

RELACIÓ ACORDS ADOPTATS PEL CONSELL EXECUTIU DEL CONSELL DE MALLORCA DE DIA 1 DE FEBRER DE 2017

PRESIDÈNCIA

PUNT 1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR (25-1-2017)

DEPARTAMENT DE TERRITORI I INFRAESTRUCTURES

PUNT 2. ESTUDI I, SI ESCAU, APROVACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DEL RECURS D'ALÇADA INTERPOSAT CONTRA L'ACORD DEL CONSELL DE DIRECCIÓ DE L'AGÈNCIA DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA I TERRITORIAL DE MALLORCA DE 26 DE JULIOL DE 2013 PEL QUAL S'ORDENÀ LA DEMOLICIÓ DE LES OBRES OBJECTE D'INFRACCIÓ URBANÍSTICA DE LA PARCEL·LA 111 DEL POLÍGON 21 DEL TERME MUNICIPAL DE SELVA (EXP.: 2006/068, RECURS 2013/016 DEMOLICIÓ)

Es dóna compte de la següent proposta de la consellera executiva de Territori i Infraestructures:

Una vegada resolt en via administrativa, mitjançant acord del Consell de Direcció de l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca de 26 de juliol de 2013, l'expedient de restitució incoat amb motiu de les actuacions constitutives d'infraacció urbanística a la parcel·la 111 del polígon 21 de Selva, i havent-se interposat contra dit acord recurs d'alçada per la Sra. MSM i el Sr. PJGF, atès l'informe de la TAG cap de la Secció Executiva de l'Agència de 28 de desembre de 2016, la Consellera Executiva de Territori i Infraestructures proposa que el CONSELL EXECUTIU del Consell de Mallorca adopti el següent

ACORD

Desestimar, de conformitat amb l'informe de la TAG, cap de la Secció Executiva de l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca, de 28 de desembre de 2016, el recurs d'alçada interposat per la Sra. MSM i el Sr. PJGF, contra l'acord del Consell de Direcció de l'Agència de Protecció de la Legalitat urbanística i Territorial de Mallorca pel qual es va ordenar la demolició de les actuacions realitzades en la parcel·la 111, del polígon 21, del terme municipal de Selva

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Palma que correspongui, en el termini de dos mesos, comptadors a partir de l'endemà d'haver rebut la notificació d'aquest acord.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que es consideri pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, que regula la jurisdicció contenciosa administrativa, i amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

PUNT 3. ESTUDI I, SI ESCAU, APROVACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DEL RECURS D'ALÇADA INTERPOSAT CONTRA L'ACORD DEL CONSELL DE DIRECCIÓ DE L'AGÈNCIA DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA I TERRITORIAL DE MALLORCA DE 30 D'OCTUBRE DE 2015 PEL QUAL S'ORDENÀ LA DEMOLICIÓ DE LES OBRES OBJECTE D'INFRACCIÓ URBANÍSTICA DE LA PARCEL·LA 283 DEL POLÍGON 20 DEL TERME MUNICIPAL D'ALGAIDA (EXP.: 2010/155, RECURS 2015/012 DEMOLICIÓ)

Es dóna compte de la següent proposta de la consellera executiva de Territori i Infraestructures:

Una vegada resolt en via administrativa, mitjançant acord del Consell de Direcció de l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca de 30 d'octubre de 2015, l'expedient de restitució incoat amb motiu de les actuacions constitutives d'infracció urbanística a la parcel·la 283 del polígon 20 d'Algaida, i havent-se interposat contra dit acord recurs d'alçada per la Sra. FPM, atès l'informe de la TAG cap de la Secció Executiva de l'Agència de 29 de desembre de 2016, la Consellera Executiva de Territori i Infraestructures proposa que el CONSELL EXECUTIU del Consell de Mallorca adopti el següent

ACORD

Desestimar, de conformitat amb l'informe de la TAG, cap de la Secció Executiva de l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca, de 29 de desembre de 2016, el recurs d'alçada interposat per la Sra. FPM, contra l'acord del Consell de Direcció de l'Agència de Protecció de la Legalitat urbanística i Territorial de Mallorca pel qual es va ordenar la demolició de les actuacions realitzades en la parcel·la 283, del polígon 20, del terme municipal d'Algaida.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Palma que correspongui, en el termini de dos mesos, comptadors a partir de l'endemà d'haver rebut la notificació d'aquest acord.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que es consideri pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, que regula la jurisdicció contenciosa administrativa, i amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

