia Civil constatà el vessament a les 11h aproximadament, la segona inspecció de la traça, feta a les 14,30 h, hauria d'haver detectat aquest vessament, cosa que no consta.*

En aquest sentit, la qüestió s'explica per quant la revisió de la traça feta a les 8,30 h no detecta cap vessament perquè no existia en aquell moment; la Guàrdia Civil sobre les 11 h declara l'existència d'un líquid sobre la calçada, gasoil o oli (no ho te clar); i la segona revisió feta a les 14,30 h no detecta cap vessament perquè en aquell precís moment tampoc existia donat que, ben possiblement, el líquid s'hagués evaporat. Recordar que els fets varen ocórrer un més de setembre durant les hores centrals del dia, on l'asfalt pot arribar a assolir temperatures de 50°.

- e) *Que el fet de l'existència d'un líquid sobre la calçada (possiblement gasoil), s'ha d'imputar a un vessament o pèrdua d'un altre o altres vehicles que circulessin, en un breu període de temps, pel lloc i abans del pas de la motocicleta accidentada.*

El Tribunal Suprem en la seva sentència de dia 9 de desembre de 1993 assenyala que "el deure de vigilància inherent al servei públic de manteniment del servei de carreteres i en concret la possible omissió per part dels òrgans encarregats de la conservació de la via i de la retirada de obstacles existents en ella, no pot excedir de lo raonablement exigible, lo que per descomptat no pot ser-ho una vigilància tan intensa i puntual que sense que hi hagi pràcticament un lapse de temps apreciable tingui cura que el trànsit en la calçada sigui lliure i sense obstacles".

Igualment podem esmentar la STS de 16 de juliol de 2018 que estableix que "no es pot obviar davant de la possibilitat que els obstacles apareguin en la via poc abans d'originar-se l'esdeveniment/succés, que, per molt estricte concepte que es tingui de tal funció de vigilància, no pot imputar-se a l'Administració l'incompliment de tals deures de cura per no eliminar peremptòriament i amb tota urgència l'obstacle que en un moment determinat es pugui produir de forma sobtada com a impensable -sentència del Tribunal Suprem d'11 de febrer de 1.987".

També, en quant a les funcions de conservació de la carretera, la STSJ de Galícia 603/2016 de 27 d'octubre entén que aquesta vigilància no pot ser exhaustiva perquè esdevindria utòpica i inassolible, i així diu: "La obligació de l'Administració en ordre a la conservació del viari ha d'estendre's al límit del raonable i al contrari, ha detenir-se a les portes de l'impossible. En efecte, considerem que donar compliment autonòmic a una obligació de conservació de tot el viari amb eficàcia immediata, exacta i completa, en tot lloc i moment, resultaria de contingut impossible en termes tècnics (ja que la maquinària que permeti tal instantània, integral, immaculada i eficaç reparació de tot el viari autonòmic pertany a l'àmbit de l'utòpic), jurídics (ja que l'existència de mobiliari urbà, senyalització, facilitar la visibilitat o imperatius urbanístics o ecològics, al servei de les múltiples finalitats emparades en l'àmbit del Capítol III del Títol I de la Constitució, art.53 (LA LLEI 2500/1978). pot representar avantatge per a uns sectors socials o ciutadans i en canvi representar inconvenient o factor de risc per a d'altres) i econòmics (ja que tal obligació desmesurada no seria suportable per cap pressupost públic)".

Atès l'esmentat fins ara, la part reclamant no pot exigir d'aquesta Administració una revisió exhaustiva de tots el punts de cadascuna de les carreteres del nostre territori i a totes hores, per quant és materialment impossible.

En connexió amb el dit fins ara podem citar al Tribunal Suprem, per exemple la Sentència 16 de juliol de 2008, rec. 272/2007, que estableix que "sens perjudici que sigui comès de l'organisme titular d'una carretera la vigilància de la mateixa a efectes de mantenir-la útil i lliure d'obstacles que impedeixin o dificultin el seu ús amb les degudes garanties de seguretat, cuidant-se també de preservar el bon estat de les zones de domini públic i de servitud de la carretera, no cap obviar davant de la possibilitat que els obstacles apareguin en la via poc abans d'originar-se l'esdeveniment, que, per molt estricte concepte que es tingui de tal funció de vigilància, no pot imputar-se a l'Administració l'incompliment de tals deures de cura per no eliminar peremptòriament i amb tota urgència l'obstacle que en un moment determinat es pugui produir de forma sobtada com a impensable".

Aquestes sentències fan totes referència a la impossibilitat material de l'Administració de dur a terme una vigilància exhaustiva de la xarxa viària, establint únicament la necessitat d'un pla de conservació i compliment dels deures exigits, el que s'ha fet en aquest cas tal com ha quedat acreditat i sense que s'hagi pogut desvirtuar per la part reclamant, tal com exigeix la jurisprudència, i la inviabilitat de la retirada immediata dels obstacles que de forma sobtada puguin caure a sobre la via, remarcant el caire increïble que suposaria conèixer quan aquests fets han de succeir.

Per a finalitzar hem de dir que la sola utilització del servei públic no pot determinar que qualsevol dany que es produeixi hagi de ser rescabalat per l'Administració, i en aquest sentit la STS de 17 d'abril de 2007 (recurs 3923/2003 ROJ: STS 2776/2007) diu textualment: "Sobre l'existència de nexes causal amb el funcionament del servei, la jurisprudència ve modulant el caràcter objectiu de la responsabilitat patrimonial, rebutjant que la sola titularitat del servei determini la responsabilitat de l'Administració respecte de qualsevol conseqüència lesiva relacionada amb el mateix que es pugui produir, així senyala la sentència de 14 d'octubre de 2003 que: "Com té declarat aquesta Sala i Secció, en sentències de 30 de setembre del corrent, de 13 de setembre de 2002 i en els reiterats pronunciaments d'aquest Tribunal Suprem, la prestació per l'Administració d'un determinant servei públic i la titularitat per part d'aquella de la infraestructura material per a la seva prestació no implica que el vigent sistema de responsabilitat patrimonial objectiva de les Administracions Públiques, converteixi a aquestes, en asseguradores universals de tots els riscos, amb el fi de prevenir qualsevol eventualitat desfavorable o danyosa pels administrats que pugui produir-se amb independència de l'actuar administratiu, perquè del contrari, com pretén el recurrent, es transformaria aquell en un sistema providencialista no contemplat en el nostre ordenament jurídic".

En definitiva, hem de concloure que PAMASA va actuar amb diligència, tant pel que fa a la vigilància i manteniment de la via, i que no s'ha acreditat l'existència de nexes causal entre els fets i els serveis prestats per l'Administració.

d) Absència de força major, entesa com a aquella circumstància aliena al particular i al funcionament del servei públic, excepcional i imprevisible, o que en cas d'haver-se pogut preveure hagués estat inevitable, rompent així el nexes causal.

En el present cas no s'aprecia força major, però manca de importància perquè ja no es dona el requisit del nexes causal.

Conclusions

*Atesa la reclamació presentada la Sra. JBN, amb NIF. ***8140**, en representació de la mercantil HELVETIA CIA SUIZA DE SEGUROS Y REASEGUROS SA, amb NIF. A41003864, i del Sr. CLH, amb NIF. ***7110**, així com les demés proves, es dicta el present **INFORME DESFAVORABLE**, entenent que la reclamació ha de ser desestimada.*

Per tot això, s'eleva al conseller executiu del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures la següent proposta perquè proposi al Consell Executiu l'adopció del següent,

Acord,

1. Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial amb número d'expedient 1465377X (RP 16/2026), presentada per la Sra. JBN, amb NIF. ***8140**, en representació de la mercantil HELVETIA CIA SUIZA DE SEGUROS Y REASEGUROS SA, amb NIF. A41003864, i del Sr. CLH, amb NIF. ***7110**, de data 25 de març de 2026, amb núm. 29744 del registre general del Consell de Mallorca, sobre la base de l'informe jurídic que s'ha exposat i que és fonament d'aquest acord.

2. Notificar l'acord a les persones interessades.

3. Ordenar l'arxiu de l'expedient 1465377X (RP 16/2026)»

D'acord amb el Decret de la presidenta del Consell Insular de Mallorca, de 9 de desembre de 2019, pel qual es determina l'organització del Consell Insular de Mallorca (BOIB núm. 167, de 12 de desembre de 2019), en la seva vigent redacció, concretament els articles 1.k) i 8.d), correspon al conseller executiu del Departament de Mobilitat i

Infraestructures l'inici, l'ordenació i la instrucció dels expedients de responsabilitat patrimonial del departament.

Per altra banda, segons disposa l'art. 35 q) del reglament orgànic del Consell de Mallorca, aprovat per acord del Ple de dia 12 d'abril de 2018 (BOIB núm. 89, de 19 de juliol de 2018), correspon al Consell Executiu resoldre els expedients de responsabilitat patrimonial sempre que la competència no correspongui al Ple.

Per tot l'exposat, ateses les atribucions que m'han estat conferides, elevo al Consell Executiu per a la seva aprovació, la següent proposta d'

Acord,

1. Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial amb número d'expedient 1465377X (RP 16/2026), presentada per la Sra. JBN, amb NIF. ***8140**, en representació de la mercantil HELVETIA CIA SUIZA DE SEGUROS Y REASEGUROS SA, amb NIF. A41003864, i del Sr. CLH, amb NIF. ***7110**, de data 25 de març de 2026, amb núm. 29744 del registre general del Consell de Mallorca, sobre la base de l'informe jurídic que s'ha exposat i que és fonament d'aquest acord.

2. Notificar l'acord a les persones interessades.

3. Ordenar l'arxiu de l'expedient 1465377X (RP 16/2026).

Contra l'acord que es dicti es podran interposar els següents recursos:

Recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan que el va dictar, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació de l'acord, d'acord amb l'establert als articles 123 i següents de la Llei 39/2015, d'1 de octubre del Procediment Administratiu Comú i de les Administracions Públiques).

Recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació de l'acord, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Si transcorregut un mes des de la interposició del recurs de reposició potestatiu no n'heu rebut la notificació de resolució expressa, s'entén desestimat per silenci i podeu interposar el recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància que correspongui, sense limitació de temps.

No obstant l'anterior, podeu interposar, si escau, qualsevol altre recurs que considereu oportú. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Palma, a data de la signatura electrònica

El conseller executiu del

Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures

EXPEDIENT 1512065Q: PROPOSTA D'ACORD D'INICI DE L'EXPEDIENT DE RESOLUCIÓ ANTICIPADA DEL CONTRACTE SUBSCRIT PEL CONSELL DE MALLORCA AMB LA SOCIETAT CONCESSIONÀRIA DE LA CARRETERA MA-15, PALMA-MANACOR DE TITULARITAT DEL CONSELL INSULAR DE MALLORCA (EXP. 01/2004).

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Territori, Mobilitat i Infraestructures:

Acord d'inici de l'expedient de resolució anticipada del contracte subscrit pel Consell de Mallorca amb la Societat Concessionària de la carretera Ma-15, Palma-Manacor de titularitat del Consell Insular de Mallorca (Exp. 01/2004)

Antecedents

1. El Ple del Consell de Mallorca, en sessió de 3 de maig de 2004, va adjudicar a la UTE ELECTRO HIDRAULICA - OBRAS Y PAV. MAN SA- MAB – AGLOMSASACYR - MELCHOR MASCARÓ- ITINERE INFRAESTRUCTURA SA el contracte consistent en la redacció del projecte, construcció, explotació i conservació de la carretera Ma-15 de Palma a Manacor, de titularitat del Consell Insular de Mallorca, aquest acord li va ser notificat el dia 14 de maig de 2004.

2. El dia 24 de juny de 2004 el representant del Consell de Mallorca i de la societat concessionària "VIA PALMA- MANACOR, CONCESSIONARIA DEL CONSELL INSULAR DE MALLORCA, SA' amb CIF A57277709, (constituïda mitjançant escriptura pública atorgada davant notari, de Balears, Gabriel Celiá Gual en data 21 de maig de 2004 núm. de protocol 1289, de conformitat amb el compromís manifestat per la UTE ELECTRO HIDRAULICA - OBRAS Y PAV. MAN SA- MAB - AGLOMSA- SACYR _ MELCHOR MASCARO. ITINERE INFRAESTRUCTURA SA, en l'oferta presentada el dia 31 de març de 2004), signaren el contracte administratiu.