DEPARTAMENT DE BENESTAR I DRETS SOCIALS

PUNT 4. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ, AUTORITZACIÓ I DISPOSICIÓ DE LA DESPESA QUE FA LA CONSELLERIA DE BENESTAR SOCIAL DEL CONSELL DE MALLORCA AL CONSELL EXECUTIU, CORRESPONENT A UNA APORTACIÓ ECONÒMICA DEL CONSELL DE MALLORCA A L'INSTITUT MALLORQUÍ D'AFERS SOCIALS, PER A L'ANY 2017, PER FER FRONT A LES SEVES DESPESES, PER UN IMPORT DE 156.222.687,36EUROS.

Es dóna compte de la següent proposta de la consellera executiva de Benestar i Drets Socials:

ANTECEDENTS:

El Ple del Consell de Mallorca aprovà, en data 23 de desembre de 2016, el Pressupost General de l'Entitat per a l'any 2017.

Atès que al pressupost de despeses del Consell de Mallorca hi figuren les partides 40.23140.41000 i 40.23140.71000 per import de 146.935.693,75€ i 9.286.993,61€ respectivament.

La cap del Servei de Gestió Econòmica de l'IMAS, en data 09 de gener de 2017, informa de la necessitat de tramitar l'aportació consignada al pressupost de despeses del Consell de Mallorca a favor de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials.

Consta a l'expedient:

- Informe justificatiu del cap del Servei de Gestió Econòmica de l'IMAS, de data 9 de gener de 2017.
- Informe jurídic de data 9 de gener de 2017.
- Certificats de reserva de crèdit, números 220170000012 i 220170000013
- Informe de fiscalització prèvia d'Intervenció General FS-002/17, de data 13 de gener de 2017.

Atès l'abans exposat, l'Hble. Sra. Margalida Puigserver Servera, proposa al Consell Executiu del Consell de Mallorca, l'adopció del següent

A C O R D

1.- Aprovar una aportació per a un import de CENT CINQUANTA-SIS MILIONS DOS-CENTS VINT-I-DOS MIL SIS-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS (156.222.687,36 €) a favor de l'**INSTITUT MALLORQUÍ D'AFERS SOCIALS**, CIF Q-0700448-D, per fer front a les seves despeses durant l'any 2017.

2.- Autoritzar i disposar la despesa de CENT CINQUANTA-SIS MILIONS DOS-CENTS VINT-I-DOS MIL SIS-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS (156.222.687,36 €) a favor de l'**INSTITUT MALLORQUÍ D'AFERS SOCIALS**, CIF Q-0700448-D, General Riera, 67, 07010 Palma, amb càrrec a les partides, imports i reserves de crèdits

Partida	Concepte	Import	RC
40.23140.41000	Aportació Mallorquí Socials	Institut d'Afers	146.935.693.75€ 220170000012

70.23140.71000	Aportació Mallorquí Socials	Institut d'Afers	9.286.993,61€	220170000013
----------------	-----------------------------------	---------------------	---------------	--------------

DEPARTAMENT DE MODERNITZACIÓ I FUNCIO PÚBLICA

PUNT 5. ESTUDI I SI ESCAU APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT I D'ACCEPTACIÓ DE LA CESSIÓ D'ÚS EXCLUSIVA, TEMPORAL I GRATUÏTA AL CONSELL, PER PART DE L'AJUNTAMENT DE SANTANYÍ, DE L'IMMOBLE SITUAT AL CARRER BERNAT VIDAL I TOMÀS, 68 DE SANTANYÍ, PER DESTINAR-LO A PARC DE BOMBERS AMB LES CONDICIONS DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ QUE ES SUBSCRIU AMB L'AJUNTAMENT DE SANTANYÍ.

Es dóna compte de la següent proposta de la consellera executiva de Modernització i Funció Pública:

ANTECEDENTS

PRIMER.- El plenari del Consell de Mallorca en data 7 de maig de 1984 va crear el Servei de Prevenció i d'Extinció d'Incendis i Salvament (SERPREISAL).