3. El Ple del Consell de Mallorca, en sessió de 13 de desembre de 2004, va aprovar definitivament el Pla econòmic financer que havia de regir el contracte de concessió d'acord amb l'establert a la clàusula 29 del Plec de clàusules administratiu particulars i que com indica l'acord, recollia els ajustaments i l'increment de costos derivats del Projecte Modificat núm. 1 del Tram Sa Síquia – Montuïri (Tram B) així com el pressupost del Projecte de Construcció del Tram Montuïri-Manacor (Tram C).

Els anteriors canvis es formalitzaren en forma d'annex al contracte administratiu de dia 24 de juny de 2004, signat el dia 21 de febrer de 2005.

4. El Ple del Consell Insular de Mallorca, en sessió de dia 11 de juliol de 2008, va aprovar, amb efectes 1 de gener de 2008, un reequilibri econòmic financer del contracte, la formalització del contracte modificat va ser el dia 19 de setembre de 2008, amb un increment del termini de la concessió en cinc anys i quatre mesos, per a la qual cosa la concessió finalitzarà el dia 14 de setembre de 2042 i una revisió del preu màxim a pagar per l'administració en cas de resolució anticipada del contracte de concessió en els anys 18, 23 i 28 de la mateixa.

5. En data 5 de setembre de 2022, en el Procediment del Jutjat 5/2018 es va dictar la Sentència núm. 2/2022, de 7 de setembre, que indicà que l'Acord signat el dia 5 de setembre de 2022 entre l'advocacia del Consell de Mallorca en representació del Consell de Mallorca i el Sr FDEA, en representació de la carretera Palma-Manacor, concessionària del Consell de Mallorca SA amb CIF A-57277709 (PAMASA), formava part de la Sentència.

L'expositiu III.8 de l'Acord obligava a PAMASA a presentar en el termini de dos mesos, des de la signatura de l'Acord, un nou Pla econòmic financer, amb les variables financeres que es pactaren a l'Acord.

6. El Consell Executiu del Consell de Mallorca, en sessió de dia 11 d'octubre de 2023, va aprovar el Pla econòmic financer presentat per la societat concessionària PAMASA, el dia 19 de maig de 2023, amb registre d'entrada núm. 47583/2023, el qual forma part integrant de l'Acord de dia 5 de setembre de 2022 com a document annex 2.

7. L'enginyer director de la explotació de la concessió d'obres públiques de la Ma-15, Palma-Manacor, en data 16 de gener de 2026, va informar sobre les despeses estimades d'explotació i conservació que hauria d'assumir el Consell de Mallorca en cas de resolució anticipada de la concessió, i arribant a la conclusió que les despeses anuals d'explotació i conservació a assumir pel Consell de Mallorca seria de 2.928.966€, al que s'hauria d'afegir la repercussió del cost extraordinari de cada renovació del paviment de la via, estimat en 17.284.128 € (ambdós amb preus de 2025 i sense IVA).

8. L'economista de la Secretaria Tècnica de Mobilitat i Infraestructures, el 29 d'abril de 2026, va informar sobre l'estalvi que la resolució anticipada de la concessió de la carretera Ma-15 Palma-Manacor, suposaria per a l'Administració si es produís aquest any 2026, (coincidint amb l'any 23 de la concessió), amb un resultat d'entre 141.000.000 € i 267.000.000€ depenent de dues variables: els IPCs anuals i el nombre de reforços de ferm que hauria de fer el Consell de Mallorca fins arribar a la data prevista de finalització de la concessió.

9. El Secretari Tècnic de Territori, Mobilitat i Infraestructures, l'11 de maig de 2026 va signar la memòria justificativa per a l'expedient de modificació de crèdits extraordinari finançat per préstec, de la partida pressupostària del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures 55.45300.60901 denominada "Inversió nova infraestructures resolució anticipada carretera Ma-15" per fer front al pagament del preu per resolució anticipada de la concessió de la carretera Ma-15 Palma-Manacor l'any 23 de la concessió dotada amb un import de 118.016.000€.

10. El conseller executiu de Territori, Mobilitat i Infraestructures, el 18 de maig de 2026, va signar la proposta d'inici de l'expedient de modificació pressupostària en la modalitat de crèdit extraordinari finançat per préstec, de la Direcció Insular Infraestructures i ITV del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures per

fer front al pagament del preu per resolució anticipada de la concessió de la carretera Palma-Manacor, Ma15 en l'any 23 de la concessió per un import de 118.016.000€.

Fonaments

I.- L'article 264 k) del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques normativa vigent en el moment de l'adjudicació d'aquest contracte (el 3 de maig de 2004), preveu com a causes de resolució del contracte de concessió d'obra pública:

«...

k) Qualsevol altre causa expressament contemplada en aquesta u altre llei o en el contracte.»

II.- La clàusula cinquena del vigent contracte administratiu de dia 19 de setembre de 2008, que va modificar el contracte subscrit el dia 24 de juny de 2004, preveu que aquest contracte es podrà resoldre unilateral i anticipadament en els anys 18, 23 i 28 de la concessió, a canvi d'uns preus màxims a pagar per l'administració al concessionari.

III.- La clàusula 15.2.2 dels Plecs de clàusules administratives particulars regula la proposta econòmica i en l'apartat A) de les variables fonamentals de l'oferta econòmica del licitador disposa:

"6. Preu que l'Administració haurà de pagar al concessionari en el cas que l'Administració decidís donar per finalitzada anticipadament la concessió en els anys 18,23 o 28 de la mateixa."

IV.- La clàusula 16 del Plecs de clàusules administratives particulars disposa que l'oferta econòmica-financera es valorarà amb un màxim de 200 punts distribuïts en els subcriteris següents:

"A.3. Import del preu de reversió per al cas d'exercici per part del Consell de Mallorca de la seva facultat de rescab avançat de la concessió en els anys 18,23 o 28 des de la notificació de l'adjudicació, amb un màxim de 10 punts. Obtindrà la puntuació màxima prevista l'oferta que suposi un import inferior corresponent a la mitjana aritmètica dels preus de reversió en els anys indicats. Aquest import haurà de ser expressat en VAN a 1 de gener de 2004. La resta d'ofertes es valoraran en proporció inversa a la més baixa."

V.- La clàusula 68.1 dels Plecs de clàusules administratives particulars, estableix com a causes de resolució del contracte:

"A més de les previstes amb caràcter general en l'article 264 TRLCAP, són causes específiques de resolució del present contracte, sense perjudici d'altres previstes en la legislació aplicable, les següents:

a) La decisió unilateral, sense l'Administració contractant en necessitat de justificació específica, de anys 18, 23 ó 28 de la concessió, previ pagament al concessionari de la quantitat per aquest ofertada."

VI.- La clàusula 68.2.2 dels Plecs de clàusules administratives particulars preveu els efectes de la resolució anticipada per part de l'administració previ el corresponent abonament del preu de reversió:

«En el supòsit que l'Administració exerciti aquesta facultat , el concessionari no tindrà dret a cap tipus de compensació o d'indemnització addicional.»

VII.- La Sentència 2/2022, de 7 de setembre, dictada pel Tribunal del Jurat el dia 7 de setembre de 2022, en el marc del Procediment del Tribunal del Jurat 1/14, va fallar el següent:

«IV.-/ En cuanto a la RESPONSABILIDAD CIVIL, se declara respecto de la entidad PAMASA y se circunscribirá al acuerdo suscrito entre la referida entidad PAMASA -VIA PALMA-MANACOR, CONCESSIONARIA DEL CONSELL INSULAR DE MALLORCA, SA (A-57277709)- y CIM (Consell Insular de Mallorca), según documento aportado por ambas partes y que forma parte de la sentencia como documento adjunto a la misma, en el cual se contienen los parámetros a los que deberá ajustarse el Plan Económico Financiero de la concesión y la renuncia expresa a cuantas acciones administrativas y judiciales y pleitos se mantengan por PAMASA contra el Consell Insular de Mallorca.»

VIII.- Dia 11 d'octubre de 2023 el Consell Executiu va aprovar el Pla econòmic financer de dia 17 de maig de 2023 presentat al Consell Insular de Mallorca per la societat concessionària PAMASA el dia 19 de maig de 2023, amb registre d'entrada núm. 47583/2023, amb efectes des de 1 de gener de 2022, el qual forma part integrant d'aquest acord com a document annexa 2, per tal de restablir l'equilibri econòmic financer de la concessió, d'acord amb allò que preveia la Sentència núm. 2/22.

El preu a pagar per l'administració al concessionari en cas de finalització anticipada del contracte de concessió en els anys 23 o 28 de concessió és:

PRECIO REVERSIÓN POR RESCATE ANTICIPADO POR EL CONSELL DE MALLORCA (€ nominales del año de rescate)			
Año Rescate Concesión	18	23	28
Precio Máximo a Pagar por la Administración en caso de rescate anticipado	N/A	118.016	88.010

IX.- La clàusula 67.3 dels Plecs regula la reversió de la concessió:

«1.-Quan finalitzi el termini contractual de la concessió, la Carretera revertirà a l'Administració en la seva totalitat i aquesta adquirirà la propietat de la mateixa, devent lliurar-la el concessionari en perfecte estat de funcionament i amb totes les seves obres, material, dependències, bens mobles i immobles i altres elements de la conservació, perfectament conservats i amb capacitat de prestar el servei.

2.-El lliurament a l'Administració de tots els bens de la concessió es formalitzarà mitjançant acta de recepció després d'això, i sempre que l'estat de la concessió es trobi en bon estat, serà retornada, després del transcurs del termini de garantia previst en el present Plec, la garantia definitiva.

3.-Per a assegurar aquesta finalitat el concessionari haurà de crear inicialment i dotarà al llarg de la concessió un compte de reserva per a inversions de reposició separada dels altres comptes del concessionari que s'invertirà en dispostos financers.

4.-A partir del començament del període d'explotació del servei aquesta compte es dotarà com a mínim amb un 1,5% dels ingressos anuals i el seu saldo es podrà utilitzar únicament per a reposicions autoritzades per l'Administració. En el cas de resolució de la concessió, pel motiu que fou, el saldo d'aquest compte serà lliurat a l'Administració.»

X.- La Base 35 del pressupost del Consell de Mallorca per a l'any 2026, assenyala que podran tramitar-se expedients de despesa condicionats a l'aprovació definitiva de modificacions pressupostàries, únicament fins a la fase d'autorització de la despesa (fase A). La proposta d'autorització de la despesa inclourà la documentació següent:

a) Informe del director insular o directora insular que tingui atribuïdes les funcions d'Hisenda, que acompanyarà l'acord inicial de plenari de modificació pressupostària.

b) La proposta d'aprovació expressarà que l'aprovació de l'expedient queda condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient, una vegada entri en vigor l'esmentada modificació pressupostària.

XI.- La Disposició addicional sèptima de la Llei 6/2025, de 23 de juliol, de pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2025 regula la durada del procediment de resolució contractual que tramiti l'òrgan de contractació dels consells insulars, indicant que s'ha de intruir, resoldre i notificar en un termini màxim de vuit mesos a comptar des de la data en què l'òrgan de contractació d'ofici o a instància del contractista, acordi la incoació del procediment de resolució.

XII.- L'article 109 del Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, (en endavant el RGLCSP) disposa que cal donar audiència al contractista durant el termini de deu dies naturals, en els casos en què la proposta de resolució del contracte hagi estat d'ofici sol·licitar l'informe dels serveis jurídics i el dictamen del l'òrgan consultiu quan es formulï oposició del contractista.

XIII.- L'article 28.1.h de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars, atribueix al Consell Executiu les competències d'òrgan de contractació en tot tipus de contractes en els mateixos casos que la legislació de contractes del sector públic preveu per a la Junta de Govern Local en els municipis de gran població.

D'acord amb tot l'exposar i de conformitat amb l'Informe del director d'explotació de dia 16 de gener de 2026, l'informe econòmic del cap de Secció Econòmica de dia 29 d'abril de 2026 i l'informe jurídic de la cap de servei de la Secretaria Tècnica de Mobilitat i Infraestructures de dia 29 de maig de 2026, el conseller executiu del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures eleva al Consell Executiu la següent proposta d'

Acord

Primer.- Acordar l'inici del procediment de resolució unilateral i anticipada del contracte de redacció del projecte, construcció, explotació i conservació de la carretera Ma-15 de Palma a Manacor, amb pel preu de reversió que figura en el vigent Pla econòmic financer de la concessió aprovada pel Consell Executiu del Consell de Mallorca el dia 11 d'octubre de 2023, de cent devuit milions amb setze mil euros (118.016.000€), causa de resolució que es troba recollida expressament en el contracte, en els Plecs de clàusules administratives particulars i en el Pla econòmic financer.

Segon.- Atorgar un termini de deu dies naturals a la Societat Concessionària "VIA PALMA- MANACOR, CONCESSIONARIA DEL CONSELL INSULAR DE MALLORCA, SA' amb CIF A57277709 per tal que pugui presentar les al·legacions que consideri oportunes, d'acord amb l'article 109 del RGLCSP.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Societat Concessionària "VIA PALMA- MANACOR, CONCESSIONARIA DEL CONSELL INSULAR DE MALLORCA, SA' amb CIF A57277709, tot indicant que es tracta d'un acte de tràmit no qualificat, contra el qual no cap interposar recursos administratius.

Palma, a la data de la signatura electrònica
El conseller executiu del Departament de
Territori, Mobilitat i Infraestructures

EXPEDIENT 932352J: PROPUESTA DE ACUERDO SOBRE EL RECURSO DE ALZADA INTERPUESTO POR SRA. VEMR, EN REPRESENTACIÓN DEL SR. MB CONTRA LA RESOLUCIÓN DE 23 DE ABRIL DE 2026 DE CANCELACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO CON NÚMERO DE REGISTRO ETV/15620.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Turisme:

Propuesta de acuerdo sobre el recurso de alzada interpuesto por Sra. VEMR, en representación del Sr. MB contra la resolución de 23 de abril de 2026 de cancelación de la inscripción del establecimiento con número de registro ETV/15620

Antecedentes

1. El día 22 de noviembre de 2021 con número de registro de entrada 24464500, MARV en representación de MB presentó una DRIAT para la inscripción del inicio de actividad de Estancia turística en vivienda (ETV) denominada CASA GRAN LIBERTAD e inscrita con el número ETV/15620 en el Registro Insular de Empresas, Actividades y Establecimientos Turísticos de Mallorca.
2. En fecha 13 de diciembre de 2022, de acuerdo con el artículo 82 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, se notificó a la persona interesada que disponía de un plazo de 15 días de trámite de audiencia para presentar la documentación o alegar lo que considerase oportuno, con la advertencia de que, en caso de no ser así, se cancelaría la inscripción realizada, no permitiéndose el ejercicio de la actividad correspondiente, de acuerdo con el artículo 69.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, y 23.4 de la Ley 8/2012, de 19 de julio, del Turismo de las Illes Balears, las deficiencias a subsanar son las siguientes:

“No ha firmado la DRIAT. Deberá presentarla de nuevo, con el original debidamente firmado por el declarante.

Así mismo deberá presentar copia del documento de identidad del declarante.

Las Administraciones Públicas están obligadas a verificar la identidad de los interesados en el procedimiento administrativo, mediante la comprobación de su nombre y apellidos o denominación o razón social, según corresponda, que consten en el Documento Nacional de Identidad o documento identificativo equivalente. (art. 9.1 Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas).”

3. En fecha 13 de diciembre de 2021 con número de registro de entrada 26457653 presentan la documentación para subsanar las deficiencias del punto 2.
4. En fecha 22 de diciembre de 2021 se comunica el alta en el Registro General de Empresas, Actividades y Establecimientos Turísticos.
5. En fecha 11 de marzo de 2022 se le notifica un trámite de audiencia en el que se le notifica que deberá aportar:

“Copia de la cédula de habitabilidad en vigor.

-Certificado del técnico competente por el que cumple con lo dispuesto en el art. 41 del PIAT (Pla d'Intervenció en Àmbits Turístics de Mallorca), en los términos establecidos en el artículo 41.7.

-Justificar que dispone de un medidor de agua individual (dado de alta o no con la empresa suministradora, siempre que permita una distribución del consumo entre los vecinos) o de un contador individual dado de alta con la empresa suministradora.

-Copia de la póliza de seguros que cubra la responsabilidad civil por los daños corporales y materiales que puedan sufrir los usuarios de las viviendas durante sus estancias (responsabilidad civil de la explotación). El importe mínimo del seguro ha de ser de 300.000 euros, con una franquicia máxima de 600 euros por siniestro, sin que ninguna limitación por víctima o por anualidad de seguro pueda comprometer la cantidad indicada. Asimismo, la póliza debe indicar explícitamente que la vivienda va a tener un uso de alquiler vacacional.

-Escritura de propiedad de la vivienda a comercializar, o Nota simple informativa actualizada del Registro de la Propiedad de la misma.

-Justificar que la vivienda tiene una antigüedad mínima de cinco años en el momento de presentación de la DRIAT, acreditable mediante declaración de obra nueva o licencia de primera ocupación, o por certificado municipal emitido a este efecto, siempre que la citada antigüedad no esté constatada ya en la escritura de propiedad o en la nota simple informativa.”

6. En fecha 22 de marzo de 2022 con número de registro de entrada 14528 el interesado presenta parte de la documentación solicitada en el punto 5, y solicita una prórroga para presentar el certificado del técnico competente por el que cumple con lo dispuesto en el art. 41 del PIAT (Pla d'Intervenció en Àmbits Turístics de Mallorca), en los términos establecidos en el artículo 41.7.
7. En fecha 21 de septiembre de 2023, con número de registro de entrada 73649, presenta el certificado del técnico competente por el que cumple con lo dispuesto en el art. 41 del PIAT (Pla d'Intervenció en Àmbits Turístics de Mallorca), en los términos establecidos en el artículo 41.7.
8. En fecha 18 de octubre de 2023 el Servicio de Inspección y Estrategia Turística emite un informe desfavorable, donde informa de lo siguiente:

“Visitado la casa arriba indicada el 16-10-2023, compruebo que consta de tres alturas: semisótano, planta baja y primer planta, que se distribuyen así: La planta baja y primera constituyen la vivienda del interesado. En la planta baja, tenemos un salón, una cocina independiente, un despacho de hecho (que puede ser un dormitorio), un baño y un gimnasio en construcción. En la planta primera, nos encontramos con dos dormitorios dobles y un baño. Todo apuntaría a que la cédula de habitabilidad (7 plazas) corresponde a esta zona.

En el semisótano se halla un apartamento, y es esta sección la que se alquila. El apartamento consta de una sala-cocina, dos habitaciones dobles, un baño con ducha y un aseo sin ella. El mismo interesado aclara que el máximo que admite son 4 clientes, a razón de dos por dormitorio doble. Ocurre que este apartamento (sección) presenta un peligro enorme en materia de incendios, toda vez que la salida de uno de los dormitorios está bloqueada. El peligro se agrava habida cuenta de que las ventanas de los dormitorios tienen rejas.

El apartamento (sección) comparte con la vivienda del interesado, con independencia de quien los use, piscina, solarium y barbacoa.”

9. En fecha 24 de octubre de 2023, de acuerdo con el artículo 82 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, se notificó a la persona interesada que disponía de un plazo de 15 días de trámite de audiencia para presentar la documentación o alegar lo que considerase oportuno, con la advertencia de que, en caso de no

ser así, se cancelaría la inscripción realizada, no permitiéndose el ejercicio de la actividad correspondiente, de acuerdo con el artículo 69.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, y 23.4 de la Ley 8/2012, de 19 de julio, del Turismo de las Illes Balears, le comunicamos lo siguiente:

“Visitada la casa arriba indicada el 16-10-2023, compruebo que consta de tres alturas: semisótano, planta baja y primera planta, que se distribuyen así: La planta baja y primera constituyen la vivienda del interesado. En la planta baja, tenemos un salón, una cocina independiente, un despacho de hecho (que puede ser un dormitorio), un baño y un gimnasio en construcción. En la planta primera, nos encontramos con dos dormitorios dobles y un baño. Todo apuntaría a que la cédula de habitabilidad (7 plazas) corresponde a esta zona.

En el semisótano se halla un apartamento, y es esta sección la que se alquila. El apartamento consta de una sala-cocina, dos habitaciones dobles, un baño con ducha y un aseo sin ella. El mismo interesado aclara que el máximo que admite son 4 clientes, a razón de dos por dormitorio doble. Ocurre que este apartamento (sección) presenta un peligro enorme en materia de incendios, toda vez que la salida de uno de los dormitorios está bloqueada. El peligro se agrava habida cuenta de que las ventanas de los dormitorios tienen rejas.

El apartamento (sección) comparte con la vivienda del interesado, con independencia de quien los use, piscina, solarium y barbacoa.”

Según el artículo 50 de la Ley 8/2012, de 19 de julio, del Turismo de les Illes Balears, Requisitos para la comercialización, se señala que: Art. 50.3 Las estancias que se comercialicen turísticamente tendrán que consistir en la cesión temporal del derecho de goce y disfrute de la totalidad de la vivienda por periodos de tiempo no superior a dos meses.

No se permite la formalización de contratos por habitaciones o hacer coincidir en la misma vivienda a usuarios que hayan formalizado distintos contratos.

En consecuencia, se informa que para comercializarla turísticamente se debe alquilar en su totalidad, por tanto, no puede tener plazas de uso privativo.

Por tanto, si desea seguir con la inscripción de la ETV/15620 deberá alquilar la totalidad de la vivienda por un máximo de 7 personas, desbloquear las salidas y quitar las rejas y comunicarnos que ha subsanado las deficiencias para proceder a realizar otra inspección.”

10. En fecha 24 de octubre de 2023 con número de registro de entrada 82147 se solicita por el interesado en la que manifiesta *“que solicita una revisión del caso dado que hay dos pisos en esta casa unifamiliar, planta baja y primer piso, que están separados el uno del otro, y si hay posibilidad de alquilar un piso de los dos turísticamente”*
11. En fecha 27 de octubre de 2023 a las 13:04 horas, con número de registro de entrada 83135, se presentan alegaciones en relación al trámite de audiencia del 24 de octubre de 2023.
12. En fecha 27 de octubre de 2025 se dictó Resolución del Consejero Ejecutivo de Turismo por la que se acuerda cancelar la inscripción del establecimiento denominado CASA GRAN LIBERTAD, que se notificó el mismo día en base a las siguientes conclusiones:

«Según el art. 50.3 de la Ley 8/2012, 19 de julio, del turismo de las Illes Balears se establece lo siguiente: “Las estancias que se comercialicen turísticamente tendrán que consistir en la cesión temporal del derecho de goce y disfrute de la totalidad de la vivienda por periodos de tiempo no superior a dos meses”.

Por todo lo anterior, tal y como se desprende del informe realizado por la inspección, la vivienda dada de alta no cumple con los requisitos vigentes en el momento de presentación de la DRIAT ya que no tan sólo presenta una realidad constructiva que la configura de facto como plurifamiliar, sino que, además, dicha estancia se comercializa de forma independiente. En el informe de inspección se adjuntaba el enlace y fotografías que dan testimonio de lo relatado en el mismo.

Para concluir, y una vez revisada toda la documentación aportada, las alegaciones y los datos catastrales, y dado que, conforme a la normativa vigente la vivienda tiene que consistir en la cesión temporal del derecho de goce y disfrute de la totalidad de la vivienda no se puede establecer que, en el momento de presentar la DRIAT, la misma cumpliera con los requisitos para poder comercializarla turísticamente».

13. En fecha 10 de noviembre de 2025, la parte interesada comunicó por correo electrónico que en la resolución de 27 de octubre de 2025 no se habían tenido en cuenta las alegaciones referidas en los puntos 10 y 11 anteriores. Ese mismo día, el Servicio de Ordenación Turística le comunicó por el mismo medio que los hechos alegados no habrían desvirtuado el sentido de la resolución dado que la cuestión planteada por el interesado, y, en base a las alegaciones formuladas, la posibilidad de alquilar turísticamente uno de los dos pisos no es jurídicamente posible dado que se considera de un vicio “ab initio” dado que la estancia adolece de los requisitos indispensables e insubsanables desde su inicio dado que la vivienda comercializada no se corresponde con la tipología de vivienda dada de alta y permitida en la normativa en el momento de su presentación.