SEGON.- Vista la memòria justificativa de la necessitat i costos associats per a la construcció d'un parc de bombers per donar cobertura a la zona del Migjorn de Mallorca de 27 de gener de 2016 emesa pel Sr. Santiago Rovira Vallhonestà, cap del servei de Bombers de Mallorca.

TERCER.- El plenari de l'ajuntament de Santanyi, en data 12 de febrer de 2016 va acordar l'aprovació inicial del conveni de col·laboració en matèria d'emergències, prevenció i extinció que suposa la cessió gratuïta al Consell de Mallorca de l'ús exclusiu d'uns terrenys per a ubicar i construir les instal·lacions necessàries destinades a parc de Bombers a la comarca del Migjorn. El 15 d'abril de 2016 el conveni esmentat es va aprovar definitivament.

QUART.- El 5 de maig de 2016, el batle – president de l'ajuntament de Santanyi va remetre a aquest Consell de Mallorca la certificació de l'aprovació definitiva de l'acord plenari de 12 d'abril, nota simple del registre de la propietat núm. 2 de Felanitx, informe de la interventora de l'Ajuntament de Santanyi, Informe de l'Arquitecte Municipal de l'Ajuntament de valoració de l'immoble. Finalment el 20 de juliol de 2016 el secretari habilitat accidental de l'ajuntament de Santanyi va remetre a aquest Consell de Mallorca certificació de la resolució del batle – president de l'Ajuntament relativa a la innecessarietat d'executar el vial previst pel planejament en el solar cedit al Consell de Mallorca.

CINQUÈ.- El 21 de juliol de 2016, la consellera executiva de Modernització i Funció Pública va resoldre iniciar l'expedient per a la signatura d'un conveni de col·laboració

amb l'Ajuntament de Santanyí per a la cessió de l'immoble per a la construcció d'un parc de bombers.

SISÈ.- Vist l'informe del TAG cap de Servei de Serveis Generals i Patrimoni de data 3 d'octubre de 2016 i el de fiscalització prèvia núm. 311.2/16 de data 15 de desembre de 2016.

Per tant, la consellera executiva de Modernització i Funció Pública eleva al Consell Executiu del Consell de Mallorca, òrgan competent per aquesta adquisició, en virtut de l'article 1 c) i o) Decret d'organització del Consell de Mallorca aprovat el dia 10 de juliol de 2015 (BOIB núm. 109, de dia 18 de juliol) la següent:

PROPOSTA D'ACORD

1. APROVAR l'expedient per acceptar la cessió del ús exclusiva, temporal i gratuïta per part de l'Ajuntament de Santanyí a favor del Consell de Mallorca de l'immoble ubicat al carrer Bernat Vidal Tomàs núm. 68 de Santanyí per a la construcció d'un parc de Bombers per donar servei a la zona de Migjorn.

2. ACCEPTAR la cessió de l'ús exclusiva temporal i gratuïta, per part de l'Ajuntament de Santanyí a favor del Consell de Mallorca, del de l'immoble ubicat al carrer Bernat Vidal Tomàs núm. 68 de Santanyí, de 5.180,97 m², finca registral núm. 46.416, Foli 1, Tom 3.635, Llibre 899 del Registre de la Propietat núm. 1 de Santanyí, per destinar-lo a la construcció d'un parc de bombers baix les condicions que es descriuen en el conveni que es transcriu:

“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL DE MALLORCA I L'AJUNTAMENT DE SANTANYÍ EN MATÈRIA D'EMERGÈNCIES, PREVENCIÓ I EXTINCIÓ.

PARTS

El sr. _____, president del Consell de Mallorca, nomenat pel Ple de la Corporació amb data 4 de juliol de 2015, actuant en nom i representació del Consell de Mallorca.

El sr. _____, batle de l'Ajuntament de Santanyí nomenat pel ple de la corporació en data 13 de juny de 2015, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de Santanyí.

ANTECEDENTS

1.- El Consell de Mallorca, té la voluntat i la previsió d'ubicar i construir les instal·lacions necessàries destinades al servei d'emergències prevenció i extinció d'incendis en la comarca de migjorn-

2.- En aquest sentit, l'Ajuntament de Santanyí manifesta la seva voluntat de cedir al Consell de Mallorca l'ús dels terrenys necessaris per a la construcció de les instal·lacions necessàries destinades a l'ús exclusiu del servei d'emergències, prevenció i extinció d'incendis del Consell de Mallorca.