Asimismo, se le recordó la posibilidad de presentar recurso de alzada.

14. En fecha 27 de noviembre de 2025, y con número de registro de entrada 103273, la parte interesada interpuso un recurso de alzada contra la resolución antes mencionada, en el que solicita dejar sin efecto la resolución de cancelación y mantener la inscripción turística ETV/15620, o, subsidiariamente, que se practique inspección adicional para comprobar la efectiva subsanación de las deficiencias referidas en el informe de inspección de 18 de octubre de 2023.

En dicho escrito se alude, entre otras cosas, lo siguiente:

«La finca consta en Catastro como una única vivienda unifamiliar (ref. catastral 8059805DD7885N0001AB) y no existe división horizontal ni inscripción registral como dos viviendas.

La existencia de dos zonas funcionales dentro de una única edificación no convierte jurídicamente la casa en dos viviendas independientes. La doctrina y la jurisprudencia administrativa exigen entre otras cosas, servicios y suministros segregados y configuración urbanística legalmente reconocida como vivienda distinta lo cual en ningún momento se acredita en la resolución.

La inspección confundió la existencia de una zona auxiliar (antigua zona de invitados) con una segunda vivienda autónoma, lo cual es un error en la valoración de los hechos.

Tras el trámite de audiencia, el inmueble se explota estrictamente como vivienda unifamiliar, cumpliendo plenamente con el art. 50.3 de la Ley 8/2012.».

También afirma la parte actora que el propietario no reside en la vivienda, pero que pernocta en la misma si está desocupada.

15. En fecha 9 de abril de 2026 el Servicio de Ordenación Turística emitió informe para la resolución del recurso de alzada interpuesto por VEMR contra la resolución de cancelación de 27 de octubre de 2025.
16. En fecha 10 de abril de 2026 el consejero ejecutivo de Turismo emitió propuesta de acuerdo del Consejo Ejecutivo sobre dicho recurso de alzada.
17. En fecha 15 de abril de 2026 el Consejo Ejecutivo del Consell Insular de Mallorca aprobó la propuesta de acuerdo del Consejo Ejecutivo sobre el recurso de alzada interpuesto por VEMR contra la resolución de cancelación de 27 de octubre de 2025, por la que se acordó:

«1. Admitir a trámite el recurso de alzada interpuesto por el Sra. VEMR con NIF ***8251**, en representación del Sr. MB con NIE **029**** contra la resolución de cancelación del consejero ejecutivo de Turismo de 27 de octubre de 2025.

2. Estimar parcialmente el recurso de alzada interpuesto el día 27 de noviembre de 2025, y, por lo tanto, revocar la resolución del consejero ejecutivo de Turismo de 27 de octubre de 2025 por la que se acordaba cancelar la inscripción del establecimiento denominado CASA GRAN LIBERTAD, con número de registro ETV/15620, clasificado en el grupo de estancia turística en vivienda (ETV), situado en la calle Reyes Católicos número 8, del término municipal de Marratxí y, retrotraer los efectos a fecha de valoración de las alegaciones.

3. Notificar este acuerdo a la persona interesada.».

18. En fecha 23 de abril de 2026 se dictó Resolución del Consejero Ejecutivo de Turismo por la que se acuerda cancelar la inscripción del establecimiento denominado CASA GRAN LIBERTAD, que se notificó el mismo día en base a las siguientes conclusiones:

«En conclusión, según consta en el informe del Servicio de Inspección y Estrategia Turística de 18 de octubre de 2023 se constata la existencia de dos viviendas independientes, todas ellas habilitadas para su uso independiente y ello contraviene lo preceptuado en la norma con respecto a las tipologías permitidas en el momento de la presentación de la DRIAT.

Además, según dicho informe, el semisótano presenta un peligro en materia de incendios, ya que las ventanas de los dormitorios tienen rejas. A este respecto, la parte interesada alega en escrito de 27 de octubre de 2025 *«que no considera necesaria quitar las rejas si se desbloquea la salida de emergencia»*.

Así, de conformidad con el apartado 4 del artículo 23 de la Ley 8/2012, se debe cancelar la inscripción pues, como se constata por el servicio de inspección, no se cumplen los requisitos establecidos en la normativa vigente».

19. En fecha 22 de mayo de 2026 y con número de registro de entrada 56855, la parte interesada interpuso un recurso de alzada contra la resolución antes mencionada, en el que solicita dejar sin efecto la resolución de cancelación y, subsidiariamente, que se practique inspección adicional para comprobar la efectiva subsanación de las deficiencias referidas en el informe de inspección de 18 de octubre de 2023, suspendiendo entretanto los efectos de la cancelación.
20. En fecha 28 de mayo de 2026 la jefa del Servicio de Ordenación Turística, ha emitido informe cuya fundamentación jurídica se reproduce a continuación:

«Consideraciones jurídicas»

1. Legitimación y representación

El recurso se ha interpuesto por la Sra. VEMR con NIF ***8251**, en representación del Sr. MB con NIE **029**** que tiene la consideración de interesado de conformidad con lo que establece el artículo 4.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (en adelante, LPAC).

Según el artículo 5 de la LPAC, para presentar un recurso se tiene que acreditar la representación mediante cualquier medio válido en derecho que deje constancia fidedigna. Examinada la documentación incorporada al expediente, se acredita la representación autorizada mediante documento privado firmado por el interesado.

2. Plazo de interposición del recurso

En cuanto al plazo de interposición del recurso, el artículo 122.1 LPAC que «El plazo para la interposición del recurso de alzada será de un mes, si el acto fuera expreso. Transcurrido dicho plazo sin haberse interpuesto el recurso, la resolución será firme a todos los efectos».

Se presenta el recurso el 22 de mayo de 2026, y como la Resolución recurrida se notifica el 23 de abril de 2026 el recurso se ha presentado dentro del plazo concedido.

3. Recurso de alzada

Según el artículo 112.1 LPAC «Contra las resoluciones y los actos de trámite, si estos últimos deciden directa o indirectamente el fondo del asunto, determinan la imposibilidad de continuar el procedimiento, producen indefensión o perjuicio irreparable a derechos e intereses legítimos, podrán interponerse por los interesados los recursos de alzada y potestativo de reposición, que cabrá fundar en cualquiera de los motivos de nulidad o anulabilidad previstos en los artículos 47 y 48 de esta Ley.

La oposición a los restantes actos de trámite podrá alegarse por los interesados para su consideración en la resolución que ponga fin al procedimiento».

De acuerdo con lo anterior, se admite la presentación del recurso de alzada contra la resolución de cancelación del establecimiento denominado GRAN CASA LIBERTAD.

4. Competencia

El Consejo Ejecutivo es el órgano competente para la resolución del presente recurso de alzada, de conformidad con lo previsto en el artículo 121.2 LPAC, en relación con el artículo 66.4 de la Ley 4/2022, de 28 de junio, de Consejos Insulares (en adelante, LCI).

5. En cuanto al fondo del asunto, una vez analizadas las alegaciones formuladas por el recurrente, se exponen las siguientes consideraciones:

- En cuanto al principio de irretroactividad, no debe confundirse la aplicación retroactiva de una norma sancionadora con la aplicación de criterios jurisprudenciales que interpretan una norma ya vigente al tiempo de los hechos. El

principio de irretroactividad consagrado en el artículo 9.3 de la Constitución Española y en el artículo 26 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público se refiere exclusivamente a «disposiciones normativas».

Como se desprende de la Sentencia 439/2025 del Tribunal Superior de Justicia de las Illes Balears, la función de los tribunales es interpretar y aplicar el derecho preexistente. Una sentencia judicial no crea una norma nueva, sino que declara el sentido y alcance que la ley ya tenía desde su entrada en vigor. En este caso, la Ley 8/2012, de 19 de julio, del Turismo de las Illes Balears, ya establecía en 2021 los requisitos materiales para la comercialización de estancias turísticas. La sentencia de 23 de enero de 2025 citada en la resolución impugnada no hace sino clarificar la interpretación de los preceptos de la Ley 8/2012 que ya eran de obligado cumplimiento cuando se presentó la DRIAT.

- Respecto a la naturaleza de la DRIAT y su inscripción en el Registro Insular de Empresas, Actividades y Establecimientos Turísticos de Mallorca, y como ya se ha indicado en escritos anteriores, la DRIAT es, por definición legal, un documento suscrito por el interesado en el que manifiesta, **bajo su exclusiva responsabilidad**, que cumple con los requisitos establecidos en la normativa vigente y que dispone de la documentación que lo acredita (art. 23 Ley 8/2012). En este sentido:
 1. La presentación de la DRIAT habilita el inicio de la actividad, pero no supone una validación definitiva por parte de la Administración. El artículo 23.3 de la Ley 8/2012 establece que dicha habilitación se entiende «sin perjuicio de las facultades de comprobación posterior que tengan atribuidas las administraciones competentes».
 2. El hecho de que la Administración registre la DRIAT y asigne un número de inscripción no implica una conformidad tácita con la legalidad de la actividad. La Sentencia 307/2019 del Tribunal Superior de Justicia de las Illes Balears aclara que la Administración está facultada para comprobar la veracidad de lo declarado en cualquier momento. Si se detecta una inexactitud esencial, la consecuencia es la cancelación de la inscripción.
 3. La cancelación no es una sanción. Según la citada Sentencia 439/2025 del Tribunal Superior de Justicia de las Illes Balears, la cancelación de la inscripción «no tiene un carácter sancionador», sino que consiste en dejar sin efecto una inscripción que nunca debió producirse por no reunir los requisitos legales. Por tanto, no cabe invocar la irretroactividad de las disposiciones sancionadoras, ya que estamos ante un acto de restablecimiento de la legalidad.
- En cuanto a la existencia de dos pisos independientes, la parte actora alega que la vivienda figuraba en el Catastro como una única unidad unifamiliar, y que el área detectada por la inspección es una simple «zona de invitados» no reconocida como vivienda independiente. La jurisprudencia de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del TSJIB ha establecido que, a efectos turísticos, debe atenderse a la **tipología constructiva y de uso real** del inmueble. Así, en la Sentencia 177/2019 del Tribunal Superior de Justicia de las Illes Balears, el tribunal determinó que la calificación como unifamiliar o plurifamiliar -a los efectos de la DRIAT- ha de atender la tipología constructiva y de uso, y no a su formal consideración como unidad registral. De esta forma, aunque un inmueble constituya una única unidad registral, si su configuración arquitectónica permite un uso independiente (por ejemplo, dos viviendas de hecho con accesos o cocinas separadas), se considera tipología plurifamiliar.

En el presente caso, el informe de inspección de 18 de octubre de 2023 es un acto administrativo de instrucción que goza de presunción de veracidad. Si dicho informe constata que el inmueble cuenta con dependencias que permiten la vida autónoma

e independiente, se quiebra el requisito de "vivienda unifamiliar aislada" exigido para la modalidad declarada en la DRIAT de noviembre de 2021. La denominación de «área auxiliar o zona de invitados» dado que la realidad material, constatada en el informe de inspección y la publicidad aportada, permite la comercialización por separado o el uso independiente, hace que ésta se configure como incompatible con la tipología de unifamiliar aislada según el artículo 50 de la Ley 8/2012.

La recurrente argumenta que el semisótano y la vivienda principal comparten estructura, techo, acceso y suministros, lo que a su juicio impediría calificarlas como viviendas autónomas. En relación a dicha alegación cabe hacer mención a que las viviendas en edificios plurifamiliares o sometidas a propiedad horizontal comparten elementos estructurales, cimentación, cubiertas y, en muchas ocasiones, acometidas generales de suministros debiéndose hacer mención en este extremo que el hecho de compartir estos elementos no otorga al edificio la categoría de «unifamiliar».

Asimismo, la Sentencia 21/2025 del Tribunal Superior de Justicia de las Illes Balears, de 23 de enero de 2025, establece que «el hecho de haber dos viviendas en una misma estructura construida, compartiendo un elemento estructural del edificio, como es el techo de la planta baja y el suelo de la planta piso, convierte a esa edificación en una vivienda plurifamiliar en donde no cabe la posibilidad del ejercicio de la actividad turística».

Por otro lado, el argumento de que el propietario reside en Alemania, no altera la configuración arquitectónica del inmueble. La prohibición de comercializar estancias turísticas en edificios plurifamiliares (bajo la tipología de unifamiliar) es una norma objetiva. Como señala la Sentencia 307/2019 del TSJIB, la existencia de dependencias anexas no declaradas o que permiten un uso autónomo es causa suficiente para la ineficacia de la DRIAT, independientemente de dónde tenga su residencia habitual el titular.

- En cuanto a la ausencia de la segunda inspección, es cierto que, en virtud del artículo 75 de la LPAC, los actos de instrucción necesarios para la determinación, conocimiento y comprobación de los datos en virtud de los cuales deba dictarse la resolución se realizarán de oficio por el órgano que tramite el procedimiento. No obstante, en el presente caso, la realización de una segunda inspección no se configuró como un acto de oficio incondicionado, sino como una facultad de comprobación supeditada a una actuación previa del interesado, esto es, la subsanación total y efectiva de las deficiencias detectadas.

Consta en el expediente que la Administración condicionó la nueva visita al cumplimiento de tres requisitos acumulativos:

1. Alquilar la totalidad de la vivienda por un máximo de 7 personas.
2. Desbloqueo de las salidas de emergencia.
3. Retirada de las rejas.

El propio recurrente, en el trámite de audiencia, manifestó que «no considera necesaria quitar las rejas si se desbloquea la salida de emergencia». Esta declaración constituye un reconocimiento expreso de un incumplimiento parcial de las medidas correctoras exigidas.

- En cuanto a la solicitud de suspensión de la ejecución de la resolución de cancelación, el artículo 117 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas dispone que:

«1. La interposición de cualquier recurso, excepto en los casos en que una disposición establezca lo contrario, no suspenderá la ejecución del acto impugnado.

2. No obstante lo dispuesto en el apartado anterior, el órgano a quien compete resolver el recurso, previa ponderación, suficientemente razonada, entre el perjuicio que causaría al interés público o a

terceros la suspensión y el ocasionado al recurrente como consecuencia de la eficacia inmediata del acto recurrido, podrá suspender, de oficio o a solicitud del recurrente, la ejecución del acto impugnado cuando concurran alguna de las siguientes circunstancias:

a) Que la ejecución pudiera causar perjuicios de imposible o difícil reparación.

b) Que la impugnación se fundamente en alguna de las causas de nulidad de pleno derecho previstas en el artículo 47.1 de esta Ley. (...)».

La regla general es, por tanto, que la interposición del recurso no implica, por sí mismo, la suspensión de la ejecución del acto que se recurre. Dicha suspensión podrá tener lugar solo si se dan las circunstancias mencionadas en el precepto descrito.

En el caso que nos ocupa, no queda acreditado el “*periculum in mora*” pues la parte recurrente se limita a manifestar que la cancelación y el cese inmediato e indefinido comportan perjuicios de imposible o difícil reparación, sin aportar datos, documentos o pruebas que así lo fundamenten.

Por lo tanto, no queda acreditado que el perjuicio sería irreversible o de difícil reparación, más allá de una dificultad económica.

En este sentido, hay que mencionar que no se pueden considerar como tales sino los perjuicios meramente económicos, vista la extensa jurisprudencia al respecto, entre otros, la Sala Contenciosa-Administrativa del Tribunal Supremo al respecto (STS 4768/2015) declara que «(...) las dificultades económicas o patrimoniales no suponen por sí solas la existencia de perjuicios que revistan el carácter de irreparabilidad o difícil reparación (...)».

En la pieza de medidas cautelares, debe prevalecer el interés general sobre el particular. Permitir que una vivienda que no cumple con los requisitos legales de tipología siga operando en el mercado turístico supondría consolidar una situación de ilegalidad y competencia desleal frente a los operadores que sí cumplen la norma. La Sentencia 1144/2025 del TSJIB es clara al denegar suspensiones en casos de cancelación de DRIAT por falta de requisitos esenciales, señalando que no cabe la suspensión de actos de carácter negativo (como es una cancelación que impide el ejercicio de un derecho no adquirido legalmente).

Al haberse constatado mediante inspección que la realidad física del inmueble no se ajusta a los requisitos de la tipología declarada, la Administración no solo puede, sino que debe proceder a la cancelación de la inscripción para proteger la legalidad y el interés general, sin que el tiempo transcurrido o el registro inicial supongan la consolidación de un derecho inexistente.

Conclusión

En atención a los hechos y fundamentos expuestos, se propone:

1. Desestimar la solicitud de suspensión de la ejecución del acto impugnado.
2. Desestimar el recurso de alzada presentado por la Sra. VEM con NIF ***8251**, en representación del Sr. MB con NIE **029****, contra la Resolución del Consejero Ejecutivo de Turismo por la que se acuerda cancelar la inscripción del establecimiento denominado “CASA GRAN LIBERTAD”, con número de inscripción ETV/15620, en el Registro Insular de Empresas, Actividades y Establecimientos Turísticos de Mallorca dado que en el expediente no constaban y no se tuvieron en cuenta las alegaciones presentadas por parte del interesado».

Consideraciones jurídicas

1. El Consejo Ejecutivo es el órgano competente para la resolución del presente recurso de alzada, de conformidad con lo que disponen los artículos 121 y 122

de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y el artículo 66 de la Ley 4/2022, de 28 de junio, de Consejos Insulares.

2. Visto el informe del Servicio de Ordenación Turística de fecha 28 de mayo de 2026, en el que propone la desestimación del recurso de alzada interpuesto por la Sra. VEMR con NIF ***8251**, en representación del Sr. MB con NIE **0292***, contra la Resolución del Consejero Ejecutivo de Turismo por la que se acuerda cancelar la inscripción del establecimiento denominado "CASA GRAN LIBERTAD", con número de inscripción ETV/15620, en el Registro Insular de Empresas, Actividades y Establecimientos Turísticos de Mallorca.

Por todo, y en virtud de las competencias atribuidas por el artículo 39.2.e) del Reglamento Orgánico del Consejo de Mallorca, en relación con el artículo 66.4 de la Ley 4/2022, de 28 de junio, propongo al Consejo Ejecutivo que adopte el siguiente:

Acuerdo

1. Admitir a trámite el recurso de alzada interpuesto por el Sra. VEMR con NIF ***8251**, en representación del Sr. MB con NIE **0292*** contra la resolución de cancelación del consejero ejecutivo de Turismo de 27 de octubre de 2025.
2. Desestimar el recurso de alzada interpuesto el día 22 de mayo, y, por lo tanto, confirmar la resolución del consejero ejecutivo de Turismo de 23 de abril de 2026 por la que se acordaba cancelar la inscripción del establecimiento denominado CASA GRAN LIBERTAD, con número de registro ETV/15620, clasificado en el grupo de estancia turística en vivienda (ETV), situado en la calle Reyes Católicos número 8, del termino municipal de Marratxí y, por lo tanto, declarar la imposibilidad de continuar con el ejercicio de la actividad.
3. Notificar este acuerdo a la persona interesada.

Interposición de recursos

Contra el presente Acuerdo, que pone fin a la vía administrativa, se puede interponer directamente el recurso contencioso-administrativo ante la sección de lo contencioso-administrativo del Tribunal de Instancia, en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente a la recepción de la presente notificación.

No obstante lo anterior, se podrá interponer, si procede, cualquier otro recurso que se considere oportuno. Todo esto de conformidad con la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción contencioso-administrativa y la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

Palma, en fecha de la firma electrónica

EXPEDIENT 1498981T: PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL DE MALLORCA I EL CONSORCI BORSA D'ALLOTJAMENTS TURÍSTICS PER GARANTIR L'EFICÀCIA EN LA GESTIÓ ECONÒMICA I DELS EXPEDIENTS DE PLACES TURÍSTIQUES, DE SUBVENCIONS I DEMÉS TASQUES ADMINISTRATIVES.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Turisme:

Proposta d'acord d'aprovació del conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i el Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics per garantir l'eficàcia en la gestió econòmica i dels expedients de places turístiques, de subvencions i demés tasques administratives

El conseller executiu de Turisme, d'acord amb els antecedents i fonaments de dret descrits en aquesta proposta, i en virtut de les atribucions que té conferides al Reglament Orgànic del Consell de Mallorca, proposa al Consell Executiu l'adopció de l'Acord següent:

Antecedents

1. El Departament Turisme vol subscriure un conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i el Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics per garantir l'eficàcia en la gestió econòmica i dels expedients de places turístiques, de subvencions i demés tasques administratives.
2. La secretària tècnica del Departament ha dictat una memòria justificativa i econòmica referent a la necessitat de signar el conveni de col·laboració amb el Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics per a que aquest dugui a terme la gestió dels distints expedients segons les finalitats i l'objecte definits als seus estatuts.
3. La directora insular ha emès una Ordre de Servei per iniciar l'expedient.
4. El servei jurídic del Departament de Turisme ha informat favorablement la proposta que ens ocupa.

Consideracions Jurídiques

1. L'article 120 de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars estableix que aquests poden subscriure convenis amb subjectes de dret públic sense que això impliqui la cessió de la titularitat de la competència. L'article 122 preveu que la subscripció de convenis han de millorar l'eficiència de la gestió pública, eliminar les duplicitats administratives i complir amb la legislació d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
2. Els apartats C) i F) del Decret 50/2021, de 13 de desembre, de traspàs al Consell Insular de Mallorca de les funcions i els serveis inherents a les competències pròpies d'aquest Consell Insular que actualment exerceix l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria d'ordenació turística (BOIB núm. 171, de 14 de desembre de 2021) quant al canvi d'adscripció d'administració del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics i les seves repercussions.
3. El Decret de la presidència del Consell Insular de Mallorca de dia 28 de juliol de 2023, pel qual s'estableixen les competències dels Departaments del Consell Insular de Mallorca, disposa que són atribucions del Departament de Turisme, entre d'altres, les relatives a ordenació turística en els termes que es detallen en el Decret de traspàs de les funcions i serveis inherents a les competències d'aquest Consell Insular que anteriorment exercia la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i determina que el Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics és una entitat adscrita al Departament.
4. L'article 20 dels Estatuts vigents del Consorci estableix que qualsevol de les entitats consorciades, així com els seus ens adscrits, pot dur a terme, mitjançant conveni

signat a l'efecte, la gestió humana, tècnica, econòmica i administrativa necessària per al desenvolupament de les activitats del Consorci i el compliment dels seus objectius, sense perjudici que aquest pugui desenvolupar la gestió a través de mitjans propis.

5. D'acord amb l'article 214 del reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora d'hisendes locals, l'article 4 del R.D 424/2017, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local i les bases d'execució del Pressupost del Consell de Mallorca de 2026, no és necessari informe de fiscalització prèvia perquè el conveni de col·laboració no implica el reconeixement i liquidació de drets i obligacions o despeses de contingut econòmic.

6. L'òrgan competent per a l'aprovació del conveni és el Consell Executiu, d'acord amb l'article 36.4 del Reglament orgànic del Consell de Mallorca.

Per tot l'exposat anteriorment, proposo al Consell Executiu del Consell de Mallorca, que dicti el següent

Acord

1. Aprovar el conveni de col·laboració, que s'adjunta com a annex a aquesta proposta, entre el Consell de Mallorca i el Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics, per garantir l'eficàcia en la gestió econòmica i dels expedients de places turístiques, de subvencions i demés tasques administratives del Consorci.

2. Notificar aquest acord a les entitats interessades.

3. Autoritzar al conseller de Turisme per a la signatura del conveni.

Palma, en data de la signatura electrònica.

El conseller executiu de Turisme

Guillem Ginard Sala

ANNEX I - CONVENI

Conveni de col·laboració entre el Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics (CBAT) i el Consell Insular de Mallorca per garantir l'eficàcia en la gestió econòmica i dels expedients de places turístiques, subvencions i demés tasques administratives del Consorci

Parts

D'una part, Guillem Ginard Sala, conseller executiu del Departament de Turisme del Consell Insular de Mallorca (en endavant CIM), qui actua en nom i representació de l'entitat, amb CIF número S-0711002F, i domicili social al carrer Palau Reial, 1 de Palma, en virtut del Decret de la Presidència del Consell Insular de Mallorca de dia 28 de juliol de 2023, pel qual s'estableixen les competències dels Departaments del Consell Insular de Mallorca, així com l'Acord del Consell Executiu de dia **xxxxxxxxxxx**, el qual el faculta per a la signatura del present document.