Les característiques dels terrenys propietat de l'ajuntament són:

Solar d'una superfície de _____ m², ubicat al carrer _____ del terme municipal de Santanyí.

Dades registrals: tom _____, llibre _____, foli _____, finca _____, inscripció _____.

Dades cadastrals: _____

Atès tot el que s'ha exposat, ambdues parts consideren convenient subscriure aquest conveni, es reconeixen, mútua i recíprocament la competència i capacitat necessàries per a la seva formalització i l'acorden subscriure, en base a els següents

ACORDS

Primer.- L'Ajuntament de Santanyí cedeix gratuïtament al Consell de Mallorca l'ús exclusiu de la totalitat del següent immoble:

El solar de la seva propietat d'una superfície de 5.180,97 m², ubicat al carrer Bernat Vidal i Tomás núm. 68 del terme municipal de Santanyí.

Dades registrals: Finca Registral 3.819

Dades cadastrals: 1359245ED1515N0001OP

Segon. El Consell de Mallorca es compromet a iniciar les obres de construcció. Les instal·lacions necessàries destinades a l'ús exclusiu del servei d'emergències prevenció i extinció d'incendis del Consell de Mallorca en el termini màxim de cinc anys, comptadors des de l'endemà de la data de signatura d'aquest conveni.

Tercer.- L'Ajuntament de Santanyí és compromet a adoptar els acords necessaris per a eximir al Consell de Mallorca de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres així com de les taxes de formació de l'expedient administratiu corresponent a la sol·licitud de llicència d'obres i de la llicència d'activitats.

Quart.- Seran a càrrec del Consell de Mallorca totes les despeses corrents i de conservació, així com les reparacions que siguin necessàries per mantenir el parc durant tota la vigència de la cessió d'ús.

Cinquè.- En el seu cas, seran per compte de l'Ajuntament de Santanyí tots els impostos i tributs derivats de la titularitat de l'immoble esmentat en la clàusula primera d'aquest conveni.

Sisè.- Aquest conveni tindrà una vigència de cinquanta (50) anys.

Setè.- Aquest conveni es podrà prorrogar de mutu acord entre les parts per períodes de vint-i-cinc anys abans de la finalització del termini d'aquest conveni o de qualsevol de les ulteriors pròrrogues.

Vuitè.- A la finalització del termini de vigència del conveni o de les ulteriors pròrrogues el Consell de Mallorca haurà de lliurar a l'Ajuntament de Santanyí l'immoble cedit més totes les edificacions i instal·lacions existents sense dret a indemnització per cap concepte a favor del Consell.

Novè.- Sense perjudici del que preveu l'apartat anterior, el conveni s'extingirà per les següents causes:

- a) Pel transcurs de cinc anys, comptadors des de l'endemà de la data de signatura d'aquest conveni sense que s'hagin iniciat les obres de construcció del parc de bombers.*
- b) Pel transcurs del termini de vigència previst de vigència del conveni.*
- c) Per mutu acord de les parts.*
- d) Per les causes establertes per la legislació vigent.*

I en prova de conformitat, signen aquest conveni, per duplicat en el lloc i la data indicades a l'encapçalament

Per l'Ajuntament de Santanyí

pel Consell de Mallorca

3. Aprovar el conveni transcrit en l'apartat anterior.

4. Procedir a registrar aquesta adquisició a l'Inventari General del Consell de Mallorca i en el Registre de la Propietat corresponent.

5. Notificar aquesta resolució als interessats.

6. Contra aquesta resolució que no posa fi a la via administrativa es pot interposar, el RECURS D'ALÇADA davant la Comissió de Govern del Consell de Mallorca, dins el termini d'UN MES, comptador a partir del dia següent al de la recepció de la present notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la recepció de la notificació de la desestimació de l'esmentat recurs.

Un cop transcorregut tres mesos des de la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la resolució, podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu, contra la desestimació presumpta del recurs d'alçada, sense limitació temporal, mentre no hi hagi resolució expressa.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la

jurisdicció contenciosa administrativa i de la Llei 4/1999, de 13 de gener, de modificació de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.