D'altra part, Clara María del Moral Torres, vicepresidenta del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics (en endavant CBAT) facultada per a la signatura d'aquest conveni per Resolució núm. 217, de 18 de maig de 2026, del president del Consorci, per la qual es delega en el vicepresident la signatura d'aquest conveni de col·laboració.

Exposen

Antecedents

1.- El Ple del Consell Insular de Mallorca va acordar, en sessió celebrada el dia 25 de febrer de 2022, ratificar l'Acord de la Junta Rectora del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics (CBAT) de 14 de febrer de 2022, quant a l'aprovació de la modificació dels seus Estatuts als efectes d'adaptar-los al Decret 50/2021, de 13 de desembre, de traspàs al Consell Insular de Mallorca de les funcions i els serveis inherents a les competències pròpies del Consell Insular i que exercia, aleshores, la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

2.- El Decret de presidència del Consell Insular de Mallorca, de dia 28 de juliol de 2023, pel qual s'estableixen les competències dels distints departaments del Consell Insular de Mallorca assigna al Departament de Turisme, entre d'altres funcions, l'Ordenació Turística, reconeixent al CBAT com una entitat adscrita a aquest departament i l'actual Reglament orgànic del Consell de Mallorca regula el marc competencial dels consellers executius i de les conselleres executives.

3.- D'acord amb els seus Estatuts, el CBAT és una entitat de dret públic sense finalitat lucrativa, adscrita al Departament de Turisme del Consell Insular de Mallorca, com ja s'ha indicat, que té com objecte la creació i gestió d'una borsa de places turístiques que s'integra per places corresponents a establiments o habitatges residencials objecte de comercialització turística.

Els ens consorciats als efectes de la creació del CBAT són la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i el Consell Insular de Mallorca.

4.- L'article 16 dels Estatuts del CBAT estableix que el personal al seu servei provindrà exclusivament de les administracions participants, entre el seu personal funcionari i laboral.

5.- L'article 20 dels mateixos Estatuts preveuen que qualsevol de les entitats consorciades poden dur a terme, mitjançant conveni signat a l'efecte, la gestió humana, tècnica, econòmica i administrativa necessària per al desenvolupament de les activitats del Consorci en compliment del seus objectius, sense perjudici que aquest pugui desenvolupar la gestió a través de mitjans propis.

6.- El 22 de juny de 2022 es va signar un conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Mallorca i el CBAT mitjançant el qual es preveia l'assumpció de funcions per part del CBAT indicades en el propi cos del conveni, les quals serien desenvolupades a través del personal contractat pel Consell Insular i finançat pel CBAT a càrrec dels seus recursos.

7.- El CBAT actualment no disposa de mitjans propis suficients per assolir les seves necessitats:

- A dia d'avui, el CBAT gestiona i fa el seguiment de les convocatòries de subvencions dels exercicis 2013, 2014, 2017, 2018 i 2022. Es tracta d'una despesa total de 57 milions d'euros, adjudicats entre un gran nombre d'ajuntaments de Mallorca. La finalitat d'aquestes convocatòries és la millora de les infraestructures turístiques, el finançament de les quals prové dels doblers recaptats pel CBAT en la compravenda de places. Des de l'any 2022 el CBAT ha avançat en l'execució d'aquests projectes, tot i que l'impuls s'ha fet especialment notori en els dos últims anys.

La tramitació de les subvencions requereix un control diari atès que es tracta d'una tasca compartida entre la vessant jurídica i econòmica. En aquest cas, s'han establert dinàmiques de comunicació i cooperació entre el personal jurídic i el personal de gestió econòmica, amb la intenció de ser expeditius en l'execució de la despesa. Tot i això, s'ha de tenir present que el CBAT està sotmès a la fiscalització prèvia limitada per part de la Intervenció delegada i, per tant, la fiscalització ha afluït divergències arrel de l'anàlisi de les bases que regeix cada convocatòria, les quals s'han sotmès a debat i no ha estat fins al 2025 que s'ha constatat l'enteniment entre les parts, tal i com ho indica la millora en el nivell d'execució d'aquestes despeses.

- D'altra banda, també s'han de tramitar factures de proveïdors d'acord amb el procediment corresponent (contracte menor exprés); OFI; REC; així com retre informació a cada una de les actuacions de control financer, per les quals s'ha de rescabalar molta informació i en diversos formats, així com requerir-la a altres serveis.

- Necessitat en la execució i seguiment dels ingressos derivats de la tramitació d'expedients de places turístiques: Cal fer un seguiment exhaustiu dels pagaments, de les notificacions de resolucions, de la caducitat dels documents d'ingrés emesos, de les devolucions de rebuts, de les sol·licituds de canvi de titularitat, dels desistiments, d'ajornaments de fraccionaments i moltes altres casuístiques que requereixen analitzar l'expedient complet per poder donar-hi resposta. No obstant això, a partir de l'exercici 2025 es preveu una lleugera millora en aquesta problemàtica ja que per aquelles sol·licituds de compra i reserva de places registrades en l'any 2025 ja no es preveu la possibilitat de prorratejar el pagament.

Moltes de les tasques esmentades es podrien solventar si les aplicacions informàtiques amb les quals treballa el CBAT estiguessin integrades. No n'és el cas. Actualment, es treballa, entre d'altres, amb el programa de recaptació INTRICOM, la base de dades que conté el registre públic CATHOS, que a dia d'avui encara està sota el control del GOIB, i el gestor documental SEGEX. Qualsevol expedient relacionat amb places turístiques s'ha d'analitzar amb les tres aplicacions esmentades i la unificació de la informació s'ha de fer manualment, circumstància que explica el gran esforç que s'ha de fer per tramitar els expedients en un període de temps raonable.

- Pel que fa a la tasca de gestió de la borsa de places turístiques, hi destaca la renovació de les places de les ETV plurifamiliars, que s'ha de tramitar cada 5 anys des de la data d'inici de l'activitat turística. Es tracta d'una tasca periòdica ja que cada any centenar de llicències són susceptibles de renovació. Conseqüentment, és fonamental que un grup de feina es faci càrrec, de manera sistemàtica, de les sol·licituds de renovació que es registren diàriament. A dia d'avui, continua essent una tramitació laboriosa atès que les dades històriques que es necessiten comprovar cal cercar-les en distintes fonts.

La disposició transitòria segona del Decret llei 4/2025, d'11 d'abril, contra l'oferta il·legal, de mesures transitòries per a l'oferta, i per la qualitat turística de les Illes Balears va crear dues borses temporals de places turístiques, una per establiments d'allotjament turístic i una altre per habitatges de comercialització turística, que estaran vigents i operatives fins que els consells insulars duguin a terme l'avaluació de la capacitat de càrrega turística. Aquestes borses s'han de gestionar per l'òrgan gestor de places, és a dir, el CBAT.

Per imperatiu del punt tercer d'aquesta disposició transitòria segona, també s'ha creat un nou procediment per a l'adquisició de places turístiques que provenen de les baixes voluntàries objecte de comercialització turística o d'habitatges turístics de vacances procedents d'habitatges que no haguessin tingut que aportar places en el seu dia. A més, a la disposició transitòria tercera d'aquesta mateixa norma s'ha creat una borsa única per a edificis que siguin béns d'interès cultural o catalogats i estiguin situats a zona classificada com a urbana o rústic.

Aquest fet suposa l'exigència de reorganitzar el personal per tal d'afrontar amb agilitat la resolució de centenars de peticions de compra de places. Per això, s'han designat grups de feina específics per a cada una de les borses, evidenciant la necessària especialització en les casuístiques pròpies de cada tipus de procediment d'adquisició de places.

- Anàlisi i tramitació de recursos en matèria de compra, reserva i renovació de places, tasques que comporten certa complexitat des de el punt de vista jurídic.

- Gestió de l'òrgan col·legiat, tasca que en certes èpoques exigeix una important dedicació per l'elevada documentació que s'ha de generar a fi de preparar les sessions, les convocatòries, ordre del dia, actes, etc.

El funcionament del CBAT es veurà truncat ja que el personal que duu a terme les actuacions descrites es va contractar mitjançant el Conveni de col·laboració signat al 2022, la vigència del qual finalitza el setembre de 2026. Al 2024 es va aprovar un altre Conveni. El personal va començar a incorporar-se gradualment l'any 2025 i s'està formant per assumir el dia a dia del Consorci, però aquest és suficient per donar resposta al volum de tasques assignades al CBAT.

Per tot això, i vist allò establert a l'article 20 dels estatuts vigents del CBAT, esdevé necessari signar un conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Mallorca i el CBAT, mitjançant el qual el CBAT es compromet a aportar la quantitat total de 2.414.563,34 € perquè el Consell de Mallorca pugui contractar el següent personal:

	Categoria	Número treballadors	Cost anual unitari	Cost anual total
Jurídic	A1	3	58.428,06	175.284,18
Arquitecte	A1	1	62.814,40	62.814,40
Economista	A1	2	57.244,11	114.488,22
Enginyer	A1	1	66.017,53	66.017,53
Administratiu	C1	1	40.252,74	40.252,74
Auxiliar	C2	1	34.588,23	34.588,23
Total		9		493.445,32

La durada prevista d'aquesta despesa és de 4 anys, amb data d'inici 1 de setembre de 2026 i data de finalització, 31 d'agost de 2030, i amb la següent distribució d'anualitats:

Anualitat	Cost anual total	Altres conceptes	Núm. mesos	Import anualitat
2026	493.445,32	26.410,00	4	190.891,77
2027	503.314,22	89.255,00	12	592.569,22
2028	503.380,51	89.455,00	12	602.835,51
2029	523.648,12	89.655,00	12	613.303,12
2030	534.121,08	58.883,00	8	414.963,72
TOTAL CONVENI				2.414.563,34

Les parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest Conveni, d'acord amb les següents

CLÀUSULES

Primera.- Objecte

Aquest Conveni té per objecte la col·laboració entre el CBAT i el CIM per a què aquest dugui a terme determinades funcions tècniques, econòmiques i administratives en el sí del Consorci mitjançant el personal funcionari del Consell que es designi, que assumirà les funcions detallades a l'apartat setè del antecedents del present conveni.

Segona.- Contractació de nou personal

El CIM contractarà a 9 persones per reforçar l'execució de l'objecte del present conveni, d'acord amb els següents perfils professionals:

- 3 Tècnics jurídics
- 1 Arquitecte
- 2 Tècnics economistes
- 1 Enginyer
- 1 Administratiu
- 1 Auxiliar administratiu

La modalitat contractual de les noves contractacions serà aquella prevista per l'ordenament jurídic vigent.

Tercera.- Obligacions i compromisos de les parts

Aquest Conveni de col·laboració es finançarà íntegrament amb càrrec als recursos propis del Consorci Borsa d'Allotjaments turístics, els quals provenen en exclusiva de la gestió de les borses de places turístiques.

Atès que el CIM ha de contractar a 9 persones per a l'execució de l'objecte d'aquest conveni, i que el CBAT haurà de finançar el cost del nou personal, transferirà al CIM l'import necessari per fer front a aquesta contractació en tots els conceptes següents per cadascuna de les categories professionals indicades a la clàusula segona:

- Grup i Categoria de cada perfil professional contractat (A1, C1 i C2).
- Complement de destí previst.
- Complement específic previst.
- Seguretat social.
- Altres costos en els que es pugui incórrer.

Aquesta aportació del CBAT anirà a càrrec del capítol IV de "Transferències corrents" del Pressupost de despeses del CBAT per cada un dels exercicis i es faran per cada anualitat de forma anticipada, atenent a les següents quanties resultants dels conceptes anteriorment indicats per cada anualitat:

2026	Categoria	Quantitat	Cost mensual (inclòs seguretat social)	nº mesos	Cost anual
Tècnic jurídic llicenciat en dret	A1-23-35	3	4.869,01	4	58.428,06 €
Arquitecte	A1-24-38	1	5.234,53	4	20.938,13 €
Economista	A1-23-34	2	4.770,34 €	4	38.162,74 €
Enginyer de camins	A1-25-40	1	5.501,46 €	4	22.005,84 €
Administratiu	C1-18-28	1	3.354,40 €	4	13.417,58 €
Auxiliars administratius	C2-16-25	1	2.882,35 €	4	11.529,41 €
Total					164.481,77 €
Altres retribucions					26.410,00
Anualitat 2026					190.891,77 €

2027	Categoria	quantitat	cost mensual (inclòs seguretat social)	nº mesos	cost anual total
Tècnic jurídic llicenciat en dret	A1-23-35	3	4.966,39 €	12	178.789,86 €
Arquitecte	A1-24-38	1	5.339,22 €	12	64.070,69 €
Economista	A1-23-34	2	4.865,75 €	12	116.777,99 €
Enginyer de camins	A1-25-40	1	5.611,49 €	12	67.337,89 €
Administratiu	C1-18-28	1	3.421,48 €	12	41.057,80 €
Auxiliars administratius	C2-16-25	1	2.940,00 €	12	35.280,00 €
Total					503.314,22 €
Altres retribucions					89.255,00
Anualitat 2027					592.569,22 €

2028	Categoria	quantitat	cost mensual (inclòs seguretat social)	nº mesos	Cost anual
Tècnic jurídic llicenciat en dret	A1-23-35	3	5.065,71 €	12	182.365,66 €
Arquitecte	A1-24-38	1	5.446,01 €	12	65.352,10 €
Economista	A1-23-34	2	4.963,06 €	12	119.113,55 €
Enginyer de camins	A1-25-40	1	5.723,72 €	12	68.684,64 €
Administratiu	C1-18-28	1	3.489,91 €	12	41.878,95 €
Auxiliars administratius	C2-16-25	1	2.998,80 €	12	35.985,60 €
Total					513.380,51 €
Altres retribucions					89.455,00
Anualitat 2028					602.835,51 €

2029	Categoria	quantitat	cost mensual (inclòs seguretat social)	nº mesos	cost anual
Tècnic jurídic llicenciat en dret	A1-23-35	3	5.167,03 €	12	186.012,97 €
Arquitecte	A1-24-38	1	5.554,93 €	12	66.659,14 €
Economista	A1-23-34	2	5.062,33 €	12	121.495,82 €
Enginyer de camins	A1-25-40	1	5.838,19 €	12	70.058,34 €
Administratiu	C1-18-28	1	3.559,71 €	12	42.716,53 €
Auxiliars administratius	C2-16-25	1	3.058,78 €	12	36.705,31 €
Total					523.648,12 €
Altres retribucions					89.655,00
Anualitat 2029					613.303,12 €

2030	Categoria	quantitat	cost mensual (inclòs seguretat social)	nº mesos	cost anual total
Tècnic jurídic llicenciat en dret	A1-23-35	3	5.270,37 €	8	126.488,82 €
Arquitecte	A1-24-38	1	5.666,03 €	8	45.328,22 €
Economista	A1-23-34	2	5.163,57 €	8	82.617,16 €
Enginyer de camins	A1-25-40	1	5.954,96 €	8	47.639,67 €
Administratiu	C1-18-28	1	3.630,91 €	8	29.047,24 €
Auxiliars administratius	C2-16-25	1	3.119,95 €	8	24.959,61 €
Total					356.080,72 €
Altres retribucions					58.883,00
Anualitat 2030					414.963,72 €

TOTAL 2026-2027-2028-2029-2030	2.414.563,34 €
---------------------------------------	-----------------------

*Detall Altres remuneracions:

	Trienis	Formació i perfeccionament	Complement familiar	Acció social	Productivitat	Locomoció	Gratificacions	Carrera professional	Total anual
2026	2.000,00	2.000,00	2.000,00	1.340,00	4.000,00	500,00	2.000,00	12.570,00	26.410,00
2027	2.200,00	2.000,00	2.000,00	1.340,00	12.000,00	2.000,00	30.000,00	37.715,00	89.255,00
2028	2.400,00	2.000,00	2.000,00	1.340,00	12.000,00	2.000,00	30.000,00	37.715,00	89.455,00
2029	2.600,00	2.000,00	2.000,00	1.340,00	12.000,00	2.000,00	30.000,00	37.715,00	89.655,00
2030	2.400,00	2.000,00	2.000,00	1.340,00	8.000,00	1.500,00	16.500,00	25.143,00	58.883,00

-L'anualitat de 2026 es transferirà a la signatura del conveni per tal de poder realitzar la tramitació adient per la contractació del personal.

- Les anualitats corresponents a 2027, 2028, 2029 i 2030 seran transferides durant el primer trimestre de cada any.

El total de les anualitats és de 2.414.563,34€.

Una vegada finalitzats els exercicis 2026, 2027, 2028, 2029 i 2030, el Departament de Turisme haurà de justificar al CBAT les despeses de personal previstes en aquesta clàusula per cada un dels exercicis mitjançant els corresponents documents acreditatius juntament amb una relació detallada dels mateixos. Les despeses que es poden justificar a través d'aquest Conveni són les nòmines, les despeses de la Seguretat Social i les dietes de quilometratge.

En cas que el CIM no acrediti el total de l'anualitat corresponent, aquest haurà de retornar l'import no justificat al CBAT. Per contra, en el cas en què la justificació superi l'import de l'anualitat corresponent, el CBAT haurà de fer una transferència addicional al CIM per a aquesta anualitat als efectes de cobrir el total de les despeses derivades d'aquestes contractacions.

Quarta.- Comissió de seguiment

Hi haurà una Comissió de Seguiment, Vigilància i Control que té com a finalitat resoldre els problemes d'interpretació i compliment que puguin plantejar-se respecte d'aquest conveni.

La Comissió estarà formada per:

- a) Per part del CBAT, dues persones a designar per la presidència de l'ens, una de les quals actuarà amb funcions inherents a la presidència de la Comissió.
- b) Per part del CIM, dues persones a designar pel conseller executiu de Turisme.

La Comissió es reunirà, com a mínim, una vegada cada any a més de la possibilitat de convocar sessions extraordinàries sempre que la naturalesa de l'assumpte ho requereixi, a sol·licitud d'una de les parts.

Les reunions es convocaran, al manco, amb una setmana d'antelació, amb el corresponent ordre del dia i podran assistir, en qualitat d'assessors, els tècnics que s'estimin necessaris en funció de la naturalesa de la matèria a tractar.

En el cas que un vocal no pugui assistir a la reunió, es designarà un substitut perquè el representi o delegarà el vot en un altre membre de la Comissió.

Cinquena.- Modificació i causes de resolució del conveni

La modificació dels termes del Conveni requerirà l'acord unànim de les parts.

El present conveni s'extingirà pel compliment de les actuacions que constitueixen el seu objecte o per incórrer en causa de resolució.

Són causes de resolució:

- a) El transcurs del termini de vigència del conveni sense haver-se acordat la pròrroga del mateix.
- b) L'acord unànim de tots els signats.
- c) L'incompliment de les obligacions i compromisos assumits per part d'algun dels signants.
- d) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.
- e) Per qualsevol altra causa diferent de les anteriors prevista al conveni o en altres lleis, en especial la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic de l'Administració Pública.

Sisena.- Vigència del conveni

El present conveni de col·laboració tindrà una vigència de quatre anys, comptadors des de la seva signatura. En qualsevol moment abans de la finalització d'aquest termini, les parts podran acordar la seva pròrroga per un període de fins quatre anys més.

Setena.- Règim aplicable

El present conveni té naturalesa administrativa i es regula pel previst en el capítol VI del Títol Preliminar de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic. S'exclou del seu àmbit d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, sens perjudici d'aplicar els seus principis per resoldre els dubtes que puguin plantejar-se. L'ordre jurisdiccional competent per conèixer les qüestions litigioses que puguin sorgir, serà el contenciós administratiu d'acord amb el previst a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Vuitena.- Protecció de dades de caràcter personal

Les parts es comprometen al compliment íntegre del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques respecte al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, i de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, en el context de la prestació objecte d'aquest conveni i de conformitat amb la qual cosa es disposa en l'esmentada Llei i en aquest document.

En prova de conformitat, signen les parts el present Conveni a la data de la signatura electrònica.

EXPEDIENT 1509324J: PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DEL CONJUNT D'ACTUACIONS QUE FINALMENT INTEGREN ELS PLANS DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA EN DESTINACIONS (2021, 2022, 2023) DEL CONSELL INSULAR DE MALLORCA, AMB CÀRREC AL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA - NEXT GENERATION EU.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Turisme:

Proposta d'acord d'aprovació del conjunt d'actuacions que finalment integren els Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions (2021, 2022, 2023) del Consell Insular de Mallorca, amb càrrec al Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – finançat per la Unió Europea - Next Generation EU.

El Conseller Executiu de Turisme, en ús de les atribucions que té conferides, proposa al Consell Executiu l'adopció del següent acord:

Antecedents

1. En data 14/09/2022 es va signar la <<Resolució del conseller de Model Econòmic, Turisme i Treball, a proposta de la directora general de Turisme, per la qual es concedeix una subvenció directa al Consell de Mallorca per a l'execució del Pla de Sostenibilitat Turística en Destinacions PSTD Consell de Mallorca 2021, de la convocatòria extraordinària del Pla Territorial de Sostenibilitat Turística en Destinacions de 2021>>.
2. En data 25/05/2023 es va signar la <<Resolució del conseller de Model Econòmic, Turisme i Treball per la qual es concedeix una subvenció directa al Consell Insular de Mallorca per a l'execució de les actuacions incloses en el Pla de Sostenibilitat Turística en Destinacions 2022, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea Next Generation UE>>.
3. En data 22/11/2023 es va signar la <<Resolució del conseller de Turisme, Cultura i Esports per la qual es concedeix una subvenció directa al Consell Insular de Mallorca per a l'execució de les actuacions incloses en el Pla de Sostenibilitat Turística en Destinacions 2023, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea, NextGenerationEU>>.
4. Les esmentades resolucions inclouen totes les característiques i condicions del finançament atorgat. Sense ànim d'exhaustivitat: catàleg de deures i obligacions del Consell Insular de Mallorca; import concedit; pagament de la subvenció; actuacions incloses al Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació; despeses subvencionables; execució i justificació de l'ajut; etcètera.
5. La posada en marxa dels corresponents expedients (administratius i tècnics) per a escometre l'execució de les actuacions incloses als diferents PSTD, va revelar la impossibilitat de complir en temps i forma alguns dels projectes inicialment previstos a les citades resolucions de concessió.
6. Tal cosa (impossibilitat d'executar en termini determinades actuacions), juntament amb el desig i responsabilitat de l'entitat de no perdre ni en tot ni en part el finançament obtingut, ha implicat que el Consell Insular de Mallorca sol·liciti formalment (en diverses ocasions i respecte als tres PSTD) la modificació de les actuacions que no es podien materialitzar, buscant sempre projectes substituïts alineats amb l'objectiu i finalitat de la subvenció.
7. Així les coses, pel que respecta al llistat d'actuacions inicialment previst en la confecció dels tres PSTD (2021, 2022, 2023), tal llistat ha sigut objecte de diverses modificacions, proposades oficialment pel Consell de Mallorca i degudament analitzades i aprovades per la Comissió Bilateral SETUR-Comunitat Autònoma del

Pla Territorial de les Illes Balears, mitjançant les resolucions del conseller de Turisme, Cultura i Esports del govern de les Illes Balears, que a continuació es relacionen.

8. En concret, aquestes resolucions de modificacions notificades a l'entitat, en virtut de les quals s'accepten els canvis proposats, són:
 - <<Resolució del conseller de Turisme, Cultura i Esports per la qual es modifica la Resolució de 14 de setembre de 2022 del conseller de Model Econòmic, Turisme i Treball per la qual es concedeix una subvenció directa al Consell Insular de Mallorca per a l'execució de les actuacions incloses en el Pla de Sostenibilitat Turística en Destinacions 2021, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea Next Generation UE>>, signada el dia 30/03/2026.
 - <<Resolució del conseller de Turisme, Cultura i Esports per la qual es modifica la Resolució de 25 de maig de 2023 del conseller de Model Econòmic, Turisme i Treball per la qual es concedeix una subvenció directa al Consell Insular de Mallorca per a l'execució de les actuacions incloses en el Pla de Sostenibilitat Turística en Destinacions 2022, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea Next Generation UE>>, signada el 04/02/2026.
 - <<Resolució del conseller de Turisme, Cultura i Esports per la qual es modifica la Resolució de 22 de novembre de 2023 del conseller de Turisme, Cultura i Esports per la qual es concedeix una subvenció directa al Consell Insular de Mallorca per a l'execució de les actuacions incloses en el Pla de Sostenibilitat Turística en Destinacions 2023, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea, NextGenerationEU>>, signada el 04/02/2026.
9. En base a les esmentades resolucions i a l'última petició de modificació realitzada pel Consell Insular de Mallorca -en data 13/05/2026-, les actuacions que finalment integren els tres PSTD (2021, 2022, 2023) que ha d'executar l'entitat són les que figuren als quadrants que s'adjunten com a **Annex I, II i III**, respectivament.
10. Addicionalment, també es vol fer constar que un dels projectes contemplats, el relatiu a la carretera (eix cívic) de Ses Salines – Colònia de Sant Jordi, es subdivideix en diverses actuacions, en concret, en quatre, constituint intervencions (o subfases) totalment diferenciades dintre d'un mateix projecte:
 - i. *Creació de l'eix cívic Ses Salines – Colònia de Sant Jordi* (Eix 2 del PSTD 2022).
 - ii. *Reforç del asfaltat de la carretera Ma-6100 Ses Salines – Colònia de Sant Jordi* (Eix 4 del PSTD 2022).
 - iii. *Millora del sistema de drenatge i gestió sostenible de l'aigua pluvial (Ses Salines-Colònia Sant Jordi) 40%* (Eix 1 del PSTD 2023).
 - iv. *Renovació de l'enllumenat públic amb lluminàries LED d'alta eficiència (Ses Salines-Colònia Sant Jordi) 40%* (Eix 1 del PSTD 2023).

Fonaments de Dret

1. Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer de 2021 pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.
2. Decisió d'Execució del Consell de la Unió Europea per a aprovar el Pla Nacional de Recuperació d'Espanya (conegut com a document CID, aprovat el 13 de juliol de 2021).
3. Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
4. Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), aprovat per Acord del Consell de Ministres de 27 d'abril del 2021.
5. Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
6. Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les Entitats del Sector Públic Estatal, Autonòmic i Local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
7. Estratègia de Sostenibilitat Turística en Destinacions aprovada per la Conferència Sectorial de Turisme a la sessió de 28 de juliol de 2021.
8. Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; i normativa de desenvolupament.
9. Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars.
10. Reglament Orgànic del Consell De Mallorca, aprovat per Acord del Ple de dia 12 d'abril de 2018 (BOIB núm. 89, de 19 de juliol de 2018).
11. Decret de la Presidència del Consell Insular de Mallorca, de dia 10 de juliol de 2023, pel qual es creen els departaments que n'han d'estructurar el govern.
12. Decret de la Presidència del Consell Insular de Mallorca, de dia 28 de juliol de 2023, pel qual s'estableixen les competències dels departaments del Consell Insular de Mallorca.
13. Les resolucions esmentades en els antecedents del present document.

Per tot l'exposat, i atesos els articles 28.1. a), b) i c) i 33.1 i 33.2 a), b) i c) de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de Consells Insulars, es proposa al Consell Executiu, com a òrgan de govern al capdavant de l'administració insular, l'adopció del següent:

ACORD

1. Prendre coneixement i donar-se per assabentat de les obligacions i de totes les actuacions que -definitivament- integren els Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions del Consell de Mallorca (2021, 2022, 2023), finançats dintre del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Fons *Next Generation EU*; sent l'objectiu de totes elles complir amb la finalitat del projecte: transformació de la destinació turística que és Mallorca cap a una oferta que integri la sostenibilitat mediambiental, socioeconòmica i territorial; a més de desenvolupar estratègies de resiliència enfront dels nous reptes de l'ecosistema turístic.
2. Prendre coneixement i donar-se per assabentat del contingut dels tres annexos del present document, relatius al llistat d'actuacions proposades oficialment pel Consell de Mallorca i degudament analitzades i aprovades per la Comissió Bilateral SETUR-Comunitat Autònoma del Pla Territorial de les Illes Balears, mitjançant les resolucions del conseller de Turisme, Cultura i Esports del govern de les Illes Balears, que es relacionen a l'apartat 8 dels antecedents.
3. Manifestar el compromís que l'entitat disposarà de tots els recursos humans, materials, tècnics i pressupostaris necessaris per a executar i/o acabar els projectes aprovats i per a garantir la seva operativitat i durabilitat.
4. Manifestar el compromís que l'entitat complirà amb tota la normativa (comunitària, nacional i autonòmica) d'aplicació en aquest tipus de Fons, satisfent totes les obligacions i deures que li corresponen com a entitat executora i beneficiària del PRTR.

Palma, a la data de la signatura electrònica

El Conseller Executiu de Turisme, Senyor Guillem Ginard Sala

ANNEX I

Pla de Sostenibilitat Turística en Destinacions 2021			
Eixos programàtics	Actuacions		Import
EIX 1 TRANSICIÓ VERDA I SOSTENIBLE	1	Green Film Shooting: AIGUA: Subministrament d'aigua en els sets de rodatge, a través de fonts transportables i recarregables i ajudes per a potenciar el reciclatge de residus generats pel sector audiovisual	87.901,66
	2	Construcció de la Planta de Compostatge per a la fracció orgànica i recollida selectiva de Lluçmajor. Fase I	4.460.001,00
	Total EIX 1		4.547.902,66
EIX 2 MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA	3	Green Film Shooting: Mesures de Foment d'un model de subministrament elèctric sostenible per al Sector Audiovisual	285.809,20
	4	Green Film Shooting: Creació d'un parc de vehicles de mobilitat sostenible per al Sector Audiovisual	823.949,34
	5	Creació d'un camí verd peatonal i ciclable d'aproximadament 3.300 metres que connecta el nucli urbà d'Andratx amb Camp de Mar	618.809,41
	6	Planta de compostatge: Millora de l'eficiència energètica de gestió i control de la planta	1.460.000,00
		Adquisició i instal·lació d'infraestructures per a l'aparcament de bicicletes i patinets elèctrics	561.538,56
Total EIX 2			3.750.106,51
EIX 3 TRANSICIÓ DIGITAL	7	Projecte RESCO. - Execució Projecte SAGTICA (sistema control Lorawan del cicle de l'aigua)	340.286,00
	8	Green Film Shooting: DIGITAL & VIRTUAL SHOOTING: Reducció dels rodatges en espais naturals d'especial protecció ambiental, a través de l'aplicació de tecnologies de realitat virtual	101.640,00
	9	Plataforma i recursos per a l'Observatori de Turisme Sostenible	2.067.467,00
Total EIX 3			2.509.393,00
EIX 4 COMPETITIVITAT	11	Adquisició de la Torre Picada de Sóller	1.296.509,19
	12	Construcció d'un rocòdrom homologat exterior en el poliesportiu de Sant Ferran	573.996,00
	13	Green Film Shooting: Centre de Formació per a la Producció Audiovisual Sostenible	227.794,60

	14	Compra de bosses reutilitzables per a municipis de Mallorca	146.050,04
Total EIX 4			2.244.349,83
Total PSTD 2021			13.051.752,00

ANNEX II

Pla de Sostenibilitat Turística en Destinacions 2022			
Eixos programàtics	Actuacions		Import
EIX 1 TRANSICIÓ VERDA I SOSTENIBLE	1	(Etiqueta 025bis) Projecte de rehabilitació sostenible de l'edifici Ca'n Planes per a la seva adaptació al canvi climàtic: Dotar tot l'edifici d'envolupant tèrmica amb materials aïllants en façana, coberta i tancaments	457.500,00
	2	Actuació per a la recuperació i adequació de camins de muntanya mitjançant tècniques tradicionals i restauració paisatgística, amb la finalitat de fomentar l'ús turístic sostenible a través d'itineraris no motoritzats	1.199.998,65
Total EIX 1			1.657.498,65
EIX 2 MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA	3	Creació de l'eix cívic Ses Salines – Colònia de Sant Jordi	1.663.866,13
Total EIX 2			1.663.866,13
EIX 3 TRANSICIÓ DIGITAL	5	Digitalització del patrimoni cultural de Sóller	291.722,36
	6	Mallorca Digitalitzada i Realitat Augmentada: Selecció dels recursos turístics per a aplicar la realitat augmentada i selecció dels recursos turístics per a geolocalitzar. Creació d'una aplicació pròpia per a tecnologia mòbil	600.000,00
	8	Creació pàgina web i continguts. Dispositius i materials digitals per a donar a conèixer i practicar l'activitat del *Birdwatching. Aparador interactiu, tauletes, ordinador i projector	15.000,00
Total EIX 3			906.722,36
EIX 4 COMPETITIVITAT	9	Projecte d'adequació del Museu de Ca'n Planes per a ús turístic	42.500,00
	10	Accions d'embelliment dels carrers que formin part de la Ruta Modernista de Sóller	108.277,64
	11	Tancament perimetral per evitar actes vandàlics en algunes zones recuperades del Birdwatching. Disseny i desenvolupament de fullets, marxandatge, material educatiu, elaboració de guies d'aus, instruments d'observació. Pla de comunicació i jornades tècniques. Cartelleria de senyalització d'àrees de visualització. Creació de productes turístics, elaboració de marca i disseny gràfic	200.000,00

	12	Reforç del asfaltat de la carretera Ma-6100 Ses Salines – Colònia de Sant Jordi	1.521.135,22
Total EIX 4			1.871.912,86
Total PSTD 2022			6.100.000,00

ANNEX III

Pla de Sostenibilitat Turística en Destinacions 2023			
Eixos programàtics	Actuacions		Import
EIX 1 TRANSICIÓ VERDA I SOSTENIBLE	1	Costa Nord. Envolupant tèrmica. Rehabilitació sostenible per a l'adaptació al canvi climàtic	150.000,00
	2	Rehabilitació energètica i millora de la il·luminació de l'edifici de La Misericòrdia 100%	593.923,32
	3	Millora del sistema de drenatge i gestió sostenible de l'aigua pluvial (Ses Salines-Colònia Sant Jordi) 40%	395.078,00
	4	Renovació de l'enllumenat públic amb lluminàries LED d'alta eficiència (Ses Salines-Colònia Sant Jordi) 40%	334.259,86
Total EIX 1			1.473.261,18
EIX 2 MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA	(7) 5	Costa Nord. Substitució climatització, lluminàries, aigua calenta, sistema fotovoltaic i gestió per a millorar l'eficiència energètica	300.000,00
	(9) 6	Instal·lació i adequació de la zona d'aparcament per a la ubicació de pèrgoles fotovoltaïques, instal·lacions sostenibles i d'eficiència energètica. (Edifici Ses Ramones. Ses Salines)	1.300.000,00
	(11) 7	Obra d'instal·lació de pèrgoles fotovoltaïques per l'autoconsum amb 14 punts de càrrega per vehicles elèctrics en els edificis de Llar de la Infància – Llar de la Joventut	284.231,16
Total EIX 2			1.884.231,16
EIX 3 TRANSICIÓ DIGITAL	8	Cartelleria digital: pantalles tòtems més instal·lació de pilones	438.204,77
	9	Digitalització rutes de patrimoni cultural de la Serra de Tramuntana. Creació d'imatges 3D, georeferenciació i contingut per aplicacions	382.671,49
Total EIX 3			820.876,26
EIX 4 COMPETITIVITAT	10	Millora integral i adaptació dels jardins de l'edifici de La Misericòrdia	598.850,45
	11	Costa Nord: Rehabilitació centre cultural impuls de qualitat turística desestacionalitzada	300.000,00
	12	Millorar l'accessibilitat i traçat de visita amb mobilitat reduïda del jaciment Pol·lèntia	92.968,53
	13	Creació d'equipaments de turisme actiu	750.000,00
	14	Redacció i direcció del projecte i execució de la millora de l'entorn urbà amb criteris de sostenibilitat i verd de l'eix turístic i comercial de Sa Pobla	510.000,00

	15	Adquisició de la fàbrica nova de Sóller	2.068.934,00
Total EIX 4			4.320.752,98
Total PSTD 2023			8.499.121,58